

Создано: 04.12.2025 в 13:33

Обновлено: 04.12.2025 в 14:00

Москва, 1-й Саратовский проезд, 8

13 000 000 ₽

Москва, 1-й Саратовский проезд, 8

Округ

[ЮВАО, район Текстильщики](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

41.1 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

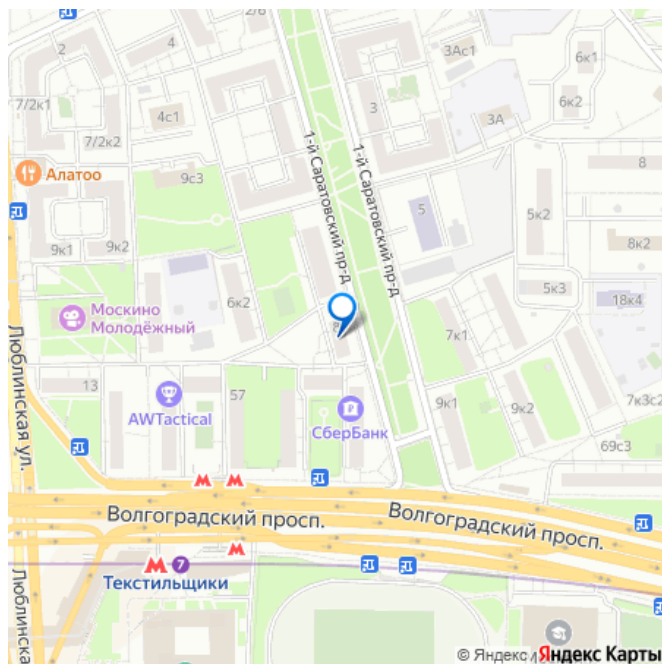
<https://move.ru/objects/9287171467>

Каныкей Темирбек кызы, Каныкей

Темирбек кызы

79151424487

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

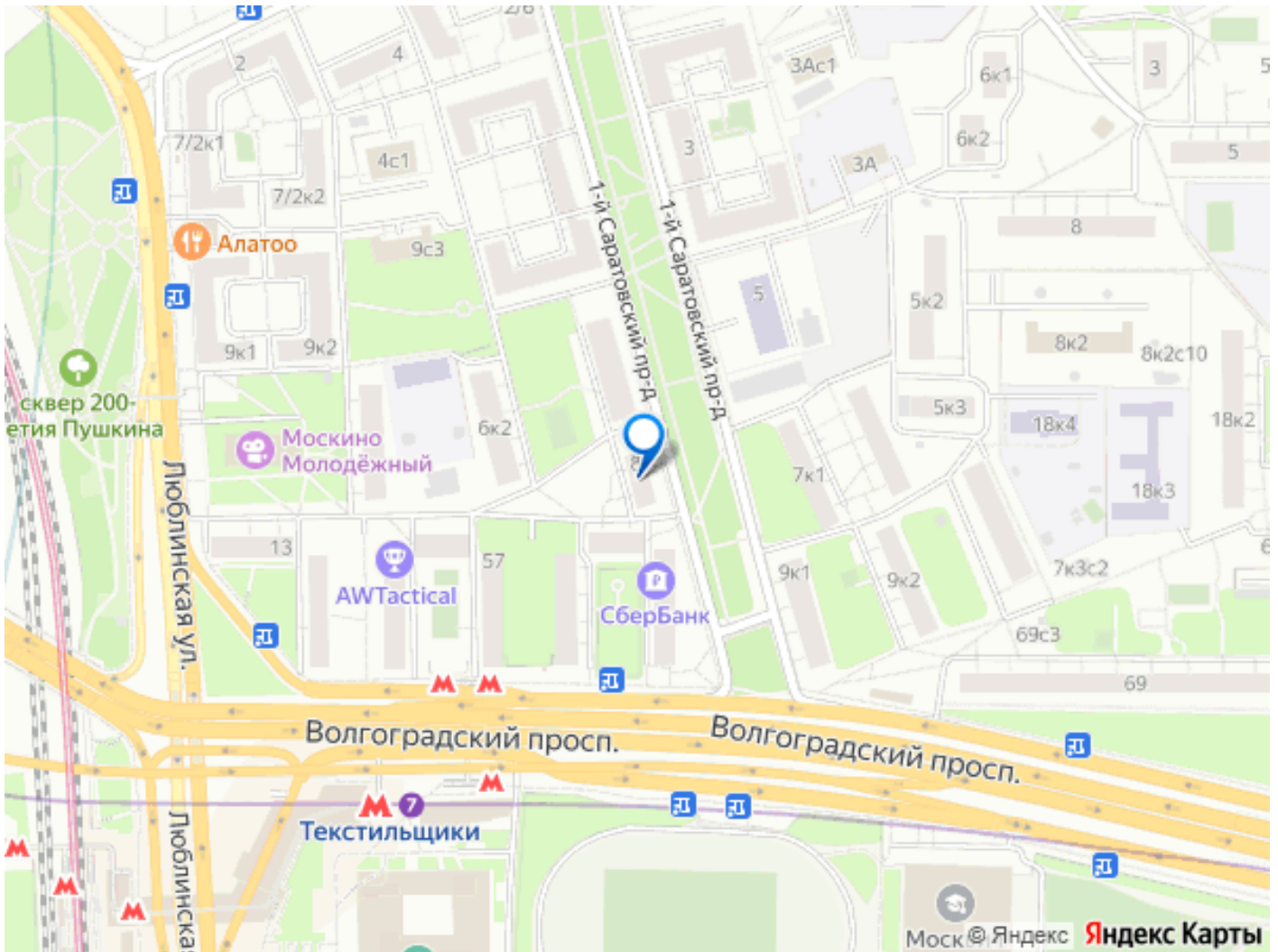
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в районе метро Текстильщики, всего в двух минутах пешком от станции. Общая площадь квартиры составляет 41.1 кв. м. Квартира расположена на первом этаже пятиэтажного дома, построенного в 1960 году. В квартире сделан косметический ремонт, а также есть вся необходимая мебель и техника для комфортного проживания. Планировка включает совмещенный санузел. Окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошее естественное освещение в течение дня. Дом в хорошем состоянии, оборудован пандусом для удобства передвижения. На территории есть наземная парковка, где всегда можно найти свободное место для вашего автомобиля. Район отличается развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает квартиру отличным выбором для семей с детьми. Транспортная доступность также на высоте — две минуты пешком до метро позволяют быстро добраться до любой части города. Продажа квартиры осуществляется без обременений, что ускоряет процесс сделки. Квартира готова к ипотеке, а также возможна покупка с использованием материнского капитала. Все документы в полном порядке и готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр квартиры в удобное для вас время. Звоните, чтобы записаться на удобное время и

оценить все преимущества этого предложения! Торг в разумных пределах





Move.ru - вся недвижимость России