

Создано: 08.10.2025 в 20:05

Обновлено: 18.01.2026 в 14:35

<https://move.ru/objects/9285580551>

**Павел Лучин, Прайм Самолет Плюс**

**79162361705**

**Москва, Каланчевская улица, 30**

**20 190 000 ₽**

Москва, Каланчевская улица, 30

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)

Улица

[улица Каланчевская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

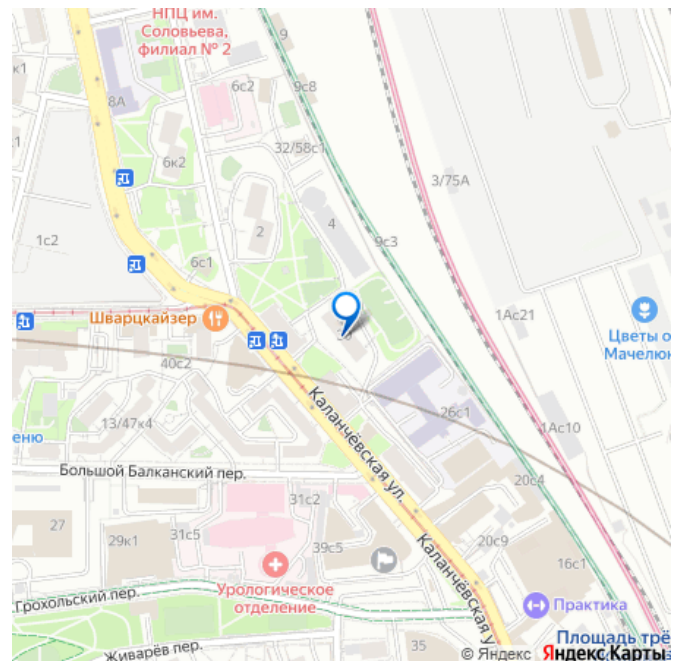
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

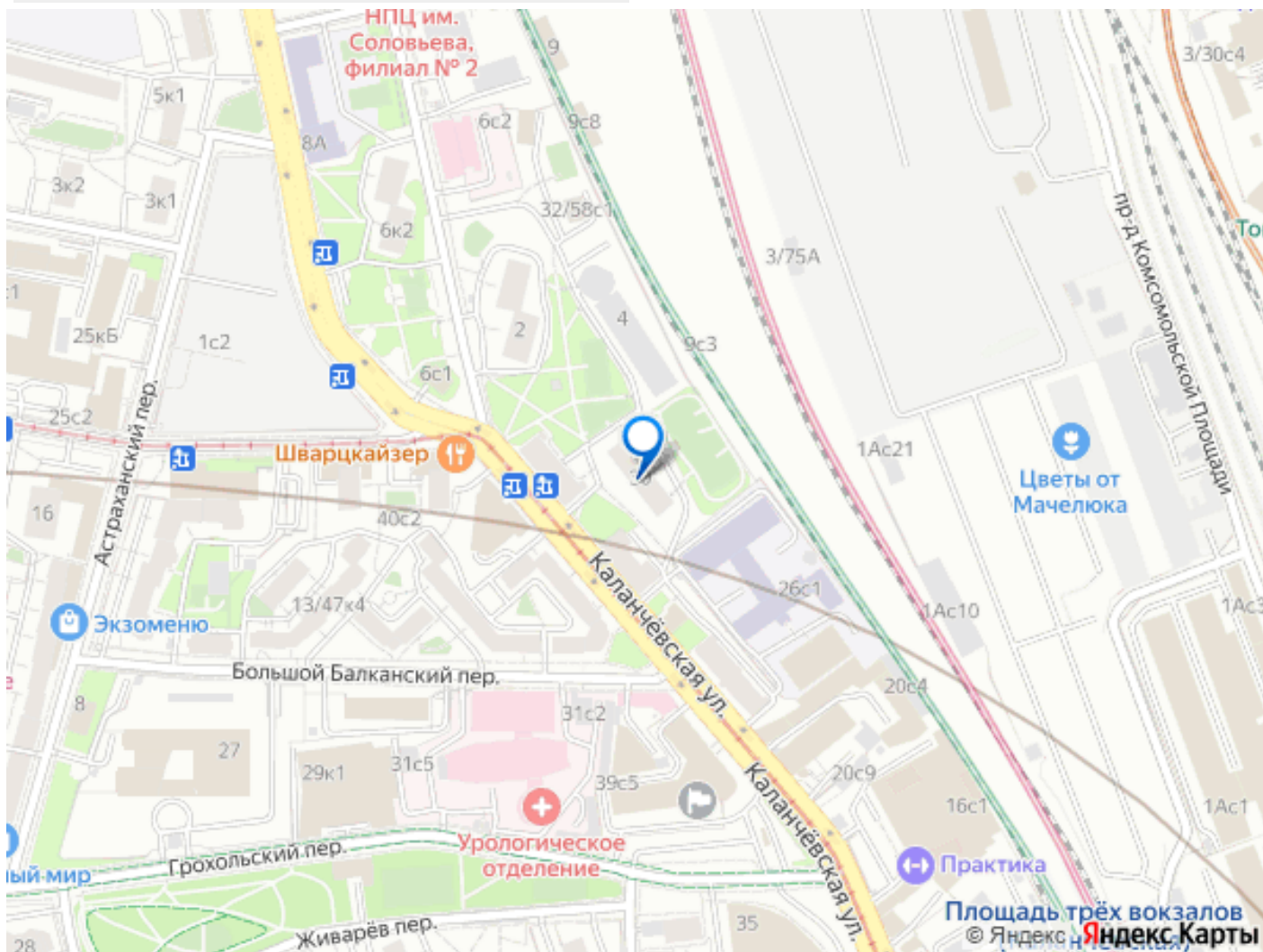
возможна ипотека, парковка

## Описание

Арт. 119503923 10 минут до проспекта Мира пешком! Эксклюзивное предложение от «Прайм Самолёт Плюс» Ипотека от 12,25% только для наших клиентов! Формат: 2 изолированные комнаты с совмещенным санузлом+кухня и балкон 4 этаж с окнами на зеленый двор, на тихую сторону. Толстые стены, теплый дом Ремонт: Качественный ремонт, в котором можно комфортно жить Мебель: полностью мебелированная квартира(как на фото) Инфраструктура: стихийная парковка со шлагбаумом, две детские площадки, автобусная остановка в 50 метрах от дома Район: тихий и спокойный район в самом центре. Кафе, рестораны, фитнес центры. В пешей доступности: метро Проспект Мира, Комсомольская(площадь трех вокзалов), Сухаревская Для прогулок: Садовое кольцо Аптекарский огород НИИ им. Склифосовского Условия продажи: один собственник, в квартире никто не прописан и не живет. Готовы к оперативной сделке: полная юридическая чистота-документы на руках. Преимущества: Готова к проживанию «под ключ», комфортная планировка, готовая для жизни, прекрасная локация, невысокая стоимость квартиры в самом центре города рядом с метро Предоставляем полное сопровождение сделки: одобрение ипотеки

12,5%! юридическое сопровождение Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России