

Создано: 11.09.2025 в 14:50

Обновлено: 21.01.2026 в 11:17

Москва, Волоколамское шоссе, 81/2с6

**19 500 000 ₽**

Москва, Волоколамское шоссе, 81/2с6

Округ

[СЗАО, район Покровское-Стрешнево](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.6 м<sup>2</sup>

Этаж

13/22

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

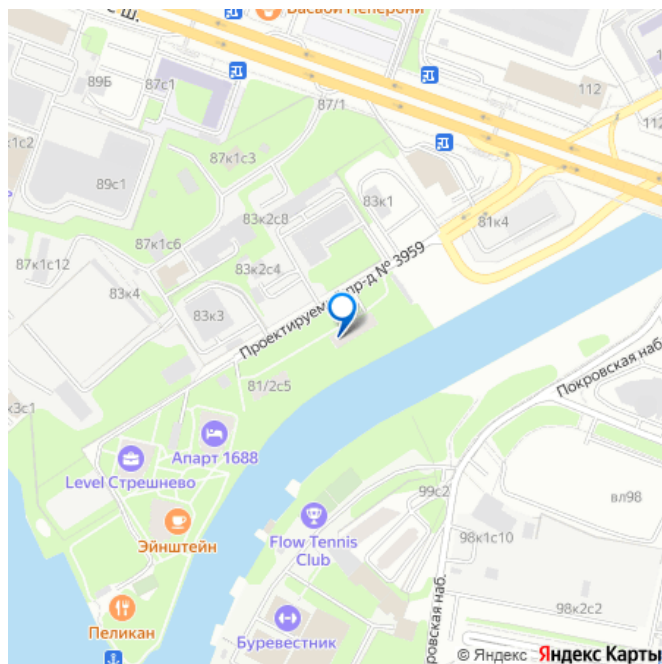
на улицу

<https://move.ru/objects/9284881998>

**Елизавета Богданова, Елизавета Богданова**

**79230791603**

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Главная особенность ЖК «Level Стрешнево» — расположение! ЖК расположен на стрелке двух рек: реки Сходня и Москва-реки, что делает ЖК привлекательным для любителей природы и водных видов спорта. Апартамент идеален для активных людей, ведь в пределах 5 минут пешком расположены: вейк-станция, теннисный корт, ледовый дворец, а также к концу 2025 будет построен премиальный многоэтажный Crocus Fitness. Утром можно позавтракать в кафе Эйнштейн, где всегда подают вкусные и свежие завтраки, а вечером прогуляться по эко тропинке вдоль реки, захватив с собой горячий чай. АПАРТАМЕНТ Апартамент новый, идеален для тех, что не хочет тратить время на ремонт. Отлично подходит под арендный бизнес: ставка 100.000 -130.000 рублей в месяц. Оборудован всей встроенной мебелью: кухня, хранение, мебель в санузле. Есть часть встроенной техники (посудомоечная машина, плита, вытяжка), оставлено место под встроенную духовку и микроволновку. Остальная мебель также продумана, мы готовы поделиться дизайн проектом и выбранными лотами (рабочее место, зона ТВ,

спальня). В каждой комнате предусмотрен  
теплый пол. ПЛАНИРОВКА Планировка  
продумана для проживания одного / двух  
людей: спальня, кухня-гостиная, санузел, а  
также два балкона с шикарным видом на  
разлив Москва реки. ТРАНСПОРТ 10-15 минут  
пешком до метро Тушинская 2 минуты до  
автобусной остановки (маршруты до  
Тушинской, Китай города, Сокола, Митино,  
Строгино). Пишите - покажем оперативно.  
Готовы к быстрой сделке.



