

Создано: 05.11.2025 в 19:59

Обновлено: 17.01.2026 в 11:02

<https://move.ru/objects/9286351429>

Марина Кузьмина, EuroDoma

**79163540540, 7916082  
8359**

Москва, Живописная улица, 34К3

**14 800 000 ₽**

Москва, Живописная улица, 34К3

Округ

[СЗАО, район Щукино](#)

Улица

[улица Живописная](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

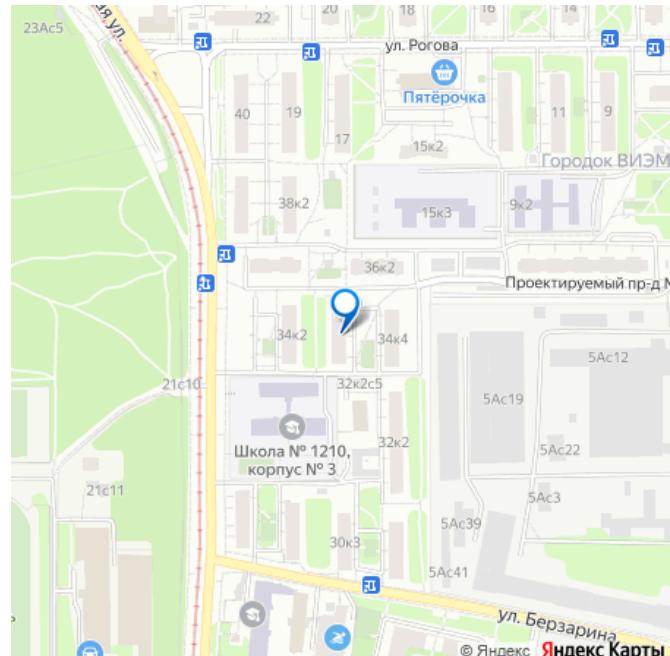
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.1 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

