

Создано: 29.01.2026 в 17:10

Обновлено: 29.01.2026 в 21:10

<https://move.ru/objects/9288486829>**МИЭЛЬ, МИЭЛЬ**  
**89251234567****Москва, Очаковское ш, 5к1****24 890 000 ₽**

Москва, Очаковское ш, 5к1

Улица

[шоссе Очаковское](#)

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

2

Общая площадь

41.3 м<sup>2</sup>

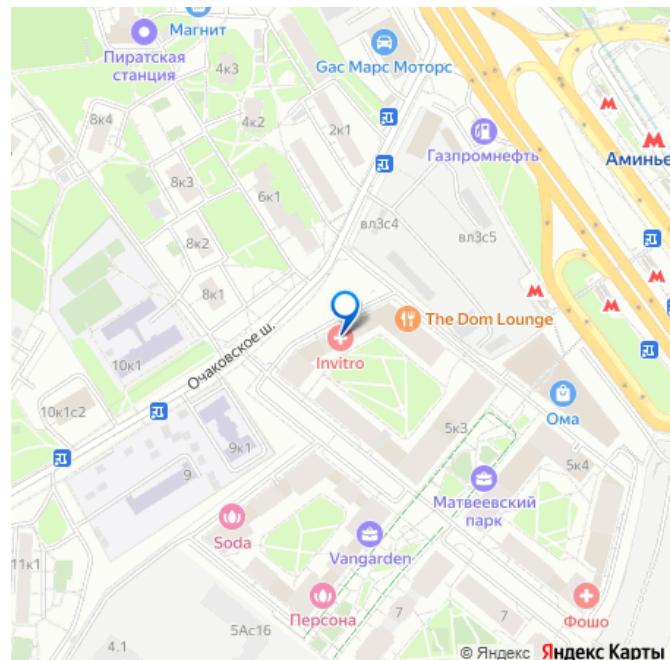
Этаж

24/33

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)**Описание**

Арт. 129256668 РЯДОМ С МЕТРО! ВИДОВАЯ КВАРТИРА! С МЕБЕЛЬЮ И ТЕХНИКОЙ! Вы в поисках жилья в динамичном Западном округе в зеленом районе с развитой инфраструктурой? Тогда вы на правильном пути! Превосходная транспортная доступность! Три минуты пешком до станции метро «Аминьевская» Большой кольцевой линии и 6 минут пешком до станции «Аминьевская» МЦД-4. Новый жилой

комплекс бизнес класса «Матвеевский парк».

Монолитный дом 2024 года постройки.

Предлагается к продаже великолепная квартира с функциональной планировкой.

Просторная кухня-гостиная 20.3 м<sup>2</sup>, спальня 12.8 м<sup>2</sup>, санузел совмещенный. Большие панорамные окна выходят в сторону двора и ориентированы на юго-запад. В квартире произведен ремонт с использованием качественных материалов импортного производства. Пол выложен износостойким ламинированным покрытием и плиткой. Окна с шумо- и теплоизоляцией. Кондиционер.

Посудомоечная машина. Представительная входная группа. Два грузовых и два пассажирских лифта. Абсолютная безопасность для детей! Круглосуточное видеонаблюдение. Закрытый просторный внутренний двор БЕЗ МАШИН с зонами отдыха, беседками, спортивными и детскими площадками с экологичным игровым оборудованием. Подземный паркинг и кладовые помещения на -1 этаже дома.

Гостевая парковка вокруг комплекса.

