

Создано: 26.11.2025 в 21:21

Обновлено: 10.12.2025 в 10:54

<https://move.ru/objects/9286929697>

Офис «На Николоямской», МИЭЛЬ

79151639583

Москва, Вешняковская улица, 5К5

10 950 000 ₽

Москва, Вешняковская улица, 5К5

Округ

[БАО, район Вешняки](#)

Улица

[улица Вешняковская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

41.4 м²

Этаж

1/14

Детали объекта

Тип сделки

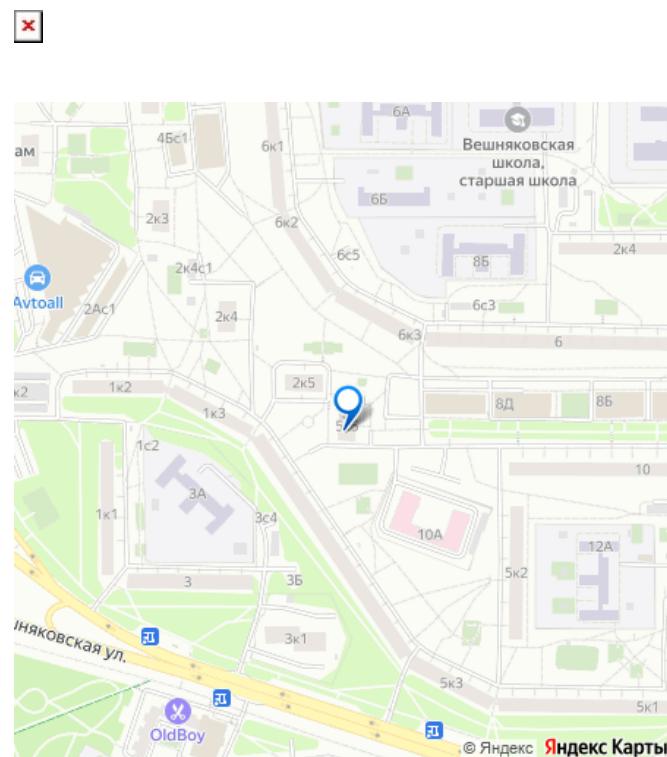
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1779938. Внимание!!! За

квартиру внесен аванс до 08.01.2026

Продается уютная двухкомнатная квартира в
Москве по адресу Вешняковская улица, 5к5.

Этот объект идеален для тех, кто ищет
комфортное жильё по доступной цене.

Квартира расположена на первом этаже 14-
этажного панельного дома. В доме один
подъезд. Окна квартиры выходят во двор на
две стороны. Высокий первый этаж, большая
лоджия 6 кв.м., под окном зеленые
насаджения. Мебель по договоренности.

Тихий двор, детская площадка. Удобная
транспортная доступность: В пяти минутах
ходьбы находится станция мцд Новогиреево.

До метро Новогиреево 10 минут пешком.

Множество автобусных маршрутов- можно
доехать до м. Выхино, м. Новокосино, м.

Рязанский проспект, м. Кузьминки, МЦД
Курьяново, МЦД Вешняки. Для
автолюбителей удобный выезд на МКАД.

Развитая инфраструктура: Школы, детские
сады, поликлиники, фитнес центры. Возле
дома множество магазинов. Экология и
тишина. Соседство с огромным парком
Кусково ключевое преимущество для семей с

детьми и тех, кто ценит спокойствие и природу. Очень красивый парк. Детские и спортивные площадки. Зоны отдыха под тенью зеленых деревьев. Прогулочные аллеи вдоль прудов. Один взрослый собственник. Квартира без обременений. Быстрый выход на сделку. Работать с МИЭЛЬ выгодно и надёжно. 1. покупателю выдаётся Правовой сертификат, гарантирующий юридическую чистоту объекта 2. возможна ипотека с особыми условиями для клиентов МИЭЛЬ от банков-партнёров, работаем с любыми источниками финансирования (материнский капитал, военный сертификат и т.д.) 3. бонусы по партнёрским программам МИЭЛЬ на товары и услуги от известных брендов