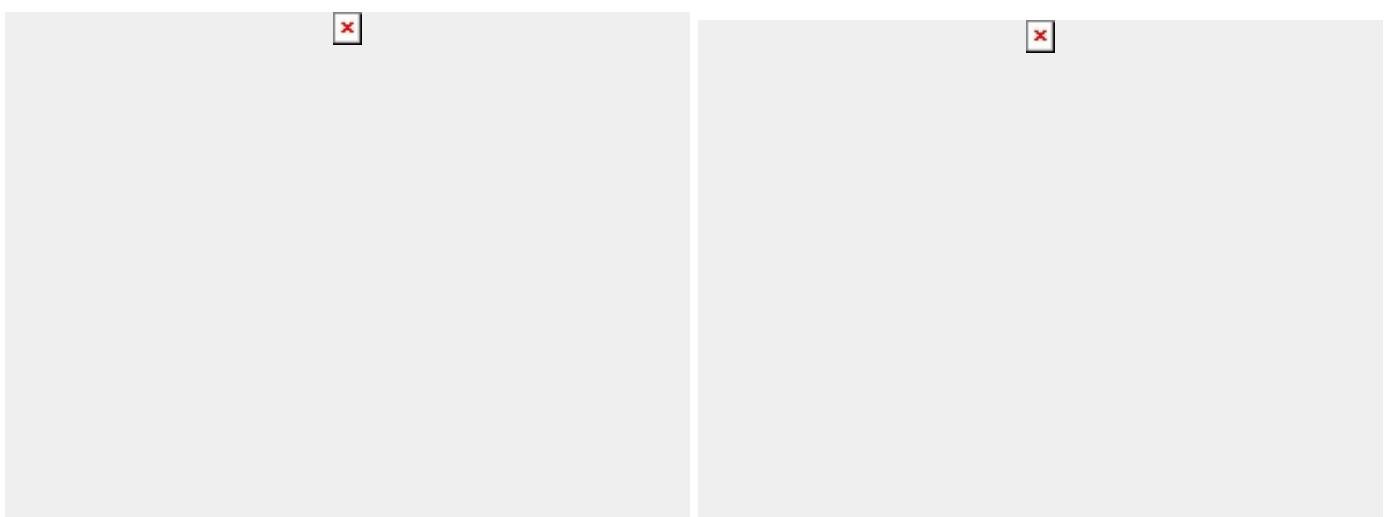
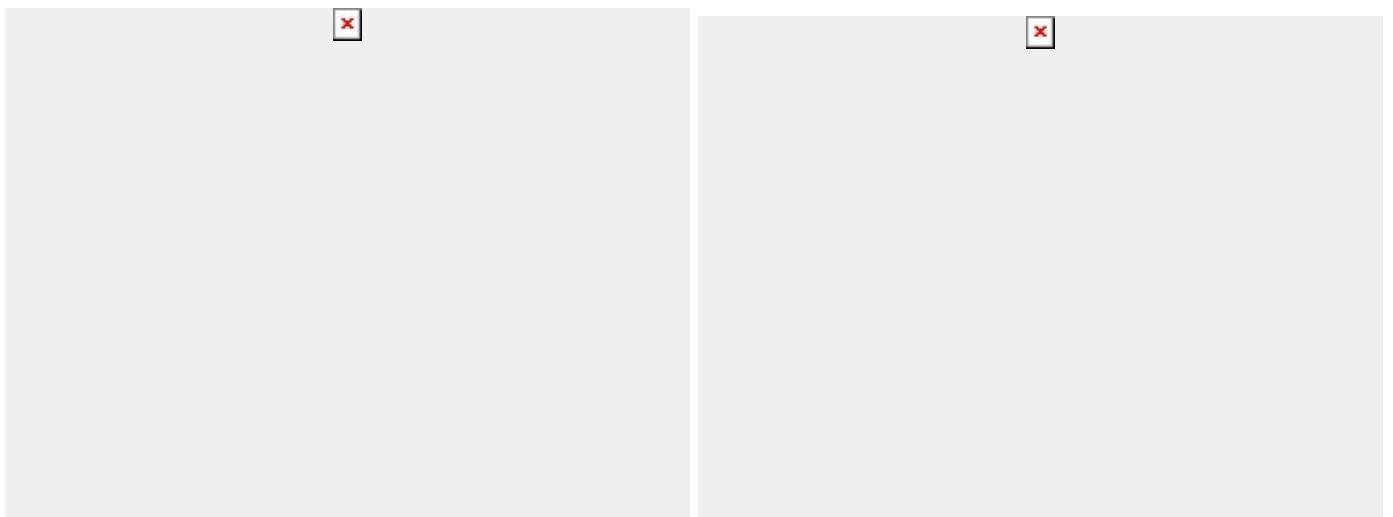
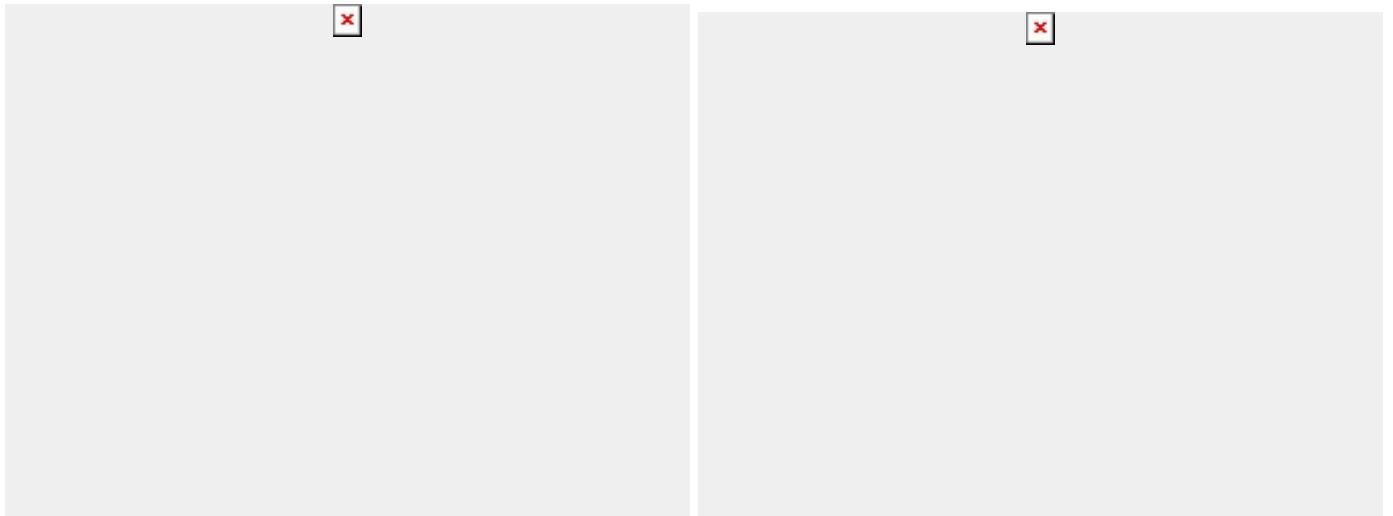
возможна ипотека, лифт, парковка

