

🕒 Создано: 28.03.2026 в 18:10

Обновлено: 28.03.2026 в 18:10

Москва, ул. Амундсена, 11

21 000 000 ₺

Москва, ул. Амундсена, 11

Улица

[улица Амундсена](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

40 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

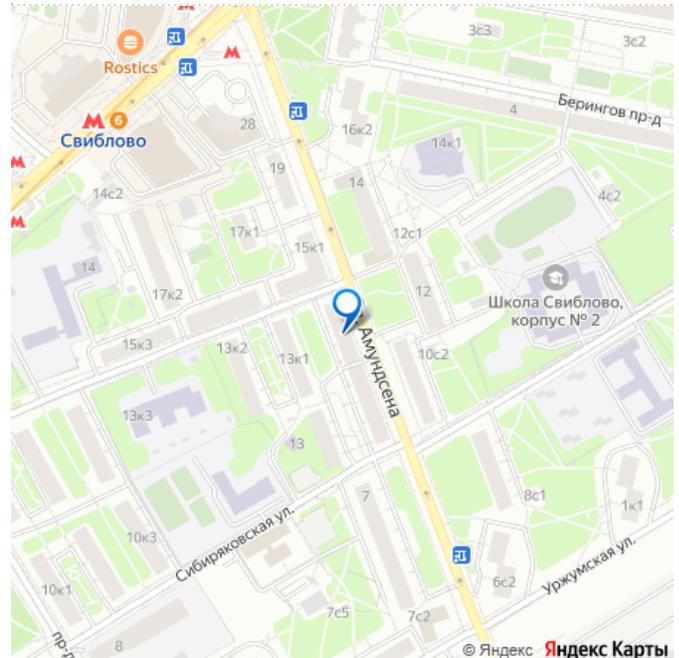
[Квартиры](#)

Описание

ДОМ: Кирпичный дом 1967 года, входит в программу реновации (срок переселения 2025–2028 гг.). Перспектива получения новой квартиры в монолитном доме с увеличением площади и готовой отделкой. Тихий двор, свободная парковка, детская площадка.

КВАРТИРА: 2-комнатная, комнаты изолированные. Качественный ремонт, полностью укомплектована мебелью — можно въезжать или сразу сдавать, есть

для заметок



стабильный арендный потенциал. Балкон как дополнительное пространство, окна выходят во двор. Идеальный вариант как для комфортного проживания семьи/пары, так и для надежных инвестиций с доходом до получения квартиры по реновации.

ИНФРАСТРУКТУРА: Транспорт: 3 минуты до метро Свиблово, удобный выезд на Ярославское шоссе, Проспект Мира и СВХ, рядом ж/д станция Лосиноостровская.

Развитая городская инфраструктура: школы, детские сады, развивающие центры. В шаговой доступности парк Свиблово, Певческое поле, Главный Ботанический сад РАН, национальный парк Лосиный остров, кафе, магазины. **ДОКУМЕНТЫ:** Свободная продажа, без обременений. Один взрослый собственник. Быстрый выход на сделку.

