

Создано: 02.03.2026 в 14:14

Обновлено: 03.03.2026 в 09:40

<https://move.ru/objects/9290829346>

ОХЕ CAPITAL - Элитная Недвижимость,
ОХЕ CAPITAL - Элитная Недвижимость
79390162756

Москва, Кутузовский проезд, 16А/1

35 000 000 ₺

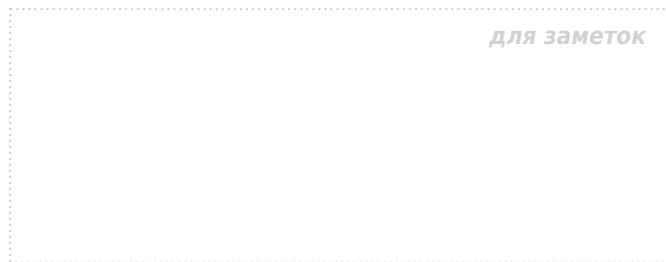
Москва, Кутузовский проезд, 16А/1

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

Улица

[проезд Кутузовский](#)



Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

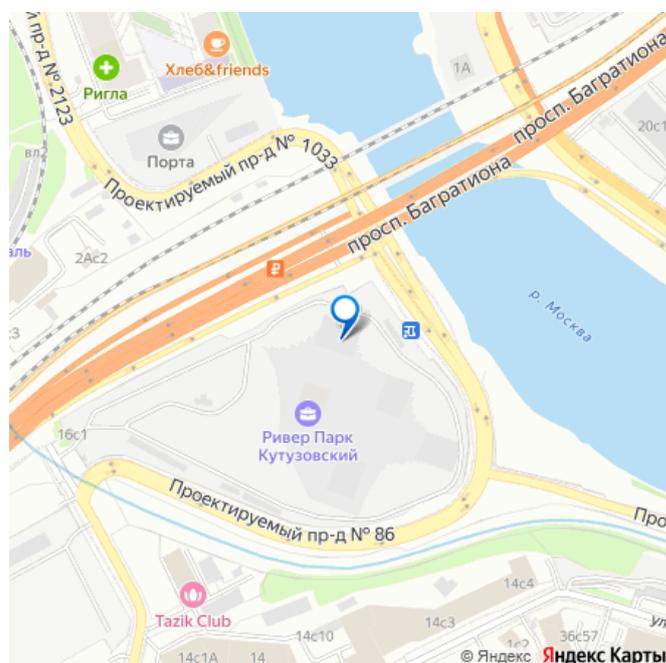
6.3 м²

Общая площадь

41.1 м²

Этаж

2/45



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

Описание

Супер выгодное предложение, квартира с финишной отделкой! К продаже предлагается квартира в ЖК River Park Кутузовский, с финишной премиальной отделкой в башне Тораз, расположенная на 2 этаже. Площадь квартиры — 41,1 м². Окна выходят в тихий и уютный двор.

- Выполнена премиальная отделка. Квартира полностью готова к проживанию, оснащена системой умный дом с богатой комплектацией от ведущих производителей. Планировочные решения:
- Площадь: 41,1 м²
- 2 комнаты
- Жилая комната — 13,1 м²
- Гостиная — 8,9 м²
- Кухня-ниша — 6,3 м²
- Гардеробная — 3,8 м²
- Санузел — 5,8 м²
- Коридор — 3,2 м²

Система Умный дом:

- Центральная сенсорная панель
- Комнатные панели управления
- Управление освещением
- Управление теплыми полами
- Управление климат-контролем
- Управление вентиляцией
- Управление шторами
- Контроль проникновения в квартиру
- Интеграция с домофоном
- Защита от протечек
- Контроль возгораний

Дополнительно:

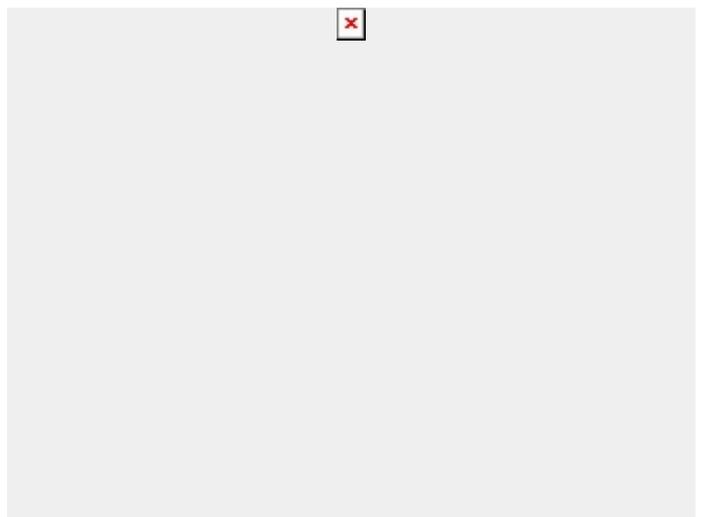
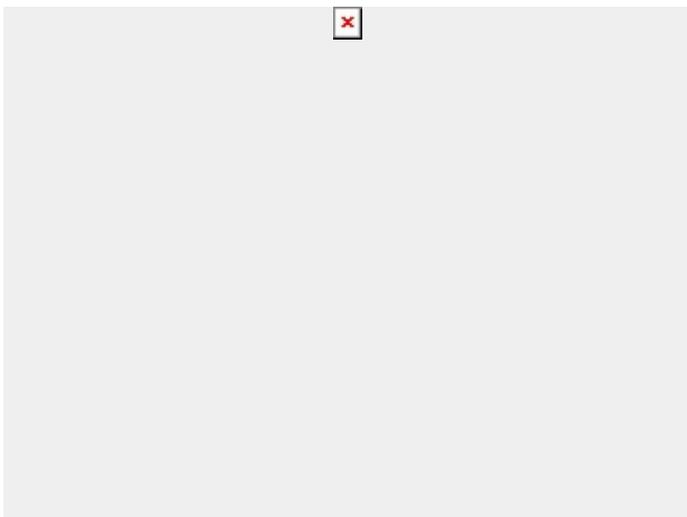
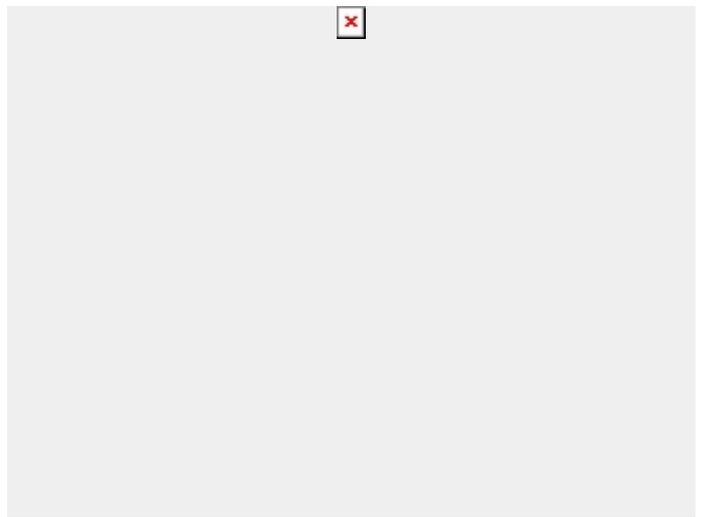
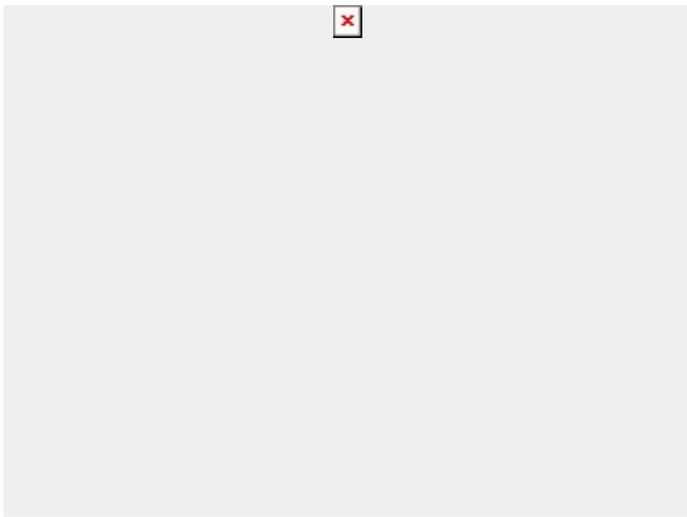
- Возможность приобретения удобного парковочного места

