

Создано: 17.03.2026 в 20:49

Обновлено: 25.03.2026 в 05:04

АН Владис, Владис

79862541520

Москва, Бирюлевская улица, 19

13 500 000 ₺

Москва, Бирюлевская улица, 19

Улица

[улица Бирюлевская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

24.7 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

41.4 м²

Этаж

3/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

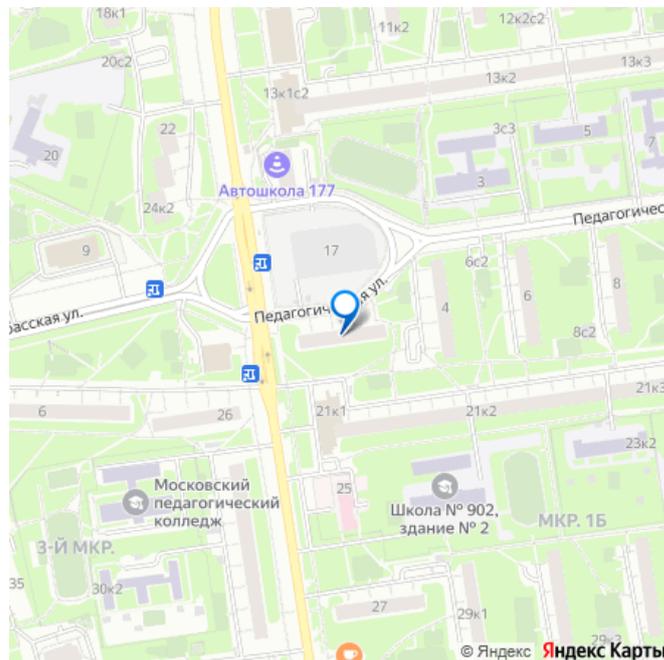
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 2082442. Предлагаем уютную квартиру возле Бирюлевского дендропарка, который является «легкими» Восточного Бирюлево. Квартира расположена на третьем этаже двенадцатиэтажного панельного дома 1972 года постройки. Благодаря нормам советской застройки района, есть ощущение простора, во дворе растут взрослые яблони. Из окон открывается вид во двор, что обеспечивает тишину и комфорт, окна выходят на южную сторону, летом обеспечена прохлада за счет высоких деревьев и 3-го этажа. В квартире косметический ремонт, комнаты изолированы, что обеспечивает комфорт и уединение. Есть лоджия — отличное место для отдыха. Общая площадь квартиры — 41,4 кв. м, из которых 25 кв. м — жилая площадь, 6 кв. м — кухня. Площадь комнат — 15,5 кв. м и 9,2 кв. м. Санузел отдельный, что удобно для семьи. Наземная парковка во дворе обеспечивает удобное размещение автомобиля. Рядом развитая инфраструктура: магазины, детские сады, поликлиники и большое количество школ, есть специализированные спортивные. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города: электрички до Павелецкого вокзала (в

скором времени 5 диаметр) всего в 10 минутах и будущая станция метро Липецкая (в 28 году) в 5 минутах ходьбы. Эта квартира идеально подойдёт как для старшего поколения, так и для семей с детьми.

Просмотр будет проходить в выходные дни, записывайтесь. Квартира в собственности более 5 лет, 2 взрослых собственника. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.