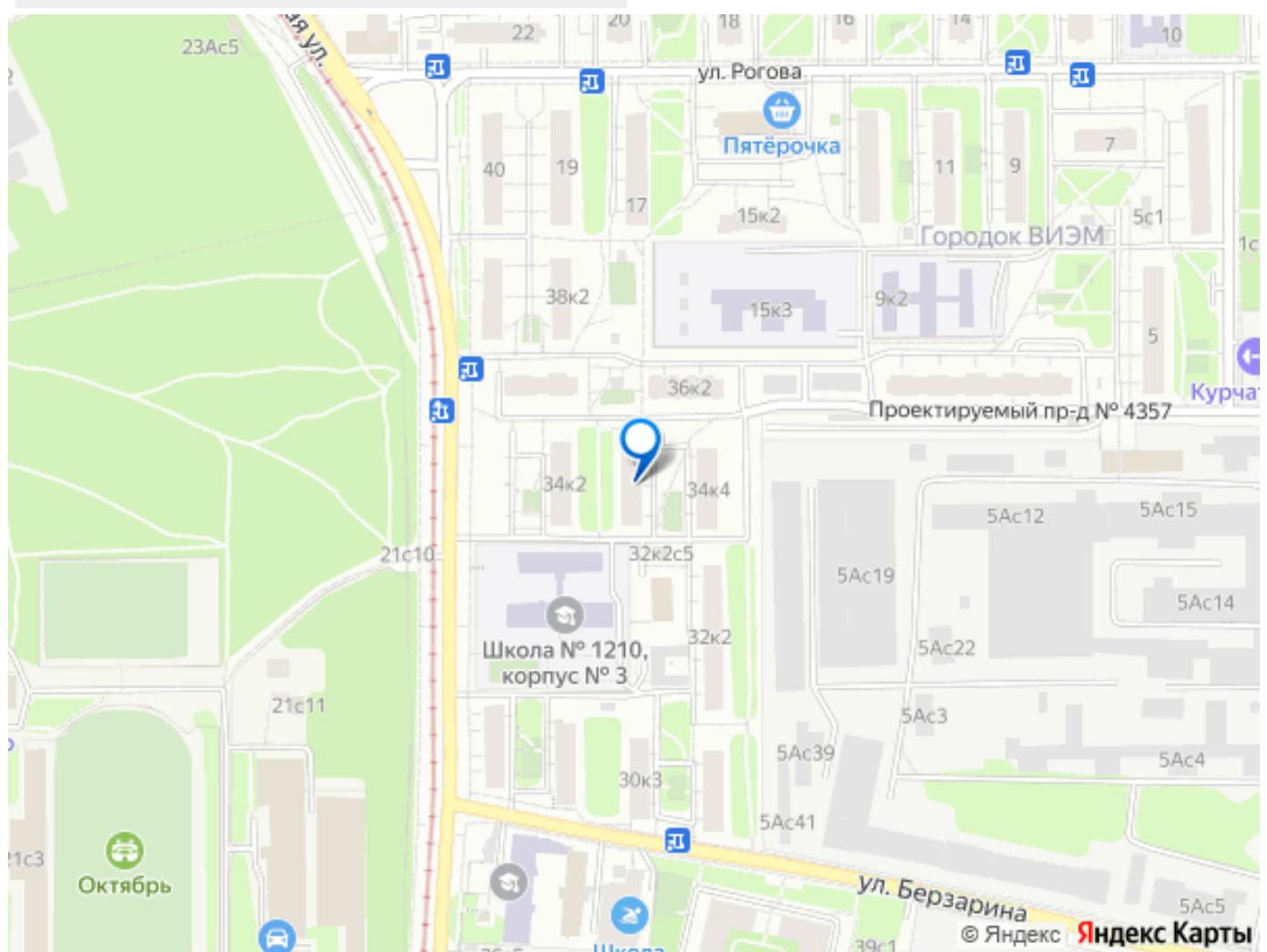
## **Описание**

Не упустите возможность стать счастливым обладателем уютной квартиры в живописном районе Москвы! Продается 2-к. квартира на 3 этаже 5-этажного дома, всего в недалеко от метро Щукинская, по адресу: ул. Живописная, 34к3. В 2026-2027 году рядом с домом откроется станция метро Серебряный Бор. Дом кирпичный, расположен в глубине квартала в окружении зелени. В квартире очень тихо! Площадь квартиры 41.10 кв.м., комнаты изолированные 17/9, кухня занимает 6 кв.м. Предлагаемая квартира идеально подойдет тем, кому важны комфорт и удобство. Сейчас в квартире стандартный ремонт, что позволит вам дополнить ее своими идеями и превратить в уютное гнездышко для всей семьи. Отличное сочетание цена-качество делает этот вариант особенно привлекательным для семей с детьми и взрослых родственников. Эта квартира также отлично подойдет для инвестиций в недвижимость - отличный вариант для сдачи в аренду или перепродажи. Ипотека и материнский капитал подходят, что дает дополнительные возможности при покупке. В непосредственной близости от дома расположены школы 1517 и 1210, а также городские поликлиники, где вы сможете получить качественную медицинскую помощь. Для любителей активного отдыха рядом находятся Зеленый парк и пляж,

компания Wake2fly-pro, где можно заняться серфингом, а также супермаркет Пятёрочка для удобных покупок. Один собственник.

Приватизация 2010 года. Подходит под ипотеку. Не упустите свой шанс стать обладателем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас и узнайте больше информации о данном предложении. возможен обмен на Вашу квартиру Номер объекта: #1/537565/23198





Move.ru - вся недвижимость России