

Создано: 15.12.2025 в 18:15

Обновлено: 16.12.2025 в 07:41

<https://move.ru/objects/9287476511>

Катерина Борисова, Катерина
Борисова

79851336358

9 999 000 ₽

Округ

[ЮВАО, район Капотня](#)

Квартира

Количество комнат



2

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

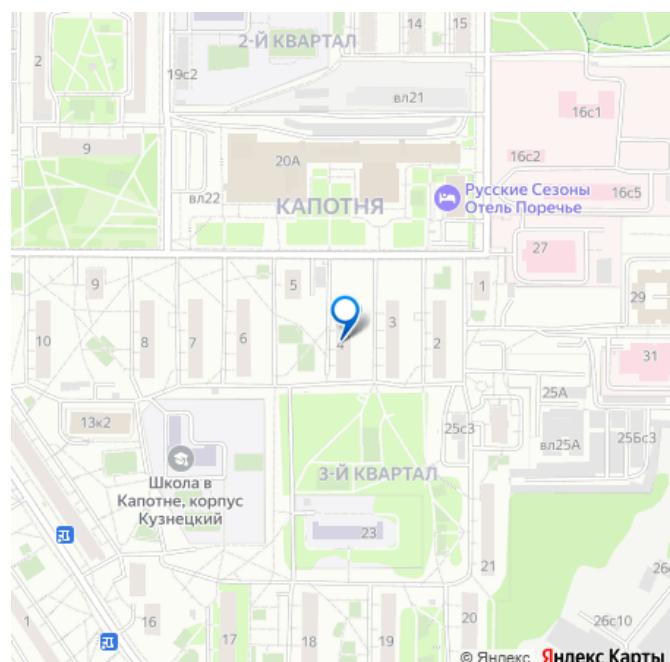
6 м²

Общая площадь

41.1 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

лифт, парковка

Описание

ДОМ ПОД СНОС В 2029-2032 ГОДУ! ПОЛУЧИТЕ КВАРТИРУ УВЕЛИЧЕННОЙ ПЛОЩАДИ В НОВОМ ДОМЕ С РЕМОНТОМ! Продаю квартиру общей

площадью 41,1 кв.м на 4 этаже, требует капитального ремонта. Дом стоит в плане на снос, при переселении фонд реновации предоставляет новому собственнику квартиру от 54 кв.м в новом доме с ремонтом. Стоимость такой новой квартиры на сегодняшнем рынке от 14,5 млн. рублей. У вас есть возможность сегодня вложить деньги в покупку квартиры в доме под снос по минимальной цене, а после получения квартиры в новом доме преумножить свой капитал на 40-50%! Выгода предложения: - минимальная стоимость: двухкомнатная квартира в Москве до 10 миллионов рублей! - квартира с арендаторами: получайте пассивный доход сразу после покупки и до сноса дома! - инвестиционный потенциал: получите квартиру увеличенной площади при сносе: до 17 кв.м дополнительно за счет фонда реновации без доплат! - экономия до 3 миллионов рублей на ремонте: при сносе дома квартиры под переселение предоставляют с полной отделкой! Квартира сдается, арендаторы готовы продолжать ее снимать до сноса дома. В квартире никто не прописан, полная стоимость в договоре купли-продажи, один взрослый собственник 1969 года рождения. Успейте до Нового года вложить деньги! Звоните, приезжайте на просмотр!



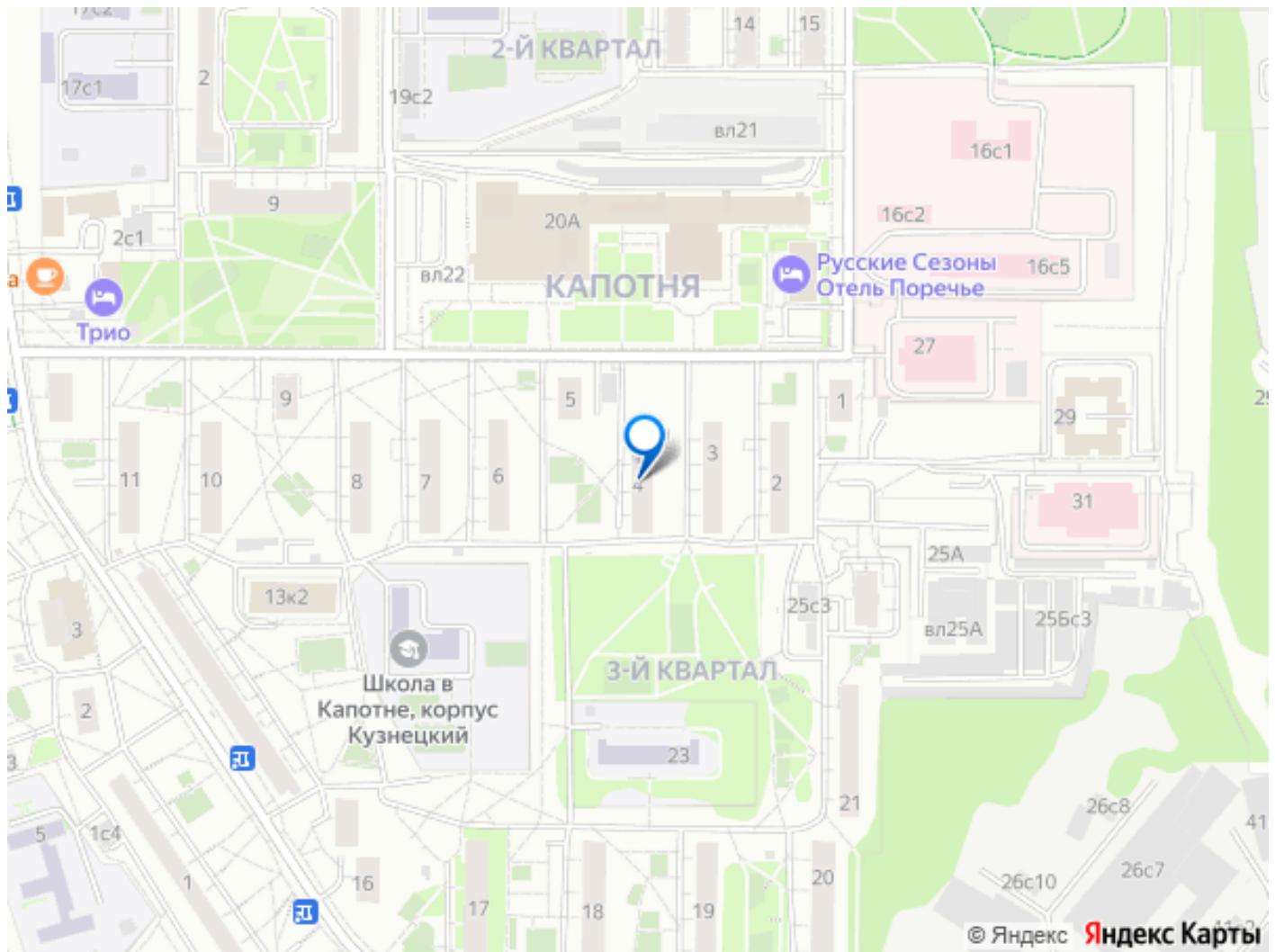
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России