

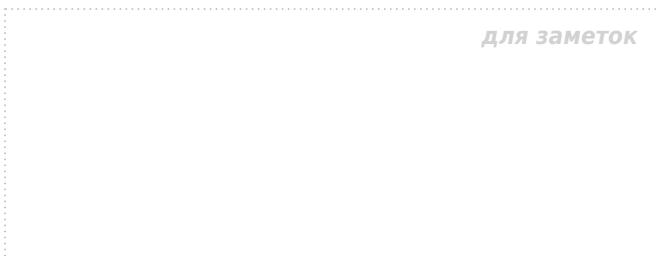
Создано: 25.05.2025 в 10:47

Обновлено: 07.12.2025 в 12:11

<https://move.ru/objects/9287048244>

Ева Арно, Частный маклер

**79165859357, 7916821
2668**



Москва, Элеваторная улица, 14

10 990 000 ₽

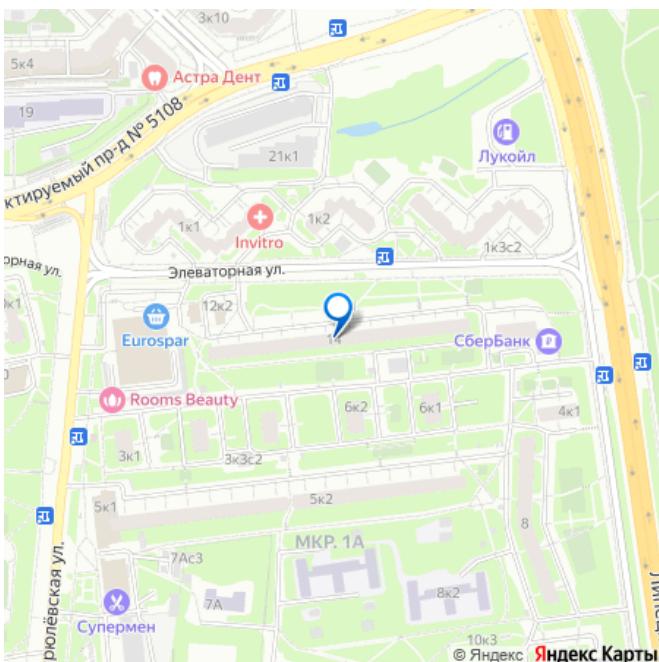
Москва, Элеваторная улица, 14

Округ

[ЮАО, район Царицыно](#)

Улица

[улица Элеваторная](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

41.3 м²

Этаж

8/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ЕВА. Квартира абсолютно готова к выходу на сделку с собранным пакетом документов! Снимали под авансом надолго с рекламы по просьбе покупателей, форс - мажор к сожалению не по нашей вине. Двухкомнатная квартира в экологически чистом районе Москвы. Дом расположен в старом районе , граничит с Царицынским Парком отдыха с каскадом прудов, музеем-заповедником «Царицыно». Через дорогу в 5 минутах ходьбы Бирюлевский дендропарк. В 2023 году началось строительство линии метро (в 10 минутах пешком). Многоквартирный панельный дом 1973 года постройки в прекрасном состоянии, капитальный ремонт дома 2021 год., 12 подъездов с защищенной кодовой входной группой. Квартира линейного плана общей площадью 41,3 м², жилой площадью 25 м², кухней 6м². Застекленная лоджия. В квартире был сделан капитальный ремонт 5 лет назад, комнаты изолированы, СУ изолированный, стеклопакеты, натяжные потолки со встроенными светильниками, в гостинной встроенный платяной шкаф. Лоджия застекленная ПВХ. Встроенная кухня.

Заезжай и живи! Отлично развитая инфраструктура района ! Супермаркет Спар в 1 минуте ходьбы от подъезда, большое количество супермаркетов ,салонов красоты,в пешей доступности школы,детские сады, фитнес центры. Удобная транспортная доступность до метро и станций электричек. Один взрослый собственник, свободная продажа, быстрый выход на сделку! Ипотека приветствуется! Видеопрезентацию вышлем в личку по запросу. Просмотр в любое время по договорённости. Документы: ДКП 1993 года, один собственник.

