

Создано: 26.11.2025 в 21:07

Обновлено: 25.01.2026 в 14:23

<https://move.ru/objects/9286929828>

Максим Овчинников, Комета Эстейт

79169798317

Москва, Иловайская улица, 2

15 100 000 ₽

Москва, Иловайская улица, 2

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Иловайская](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

14.4 м²

Площадь кухни

18.4 м²

Общая площадь

41.6 м²

Этаж

12/33

Детали объекта

Тип сделки

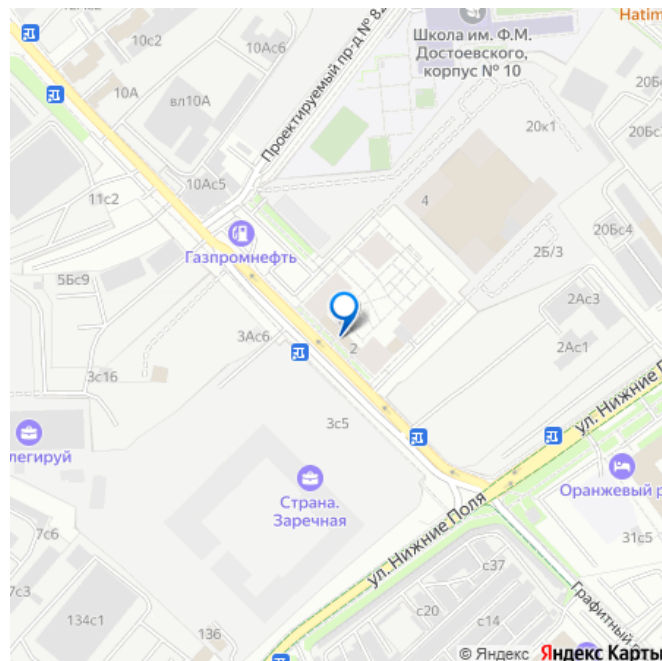
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

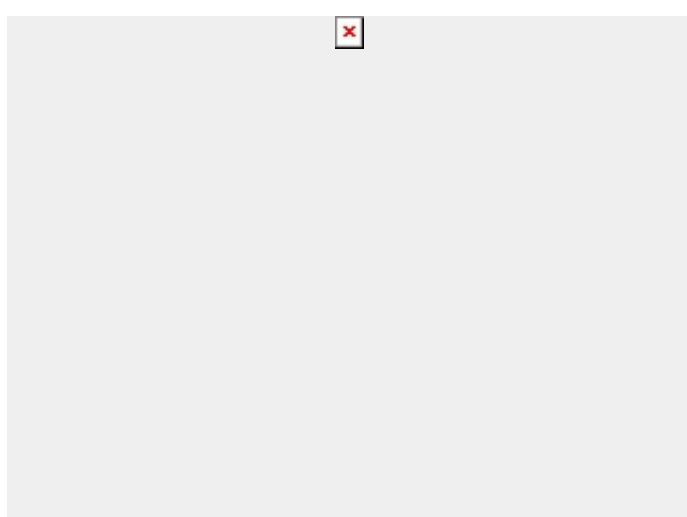
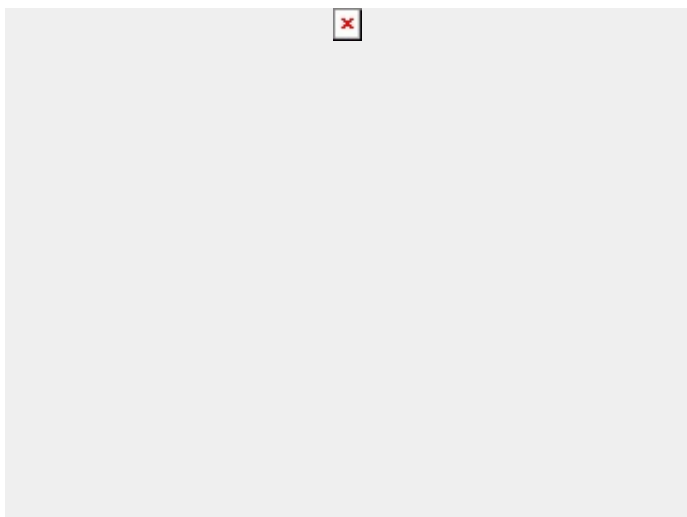
возможна ипотека, лифт

