

Создано: 19.01.2026 в 13:45

Обновлено: 22.01.2026 в 10:06

20 500 000 ₽

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

17 м²

Общая площадь

41.6 м²

Этаж

7/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2028 г.

лифт, парковка

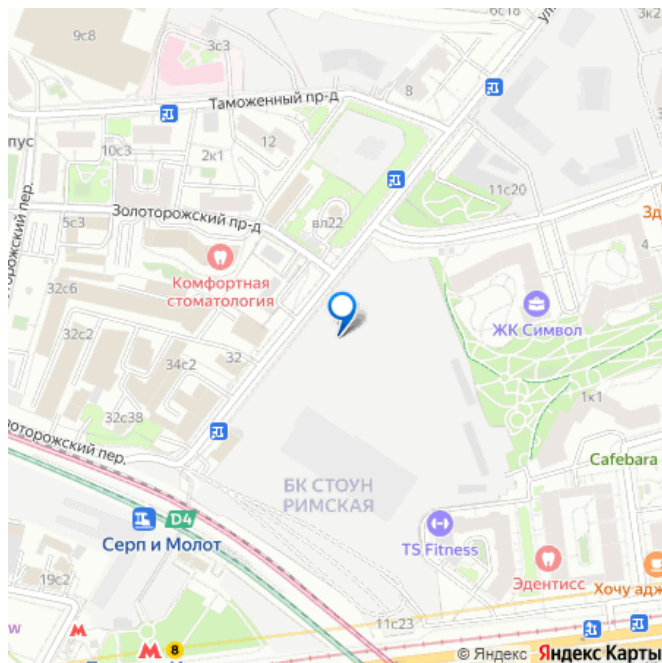
Описание

<https://move.ru/objects/9288228533>

Realty Prime, Realty Prime

79862639629

для заметок

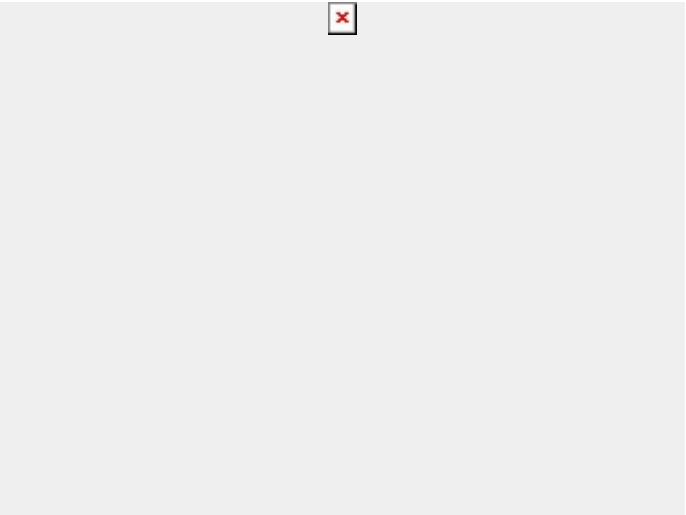
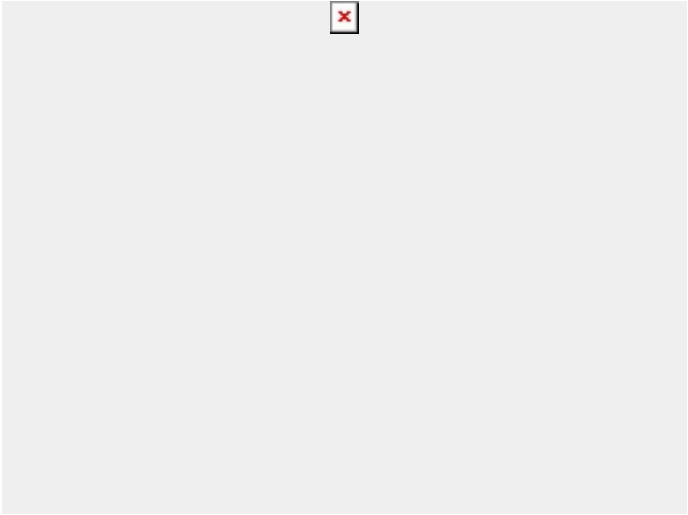
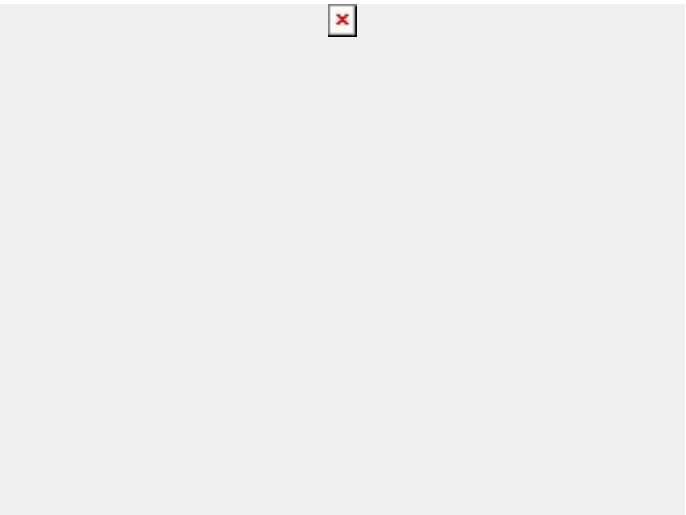
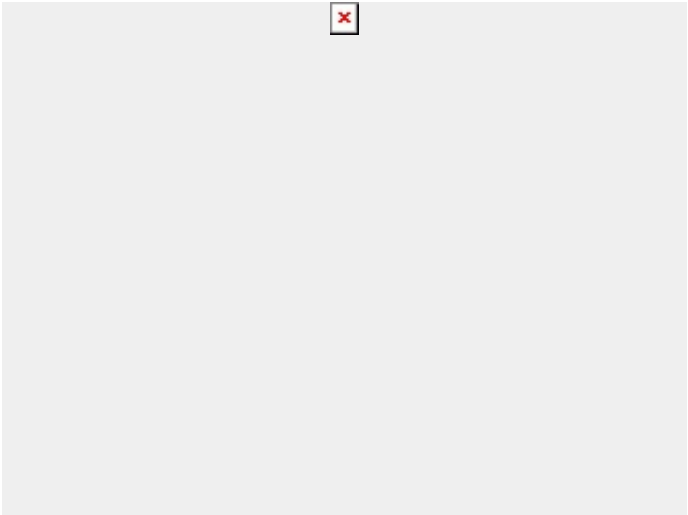


