

Создано: 10.11.2025 в 17:08

Обновлено: 07.12.2025 в 15:10

<https://move.ru/objects/9286741235>

Инна Валерьевна Кораблева, Этажи
Москва

79230701162

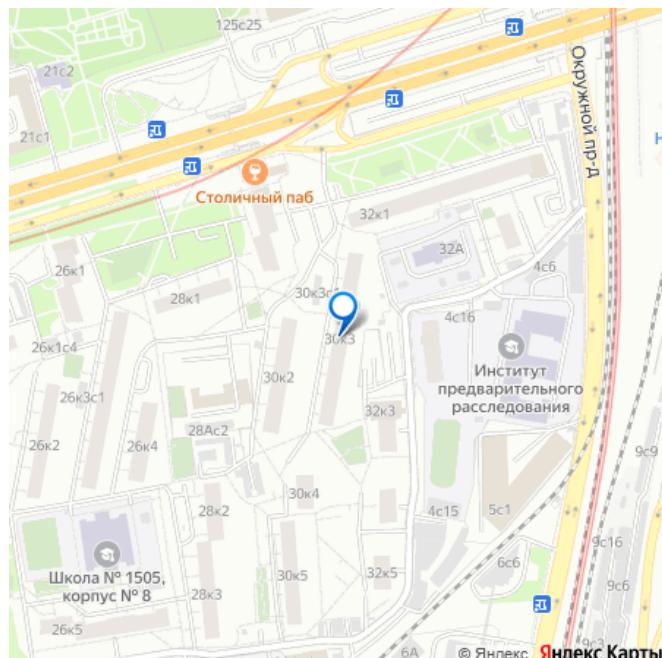
Москва, Большая Черкизовская улица,
30К3

10 980 000 ₽

Москва, Большая Черкизовская улица, 30К3

Округ

[ВАО, район Преображенское](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

41.1 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

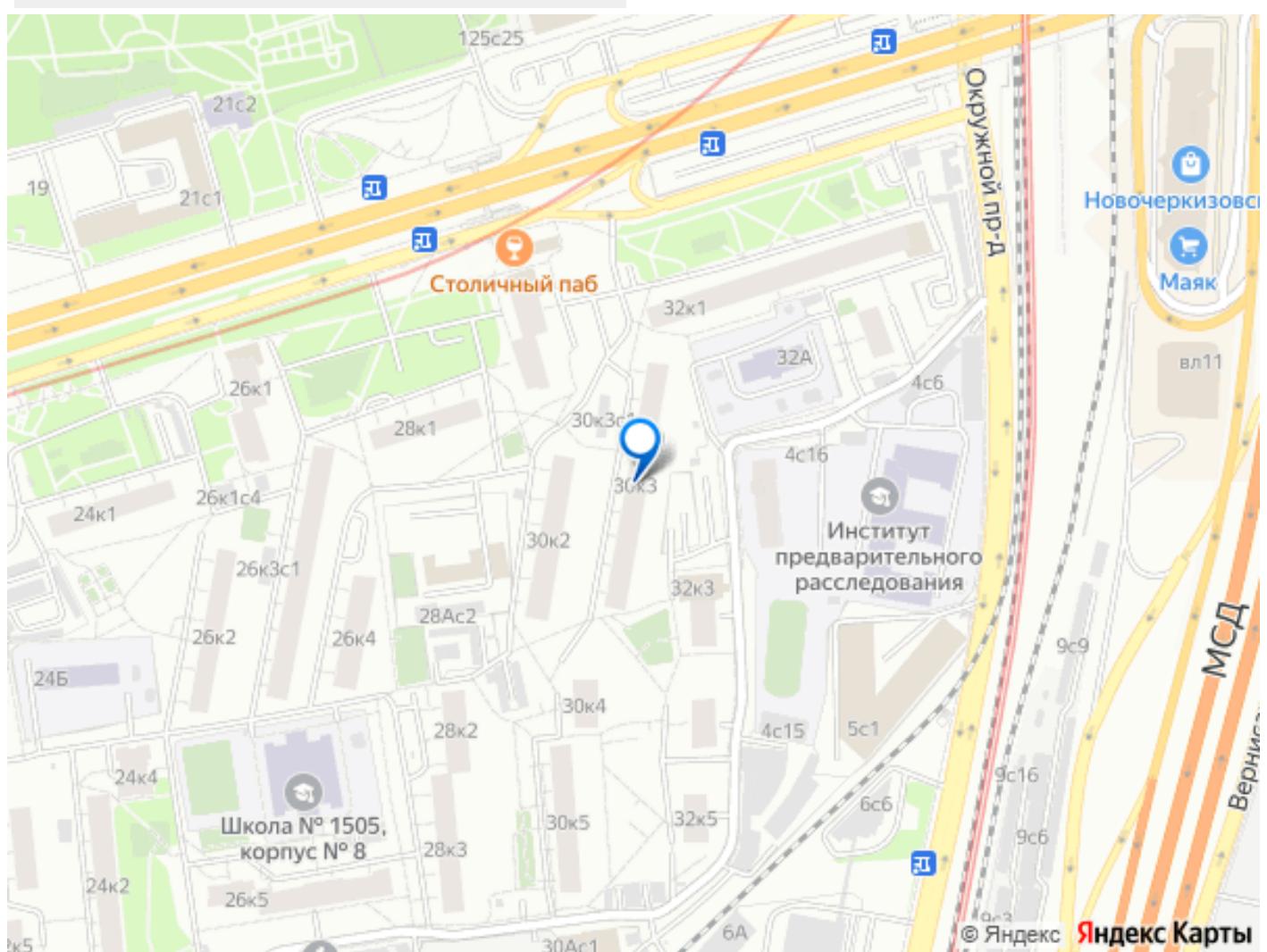
возможна ипотека, парковка

Описание

Номер в базе: 10335969. Продается двухкомнатная квартира общей площадью 41,1 кв. м расположена на 5 этаже пятиэтажного кирпичного дома. Планировка функциональная и практичная: две изолированные комнаты площадью 18,8 и 8,5 кв. м, а также раздельный санузел. Жилая площадь составляет 27,3 кв. м, кухня — 5,0 кв. м. Состояние квартиры предполагает проведение современного ремонта, что позволяет новому владельцу реализовать любые дизайнерские решения под свои потребности. Ключевым преимуществом объекта является его исключительная транспортная доступность. Пешая доступность до станции метро «Черкизовская» составляет 5-7 минут, там же обеспечивается удобный переход на железнодорожный вокзал «Восточный» и станцию МЦК «Локомотив». Микрорайон отличается спокойной и зеленой средой, двор удален от основных дорог, что гарантирует тишину. Во дворе оборудованы детские и спортивные площадки, а также отсутствует проблема с парковкой машин. Имеется удобный заезд на территорию и быстрый выезд на улицу Большая Черкизовская в сторону центра и на МКАД. Квартира принадлежит одному взрослому собственнику, не обременена залогом,

материнским капиталом, в ней никто не зарегистрирован. Продажа с полным отражением стоимости в договоре купли-продажи. Код пользователя: 183730





Move.ru - вся недвижимость России