Описание

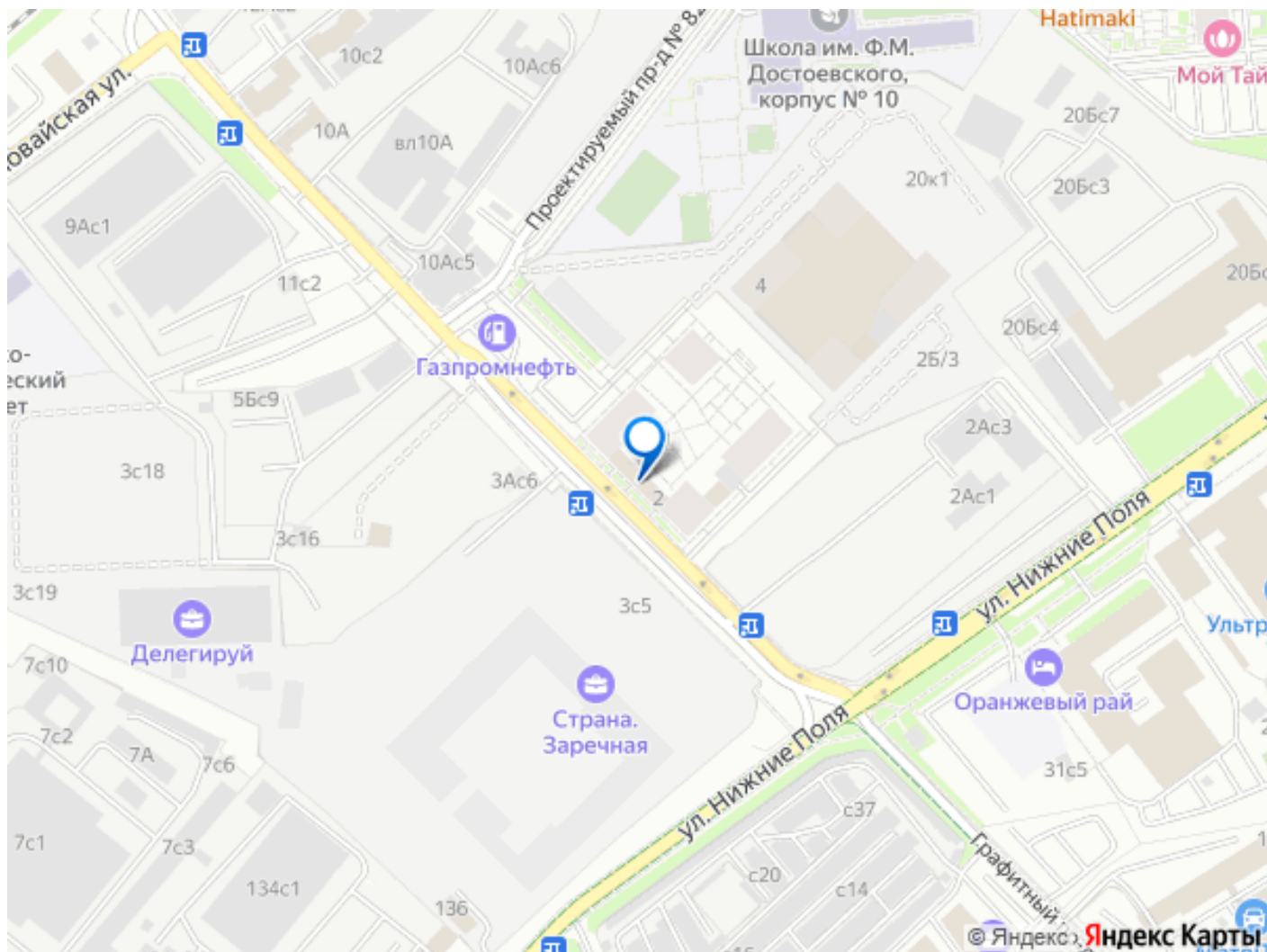
За объект уже внесли аванс Продается 2-Е квартира с ремонтом в ЖК «Люблинский Парк» с чистой аурой. Описание: Продается светлая и просторная однокомнатная квартира в современном жилом квартале «Люблинский Парк» от надежного застройщика ПИК. Идеальный вариант для комфортной жизни в новом, динамично развивающемся районе с готовой инфраструктурой. Отделка: Готова к въезду! Вам не придется тратить время и силы на ремонт. Особенности: Функциональная планировка, большие окна. Собственность: Квартира в совместной собственности у двух человек (муж и супруга). Чистые документы, быстрая и прозрачная сделка. Плюсы ЖК «Люблинский Парк» и локации: Отличная транспортная доступность: Всего 15 минут пешком до станции метро «Братиславская» (не загруженная ветка). Всего 30 минут на метро до центра! Рядом станция МЦД «Перерва» для поездок по городу и области. Развитая инфраструктура внутри квартала: Вас ждет все необходимое прямо у дома: 3

школы, 7 детских садов, собственная поликлиника. Больше не нужно тратить часы на дорогу с ребенком. Безопасные и зеленые дворы: Дворы без машин, с детскими площадками и зонами для отдыха. Рядом — усадьба «Люблино», скверы и парки для прогулок. Уникальные игровые пространства для детей: На территории квартала уже открыта большая игровая площадка PlayHub «Остров» — инновационное пространство для игр и развития детей всех возрастов.

Активный образ жизни: Бесплатные занятия для жителей в рамках проекта ПИКСПОРТ (йога, фитнес, бег, воркаут) с профессиональными тренерами. Бытовой комфорт: На первых этажах корпусов открываются магазины, кафе и сервисы, а для автомобилей предусмотрены удобные подземные паркинги. Эта квартира — не просто квадратные метры, а готовое решение для вашей комфортной жизни в современном, самодостаточном квартале с развитой средой. Идеально подойдет для молодой пары, инвестиции или для одного человека, ценящего комфорт и время.







Move.ru - вся недвижимость России