

🕒 Создано: 04.03.2026 в 13:44

Обновлено: 04.03.2026 в 13:32

**Собственник**

**79855054581**

**Москва, улица Маршала Тухачевского,  
44К2**

**20 300 000 ₺**

Москва, улица Маршала Тухачевского, 44К2

Округ

[СЗАО, район Хорошёво-Мнёвники](#)



Улица

[улица Маршала Тухачевского](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.48 м

Жилая площадь

26.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

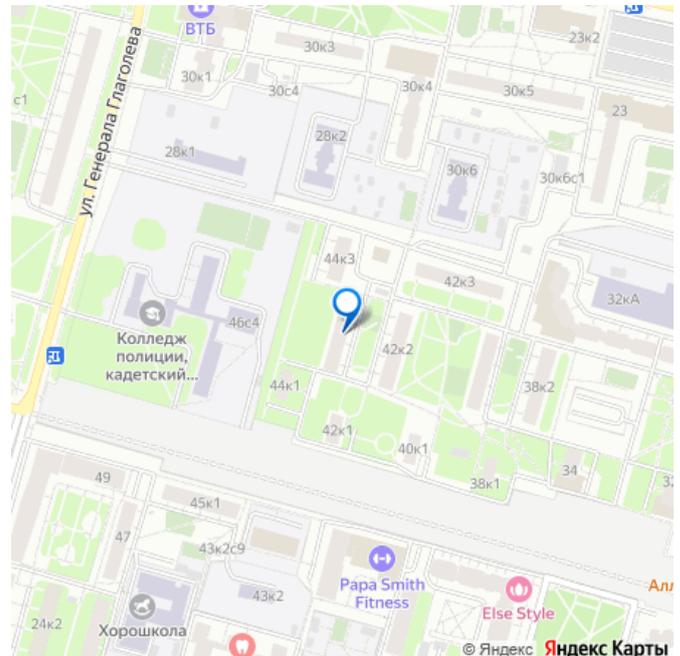
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

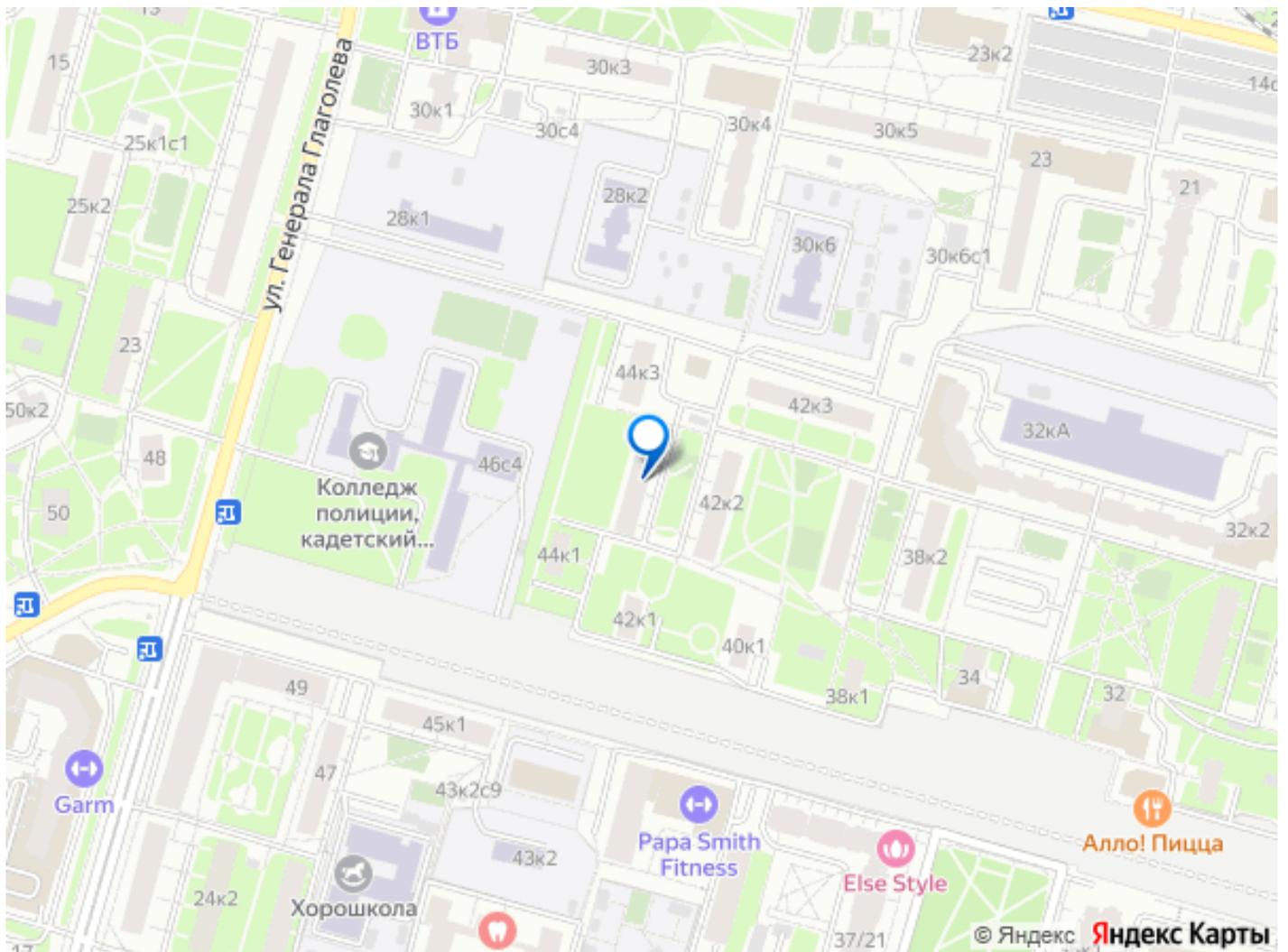
## Описание

Продажа инвестиционного проекта.

Двухкомнатная квартира в доме, запланированном к сносу в первой волне реновации 2020-2024 год. Нарушение графика сноса обусловлено задержкой строительства метро рядом, которая, в свою очередь, отложила снос. По заверениям руководства города в этом году дом будет снесён. В квартире проживают арендаторы, которые готовы оставаться там и дальше, до момента расселения дома. Один взрослый собственник (трудоспособного возраста) более трёх лет по ДКП. Полная стоимость в договоре. 1 зарегистрированный, выписка до сделки. Свободная продажа возможна.







Move.ru - вся недвижимость России