

🕒 Создано: 29.01.2026 в 15:51

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 08:31

МИЭЛЬ офис на Якиманке, МИЭЛЬ 79151639583

Москва, Очаковское шоссе, 5к1

24 590 000 ₹

Москва, Очаковское шоссе, 5к1

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

12.8 м²

Площадь кухни

20.3 м²

Общая площадь

41.3 м²

Этаж

24/33

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

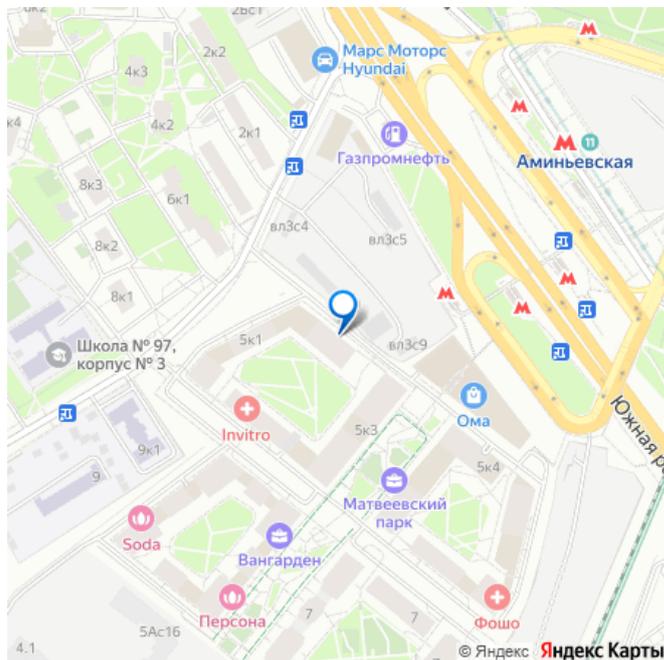
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

