

Создано: 07.01.2026 в 12:24

Обновлено: 07.01.2026 в 12:59

<https://move.ru/objects/9287845818>

Елена Минченко, Частный маклер

79230719037

Москва, 9-я Парковая улица, 61К6

14 750 000 ₽

Москва, 9-я Парковая улица, 61К6

Округ

[ВАО, район Северное Измайлово](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26.4 м²

Площадь кухни

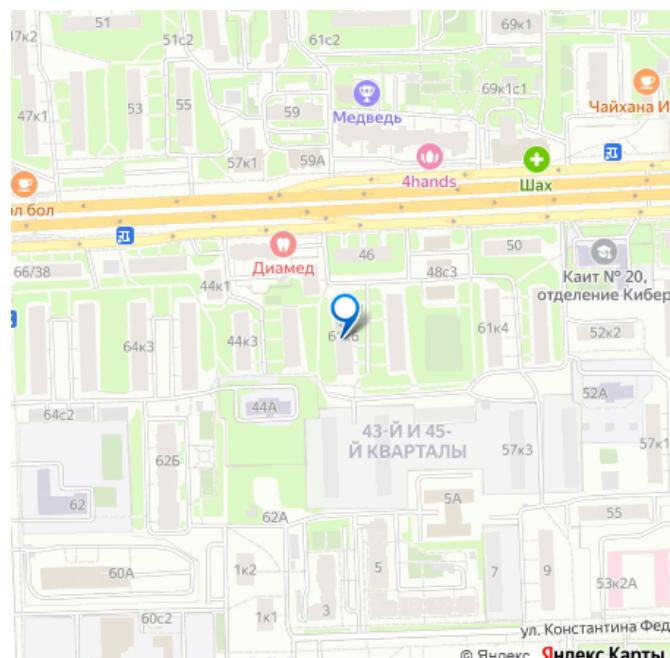
5.5 м²

Общая площадь

41.5 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

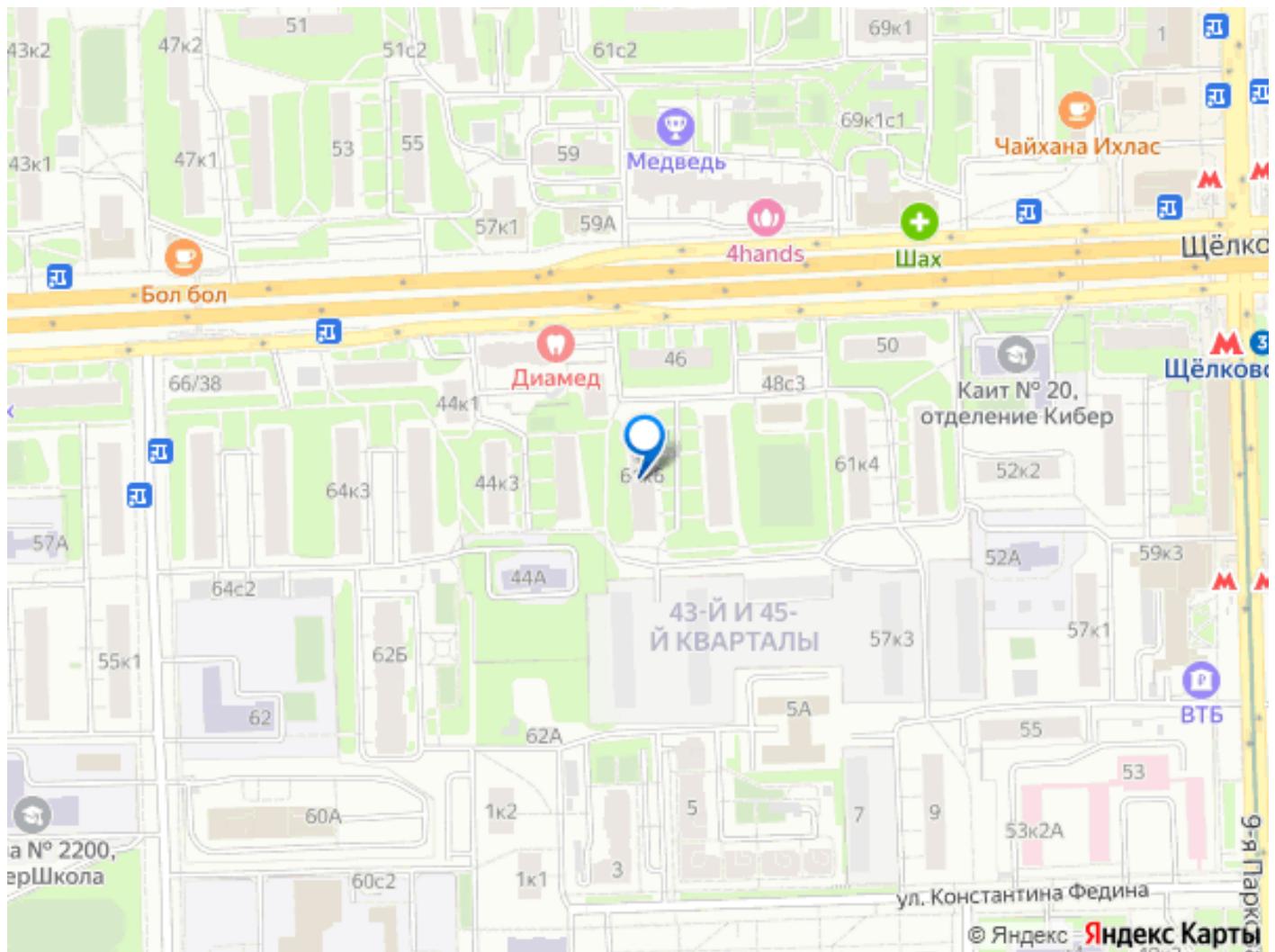
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 2-комнатная квартира в доме под
реконструкцию районе Северное Измайлово, в 5
минутах ходьбы от станции метро
Щелковская. Характеристики объекта: Общая
площадь: 41.5 м². Жилая площадь: 26.4 м².
Комнаты: 18,3 м²; 8,1 м² -изолированные.
Кухня: 5.5 м². Санузлы: совмещен Балкон
Этаж/Дом: 5-й этаж 5-этажного дома 1961
года постройки. Вид из окон: Окна всех
комнат выходят в тихий, озелененный двор.
Рациональная планировка. Инфраструктура:
детские сады, школы, колледж КАИТ, Дворец
детского творчества, спортивный комплекс
«Трудовые резервы» с бассейном и
теннисными кортами, фитнес-клуб,
продуктовые магазины, поликлиники детская
и взрослая, аптеки, салоны красоты,
торговые центры «Щёлковский»,
«Первомайский» и «София» Один взрослый
собственник. Свободная продажа.







Move.ru - вся недвижимость России