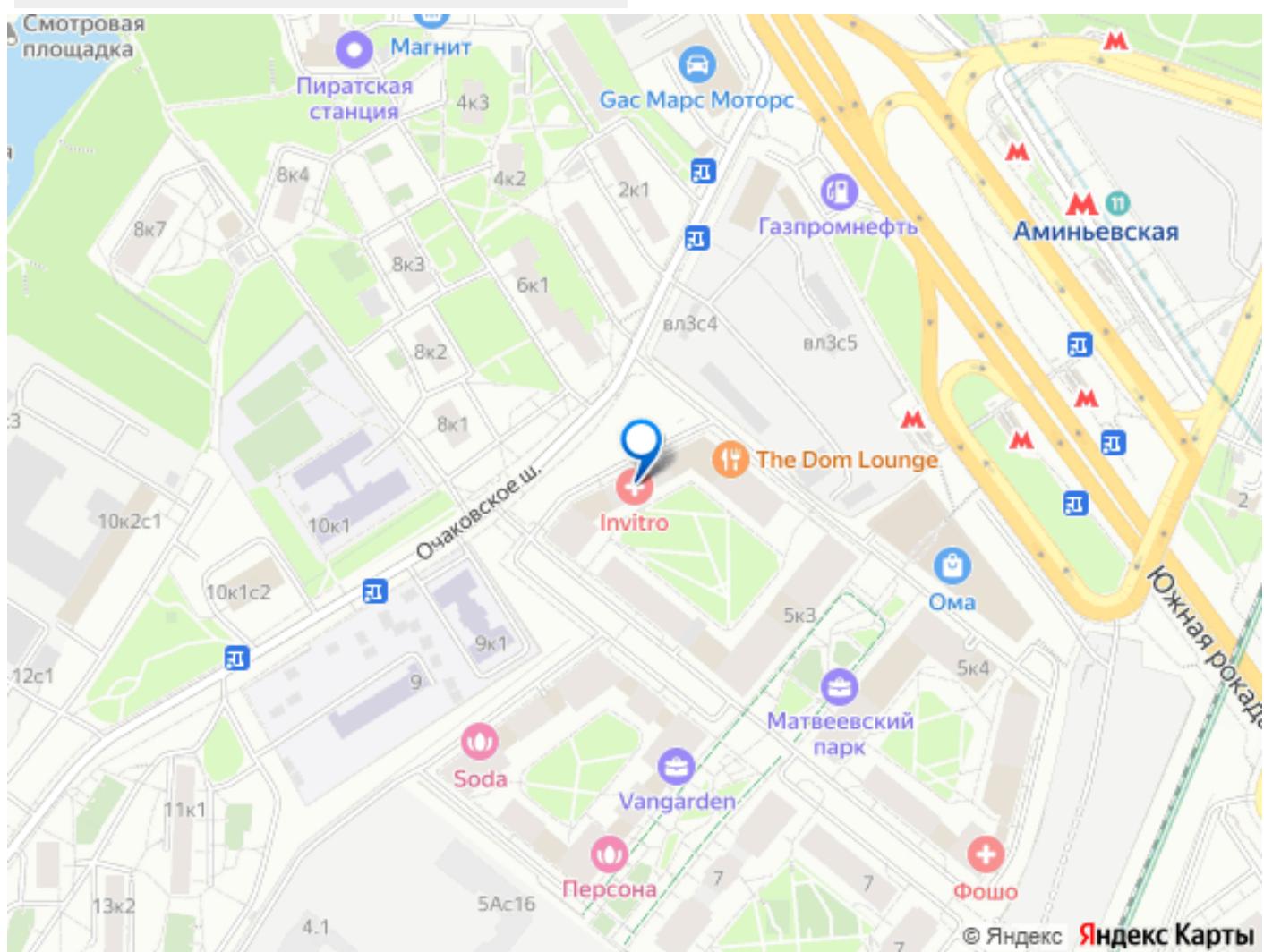
Насыщенная внутренняя инфраструктура жилого комплекса и развитая инфраструктура района обеспечивает комфортное проживание. Торговый центр «Ома» в двух минутах пешком. На территории комплекса уже действуют несколько детских садов. Открытие новой школы в 2026 году! А близость множества топовых вузов и рейтинговых школ формирует особый микроклимат района.

Экологически благоприятный район в окружении парков! Качественная мебель и техника надежных марок входит в стоимость! Без обременений. Прописанных и перепланировок нет. Один взрослый собственник. ДДУ 2021 года. Легкая альтернатива. Любимые покупатели и

уважаемые коллеги! Звоните и приходите!

Мы полностью готовы к сделке!





Move.ru - вся недвижимость России