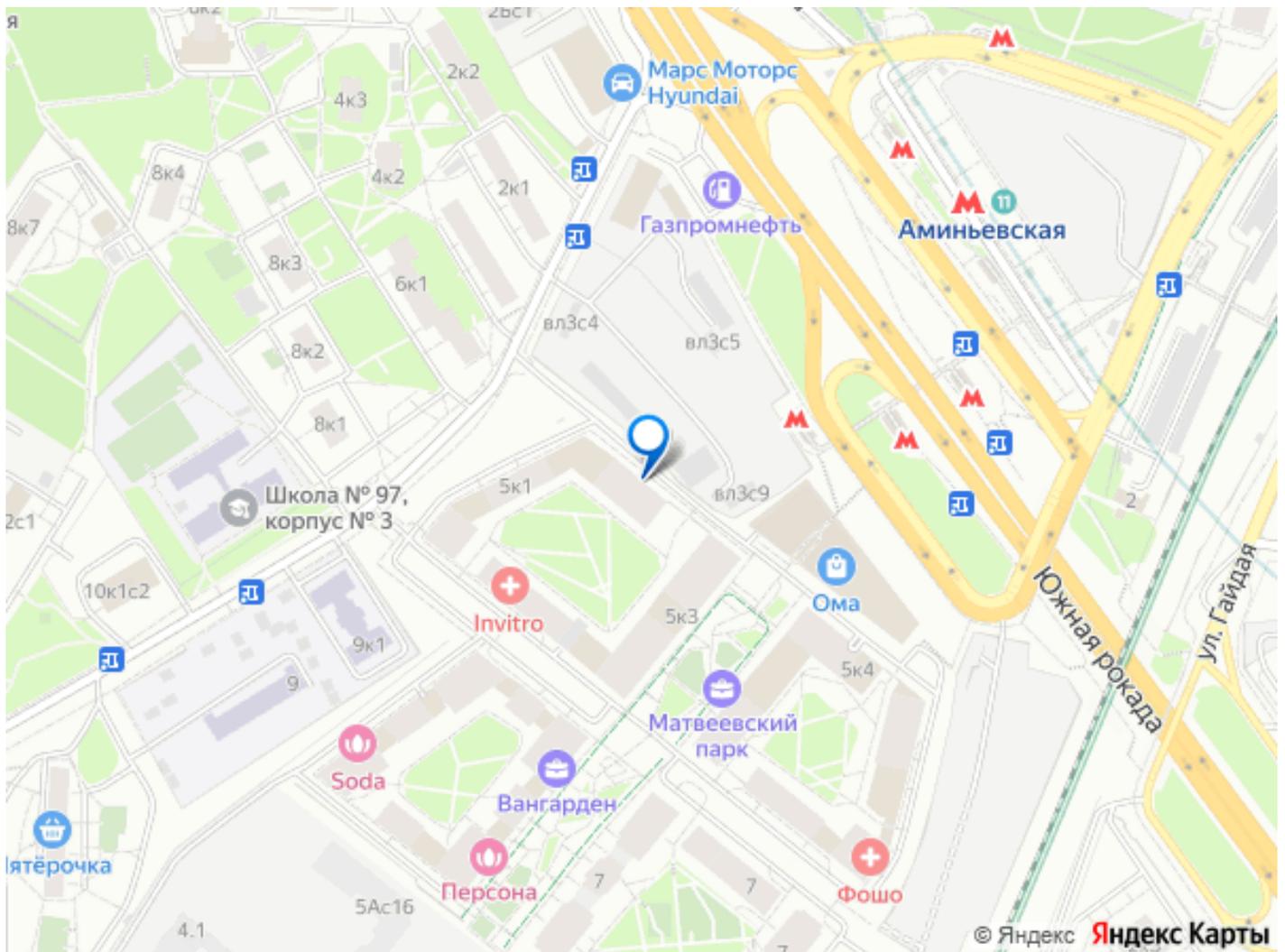
Описание

Арт. 129256668 РЯДОМ С МЕТРО! ВИДОВАЯ КВАРТИРА! С МЕБЕЛЬЮ И ТЕХНИКОЙ! Вы в поисках жилья в динамичном Западном округе в зеленом районе с развитой инфраструктурой? Тогда вы на правильном пути! Превосходная транспортная доступность! Три минуты пешком до станции метро «Аминьевская» Большой кольцевой линии и 6 минут пешком до станции «Аминьевская» МЦД-4. Новый жилой комплекс бизнес класса «Матвеевский парк». Монолитный дом 2024 года постройки. Предлагается к продаже великолепная квартира с функциональной планировкой. Просторная кухня-гостиная 20.3 м2, спальня 12.8 м2, санузел совмещенный. Большие панорамные окна выходят в сторону двора и ориентированы на юго-запад. В квартире произведен ремонт с использованием качественных материалов импортного производства. Пол выложен износостойким ламинированным покрытием и плиткой. Окна с шумо- и теплоизоляцией. Кондиционер. Посудомоечная машина. Представительная входная группа. Два грузовых и два пассажирских лифта. Абсолютная безопасность для детей! Круглосуточное видеонаблюдение. Закрытый просторный внутренний двор БЕЗ МАШИН с зонами

отдыха, беседками, спортивными и детскими площадками с экологичным игровым оборудованием. Подземный паркинг и кладовые помещения на -1 этаже дома. Гостевая парковка вокруг комплекса. Насыщенная внутренняя инфраструктура жилого комплекса и развитая инфраструктура района обеспечивает комфортное проживание. Торговый центр «Ома» в двух минутах пешком. На территории комплекса уже действуют несколько детских садов. Открытие новой школы в 2026 году! А близость множества топовых вузов и рейтинговых школ формирует особый микроклимат района. Экологически благоприятный район в окружении парков! Качественная мебель и техника надежных марок входит в стоимость! Без обременений. Прописанных и перепланировок нет. Один взрослый собственник. ДДУ 2021 года. Легкая альтернатива. Любимые покупатели и уважаемые коллеги! Звоните и приходите! Мы полностью готовы к сделке!







Move.ru - вся недвижимость России