

Создано: 30.07.2024 в 13:25

Обновлено: 21.01.2026 в 12:51

<https://move.ru/objects/9259427806>

Собственник

**79337878461, 7916946
2839**

**Московская область, Реутов,
Носовихинское шоссе, 20**

11 000 000 ₽

Московская область, Реутов, Носовихинское шоссе, 20

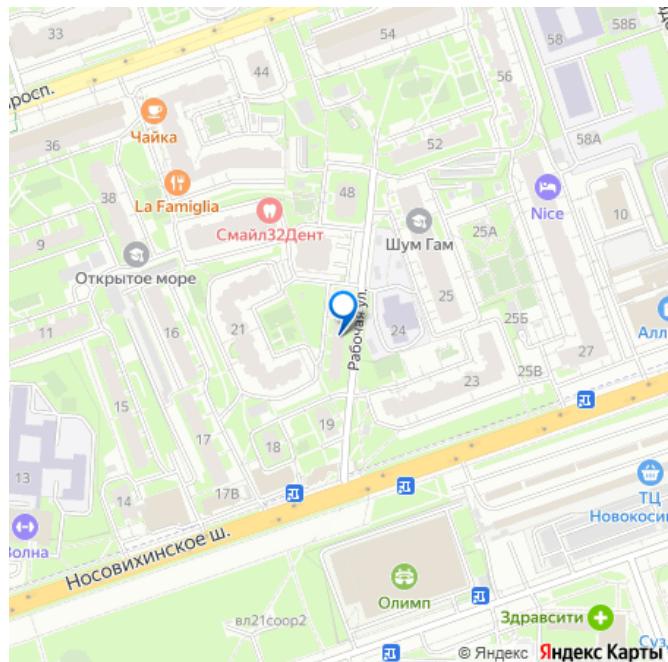
Улица

[шоссе Носовихинское](#)

Шоссе



[Носовихинское](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

41.5 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Агент есть!!!! Прочие агенты, имейте совесть, прекратите навязчивые убеждения, не тратьте мое время, сотрудничать ни с кем не буду и в помощи не нуждаюсь! Идеальные документы! Ни один разумный человек не станет платить деньги агенту при такой прозрачной истории квартиры- ни продавец, ни покупатель! Не сравнивайте южный и северный Реутов, это как Басманный и Лефортово- вроде рядом, но... две большие разницы. Светлая солнечная сторона дома, на окнах жалюзи. Комнаты изолированные, распашонка. Два окна идеальны для зонирования комнаты. Дом теплый (ведомственный , бывший военный городок), закрытый зелёный двор с детской и спортивной площадками, въезд во двор- шлагбаумы, всегда есть места для парковки. Ремонт делался давно, но можно въехать и жить как есть с минимальными затратами Кухня остаётся, прочая мебель по обстоятельствам. Отличная работа коммунальщиков- во дворе чисто. В доме нет общежитий,nochлежек, нет асоциальных жителей, есть чат дома для решения общих

вопросов. Подъезд чистый, насекомых нет, как и посторонних запахов. Удобный выезд на МКАД. Отличная инфраструктура- в Реутове есть все: от огромного количества магазинов и рынков, кинотеатров, спортзалов, до новой современной поликлиники с дневным стационаром. Масса кружков и мероприятий для детей. Два парка в Реутове + парк Жемчужина Новокосино. По комфорту и насыщенности инфраструктуры Реутов превосходит большинство спальных районов Мск. Один собственник, квартира с момента постройки дома в одной семье. Долгов и обременений нет.



