

Создано: 18.03.2025 в 22:04

Обновлено: 10.11.2025 в 07:09

Агент

**79230754589**

Москва, Ленинградское шоссе, 100

**12 500 000 ₽**

Москва, Ленинградское шоссе, 100

Округ

[САО, Левобережный район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

26.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

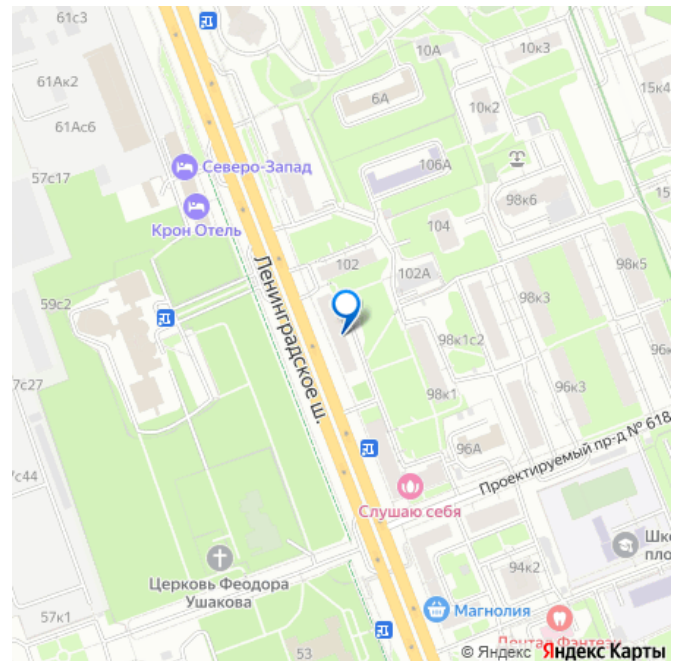
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира на Ленинградском шоссе, в 8 минутах пешком от метро «Речной вокзал». Общая площадь квартиры составляет 41.5 кв. м, жилая — 26.5 кв. м, кухня — 5.5 кв. м.

Квартира расположена на 4-м этаже 9-этажного кирпичного дома, построенного в 1965 году. Высота потолков — 2.65 метра. Квартира без ремонта, что дает возможность оформить интерьер по своему вкусу.

Планировка включает две изолированные комнаты, отдельный санузел и балкон. Это отличная возможность для тех, кто хочет создать уютное пространство с нуля. Дом находится в хорошем состоянии, в нем есть пассажирский лифт и мусоропровод, что делает проживание комфортным. Наземная парковка обеспечивает удобство для владельцев автомобилей. Район развит, поблизости находятся школы, детские сады и магазины — все необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности.

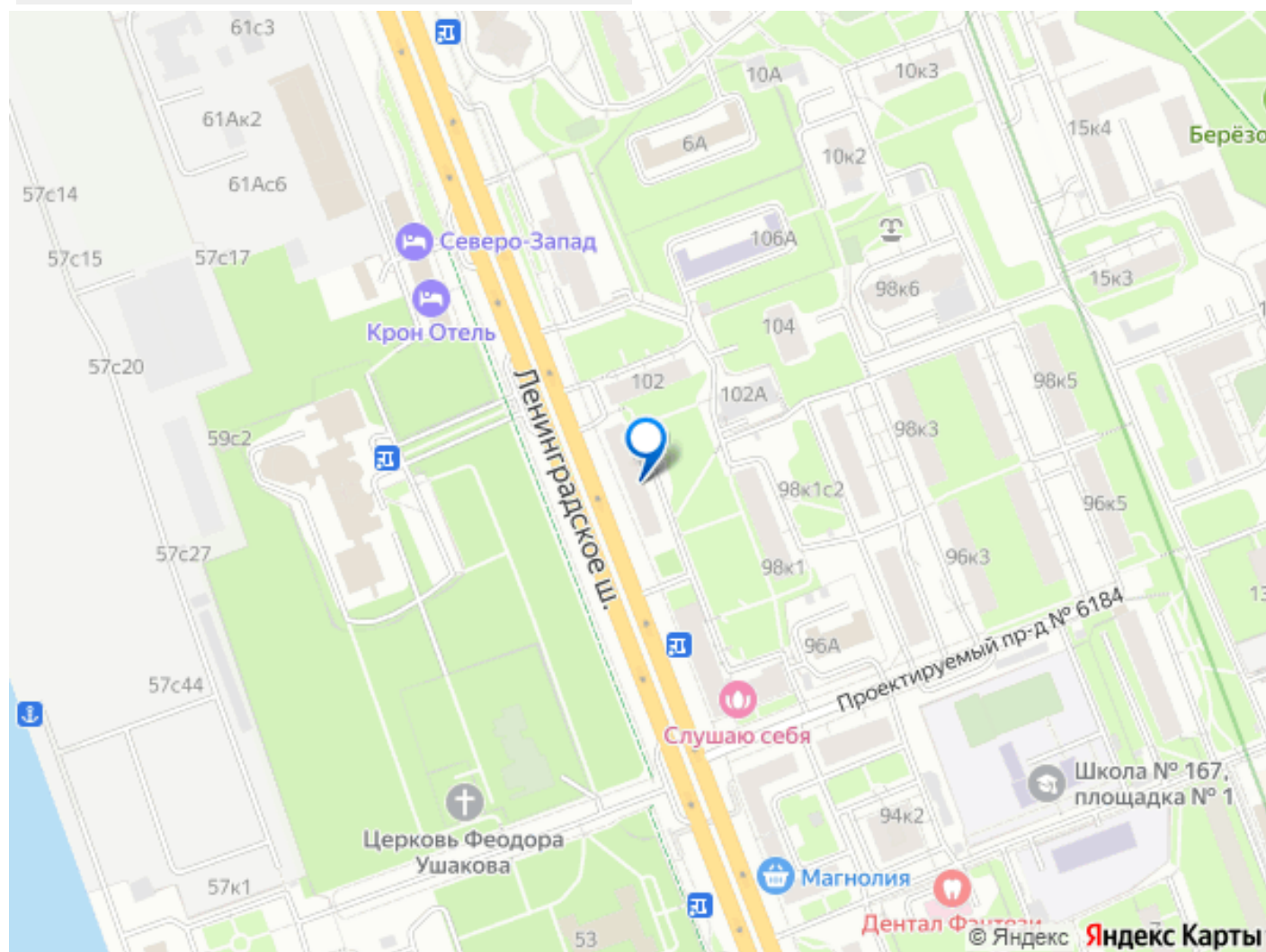
Отличная транспортная доступность: всего 8 минут пешком до метро. Сделка

осуществляется по договору купли-продажи.

Подходит под ипотеку. Квартира без обременений, собственники готовы к быстрой продаже. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этого

предложения. Звоните и записывайтесь на  
удобное время!





Move.ru - вся недвижимость России