

Создано: 29.09.2025 в 08:52

Обновлено: 08.12.2025 в 05:18

Москва, улица Образцова, 8А

16 900 000 ₽

Москва, улица Образцова, 8А

Округ

[СВАО, район Марьина Роща](#)

Улица

[улица Образцова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

23 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

41.6 м²

Этаж

2/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

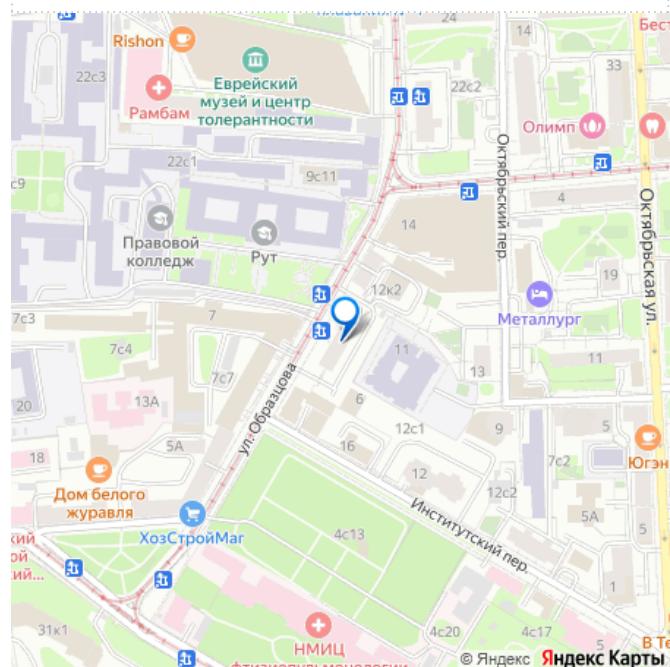
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

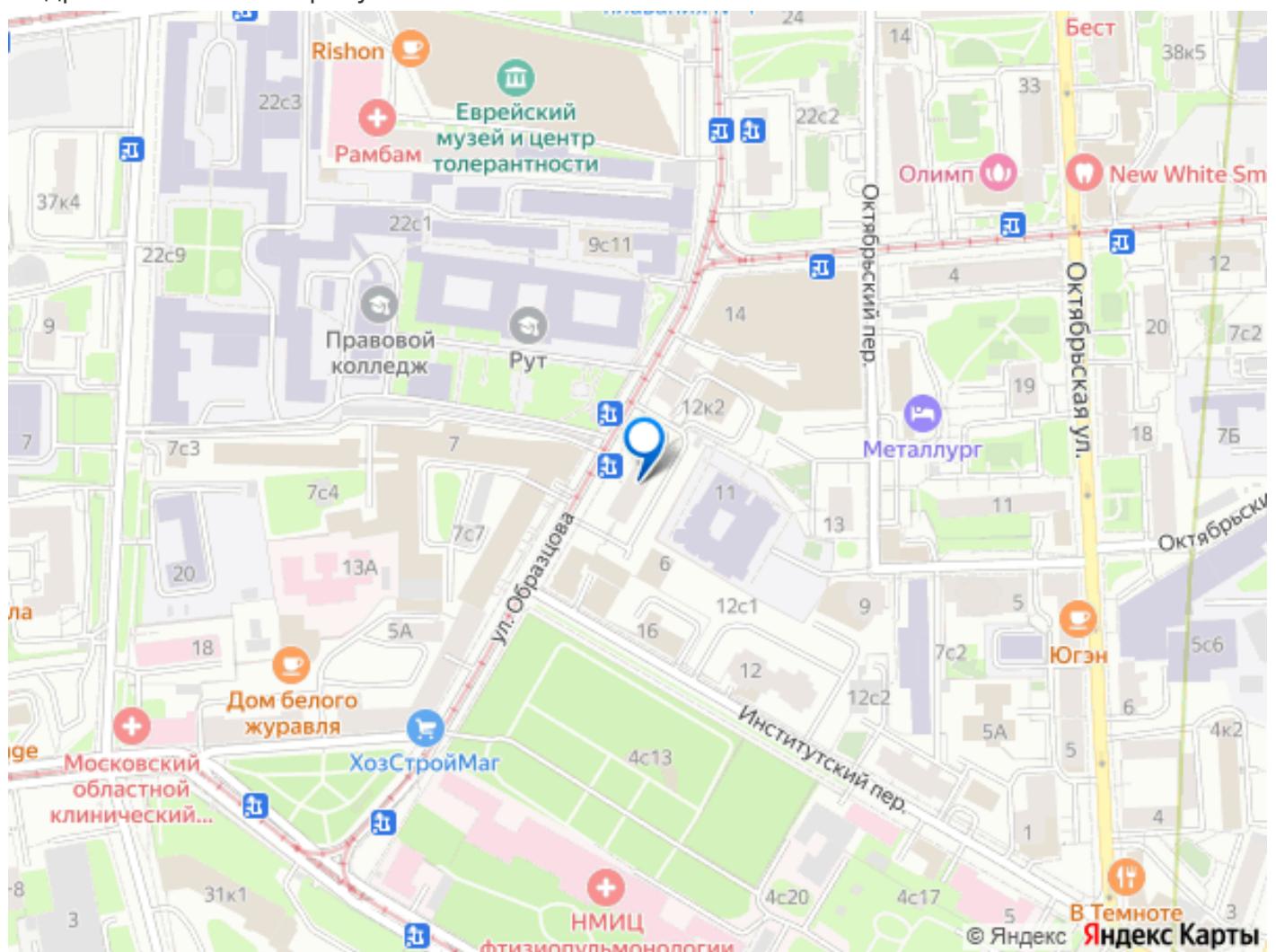
Описание

Продаю двухкомнатную квартиру на улице Образцова, 8А. Общая площадь с лоджией 41,6 кв.м., площадь без лоджии составляет 37,8 кв. м, жилая — 23 кв. м, комнаты изолированные 13,4 кв.м и 9,6 кв.м., кухня — 6 кв. м. Квартира находится на 2 этаже 12-этажного дома, построенного в 1971 году из блочных материалов. Высота потолков — 2.64 метра. Окна выходят во двор. Дом огорожен, проход только для жителей дома по ключу.

Планировка включает одну лоджию и отдельный санузел. Дом в хорошем состоянии, с двумя пассажирскими лифтами и мусоропроводом. Наземная парковка обеспечивает удобство для автовладельцев.

Район отличается развитой инфраструктурой. В пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До станции метро «Достоевская» , «Менделеевская», «Марьина роща» — всего 11 минут пешком. Квартира продается без обременений, возможна ипотека. Физически и юридически свободна, наследство 2025 года. Полная стоимость в договоре. Архив документов с 1992 года (приватизация) имеется . Документы и все собственники

готовы для оперативной сделки .Осмотр
квартиры в любое удобное для Вас время.
Торг возможен реальному Покупателю.
Подробности по телефону. Алексей



Move.ru - вся недвижимость России