

Создано: 16.12.2025 в 21:42

Обновлено: 19.01.2026 в 08:17

<https://move.ru/objects/9287476997>

Агент

**79857541882**

## Москва, Измайловский проспект, 77К2

**12 200 000 ₽**

Москва, Измайловский проспект, 77К2

Округ

[БАО, район Измайлово](#)

Улица

[проезд Измайловский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.5 м<sup>2</sup>

Этаж

7/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

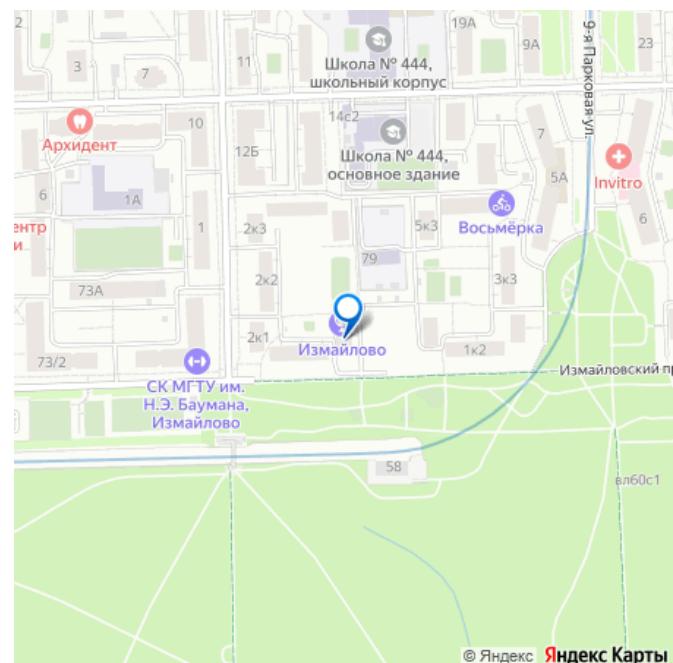
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

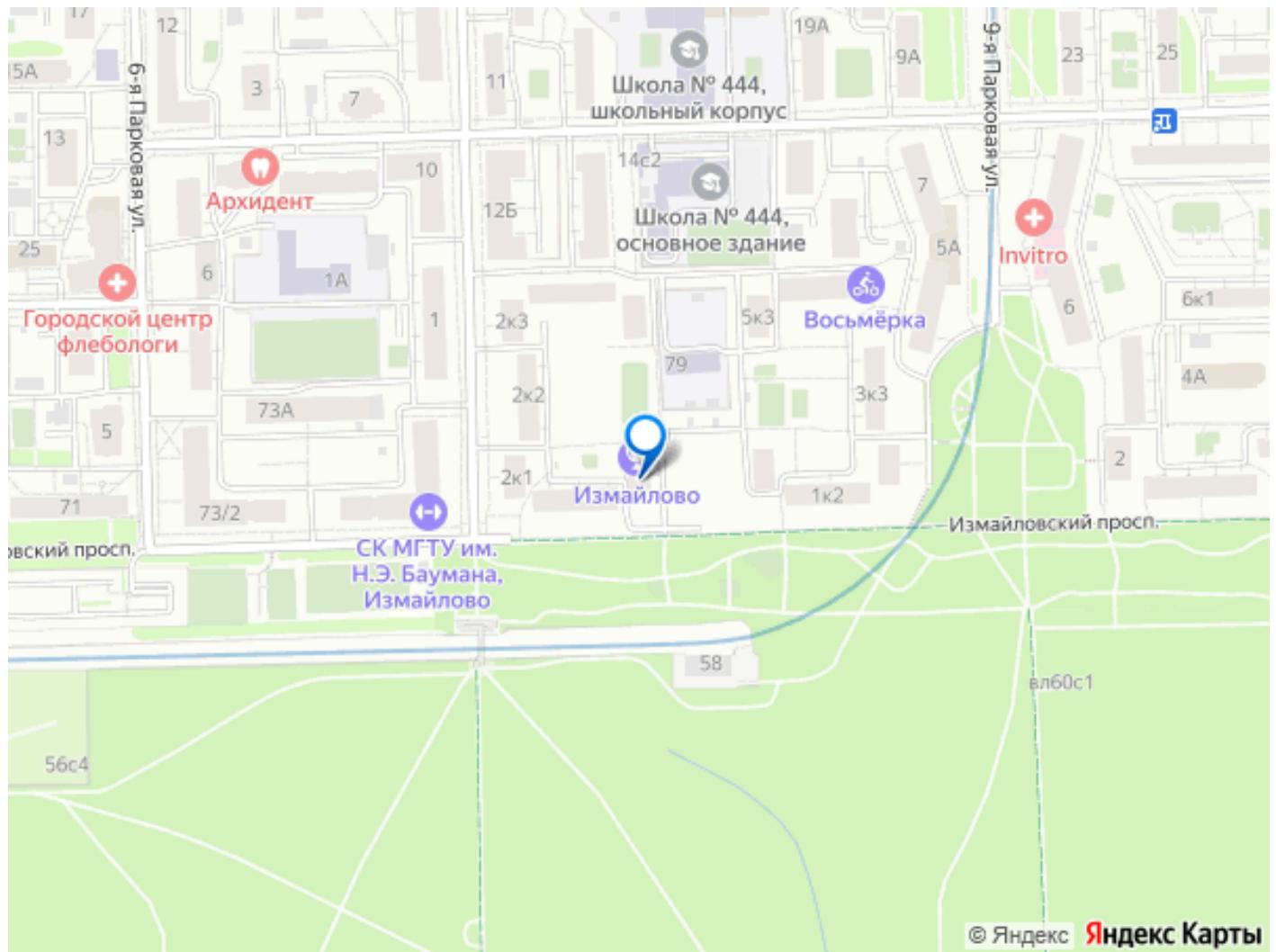
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

В собственности более 10 лет! Дом расположен в лесопарковой зоне. Метро Первомайская 700 метров. Квартира светлая, очень теплая, не торцевая. Большая комната 21,5 кв м с балконом, маленькая 10,4 кв м с кладовкой 2,2 кв м. Можно дополнительно увеличить комнату или перенести вход. В коридоре встроенный шкаф. В доме выполнен капитальный ремонт с заменой стояков, труб и электрической проводки. Чистый ухоженный подъезд, без запахов! Новый лифт, тамбур на 4 квартиры. Старый обжитой район с сложившейся инфраструктурой. Практически все соц. объекты в пешей доступности. Рядом с домом вход в парк, который оборудован множеством площадок для детей всех возрастов и взрослых. Прекрасная прогулочная зона с велодорожками. Свободная продажа!





Move.ru - вся недвижимость России