


PEOPLE | Мария Кремер, PEOPLE
79868013190

 Создано: 06.08.2025 в 13:13
Обновлено: 01.02.2026 в 11:43

Москва, улица Нижние Мневники, 37А

27 000 000 ₽

Москва, улица Нижние Мневники, 37А

Улица

[улица Нижние Мневники](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

41.3 м²

Этаж

20/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека



Описание

ID: 1026770 ВЫСОКИЙ ЭТАЖ К продаже предлагается просторная двухкомнатная квартира площадью 41.3 кв.м. с одной спальней и кухней-гостиной.

ФУНКЦИОНАЛЬНАЯ ПЛАНИРОВКА: -мастер-спальня -кухня-гостиная -один санузел

УСЛОВИЯ СДЕЛКИ: Один взрослый

собственник, без обременений О ДОМЕ:

Уникальная инновация КВАРТАЛА-2 Квартал на границе лесопарка, неподалеку от реки.

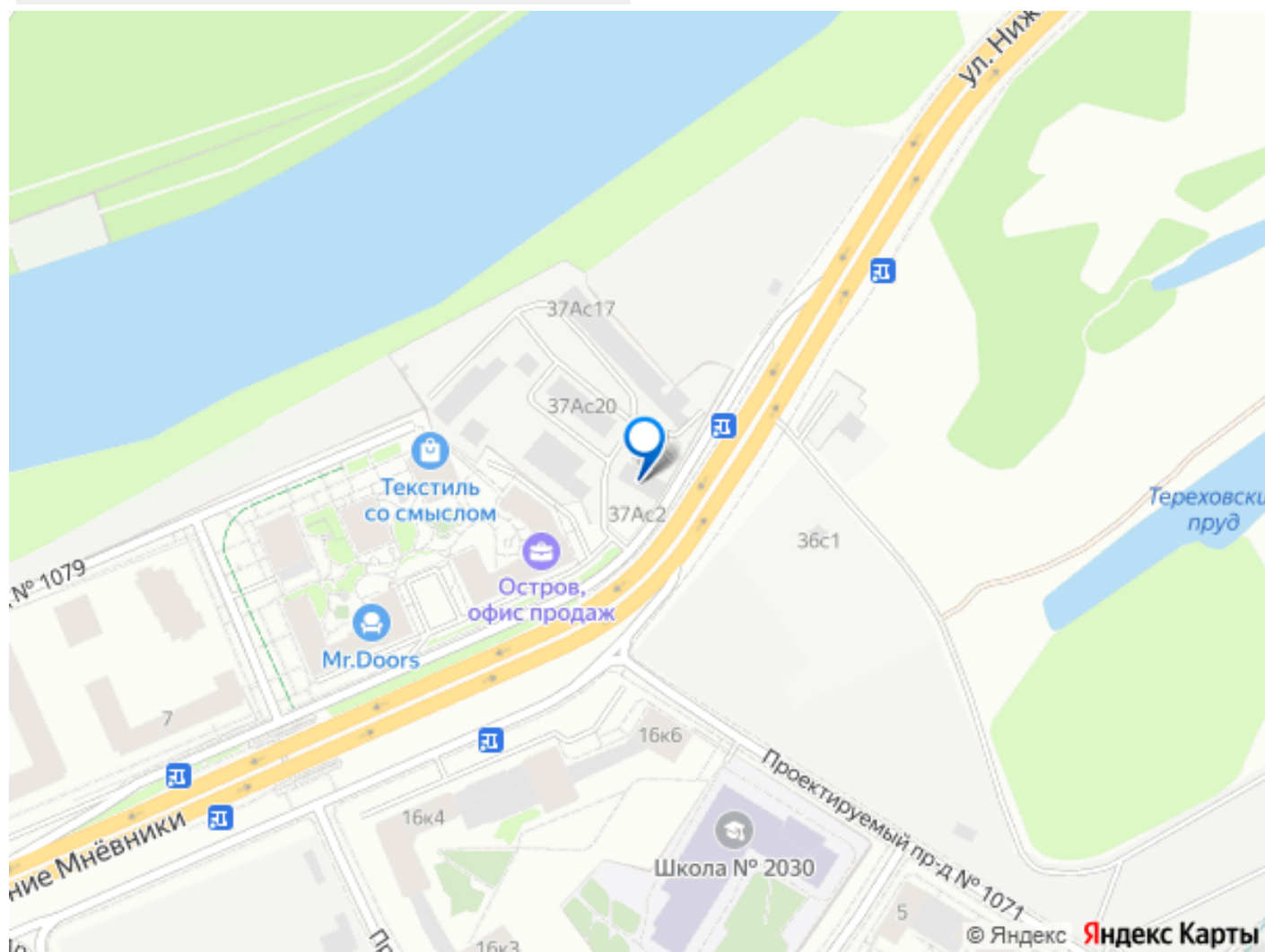
Виды на пейзажи речной поймы. Во дворе ландшафтный парк с ручьем. Собственный фитнес, детский клуб, коворкинг. Детский сад и школа на расстоянии прогулки через двор. Лобби-Клуб , специальное пространство отдыха и общения для жителей и их гостей.

Соберите друзей и родственников на праздник в гостиной. Организуйте рабочую встречу в коворкинге. Поболтайте командой за любимый клуб во время трансляции матча в медиа-зоне. Займитесь спортом в тренажерной зоне или отдохните в лаунже.

ИНФРАСТРУКТУРА: Остров располагает собственной инфраструктурой для полноценной жизни: школы, дет. сады, фитнес центр, мед. учреждения, ТЦ, а также 2 велопешеходных моста, ведущих к Гребному каналу и Филевскому парку и благоустроенная набережная вдоль Москва-реки. СПОРТИВНЫЕ ОБЪЕКТЫ: На территории острова, в стороне от жилых корпусов ,возводится крупнейший в Москве спорт кластер с ледовым дворцом, академией хоккея А. Овечкина, центр фигурного катания т. Навки, крытым серфинг парком, глубоким бассейном для дайвинга, центром керлинга , футбольной школой, а также музыкальная школа и продюсерский центр Игоря Матвиенко. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ И

РАСПОЛОЖЕНИЕ: Станция метро Терехово бирюзовой ветки метро находится в 8 минутах пешей доступности. До Москва-Сити и ТТК 10 минут на автомобиле, до Садового кольца - 15 минут на автомобиле. 10-минутная пешая прогулка приведет в парк Фили или к Гребному каналу. Удобный выезд из ЖК в сторону Карамышевской набережной и Кутузовского проспекта.





Move.ru - вся недвижимость России