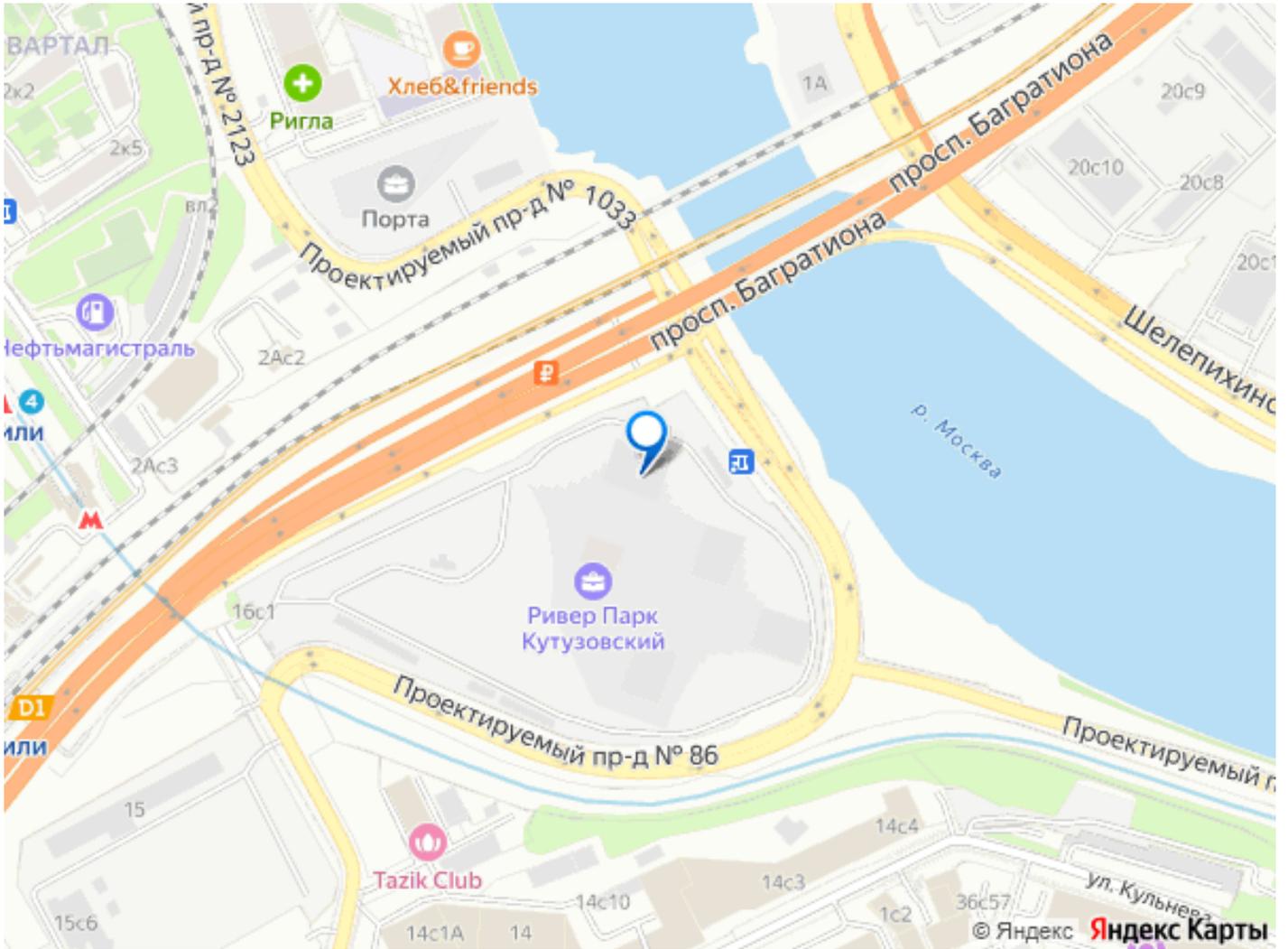
Инфраструктура ЖК ЖК создан для тех, кто ценит комфорт, безопасность и приватность:

- Проект River Park Кутузовский Локация — район Дорогомилово, ЖК Ривер Парк Кутузовский 5 минут — пешком до набережной Москвы-реки 10 минут — пешком до местной инфраструктуры 10 минут — на авто до Кутузовского проспекта 10 минут — на авто до делового центра Москва-Сити

Свяжитесь с нами Запишитесь на просмотр или узнайте больше об этом выгодном предложении. Мы также можем провести для

вас персональную экскурсию по локации и
познакомить с домом.





Move.ru - вся недвижимость России