

**Анна Луговец, ИНФИНИТИ**  
**79230781973**

Создано: 10.09.2025 в 15:46  
Обновлено: 07.12.2025 в 23:17

**Москва, Измайловский проспект, 77К2**

**12 400 000 ₽**

Москва, Измайловский проспект, 77К2

Округ

[ВАО, район Измайлово](#)

Улица

[проезд Измайловский](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

31.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.5 м<sup>2</sup>

Этаж

7/8

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

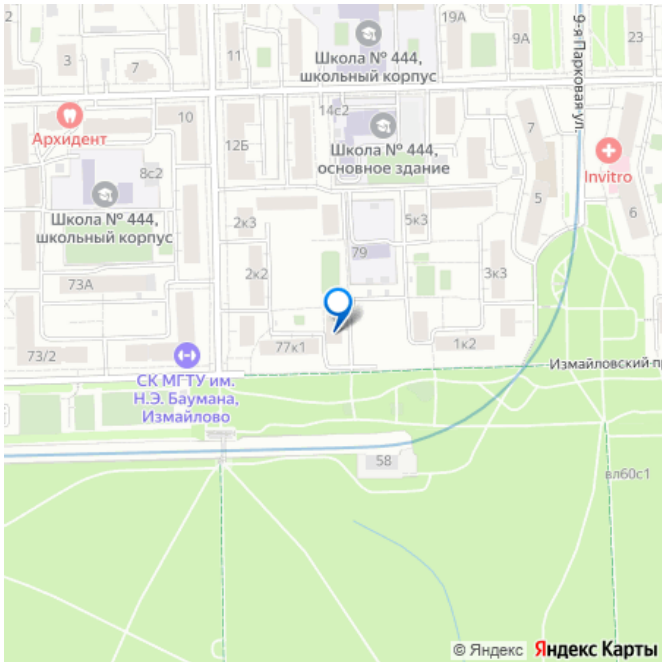
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

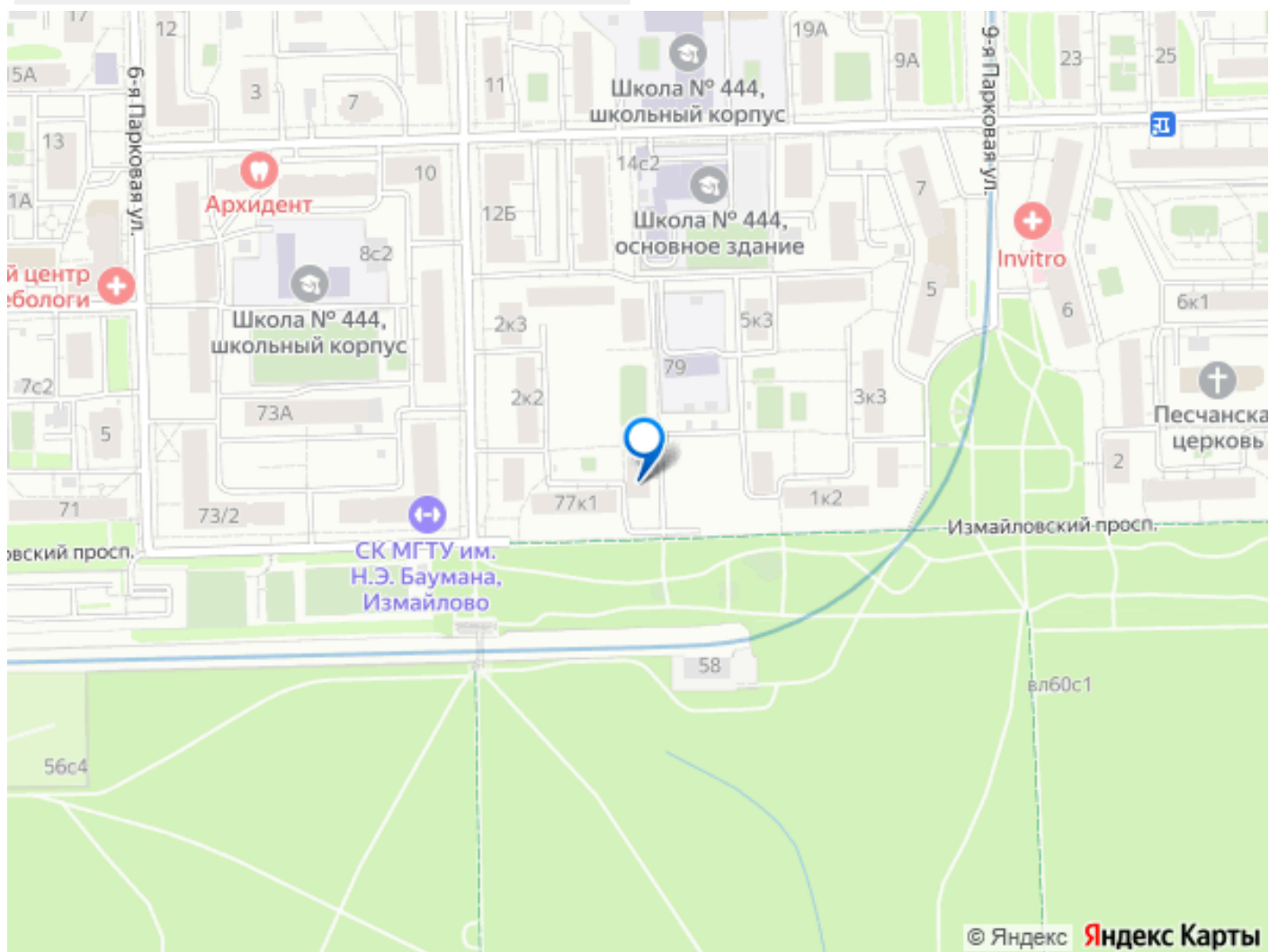
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира вторичка на 7 этаже в 8-этажном доме. Общая площадь квартиры составляет 41.50 кв.м., а кухня площадью 5.2 кв.м. Этот вариант отличается особой экономичностью и будет идеальным выбором для молодых людей. Есть дополнительная кладовая 2,2 кв.м. Прозрачные документы. Помощь в оформлении ипотеки. Без перепланировок, обременений. Прописанных нет. В собственности более 5 лет. Квартира требует ремонта, но мебель остаётся для удобства новых владельцев. Рядом с домом находятся различные учебные заведения, такие как школы 444 и 1811 с дошкольными отделениями, а также городские поликлиники 175 и 191. В непосредственной близости можно посетить мини-зоопарк Страна ЕНОТия, Московский детский театр теней, а также насладиться природой и историей в Измайловском природно-историческом парке. Эта квартира станет отличным вариантом для тех, кто ищет комфортное жильё по доступной цене. Не упустите шанс стать собственником этого уютного жилища! Номер объекта:





Move.ru - вся недвижимость России