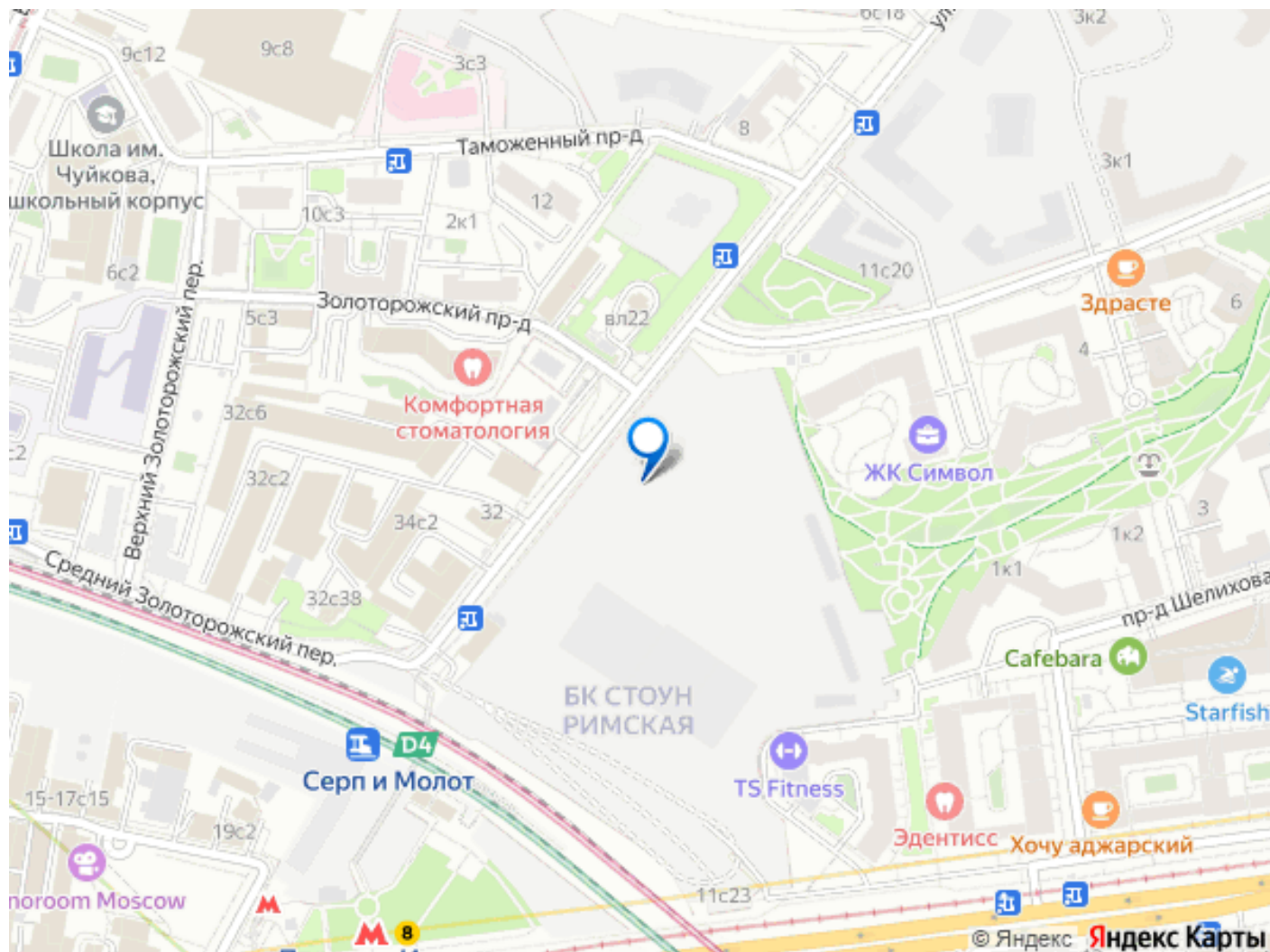
Предлагается 2к-квартира общей площадью 41.6 кв.м в элитном ЖК «Rise». Локация STONE Rise находится в уникальной точке с быстрым доступом ко всем ключевым локациям Москвы. Жилой комплекс располагается на границе Таганского района в одной станции от Кольцевой линии метро и в 8 минутах от Садового кольца. Близость к ЦАО обеспечивает выезды на основные магистрали. В 3 минутах от комплекса располагается новый ТПУ Серп Молот, которые объединяет 2 линии метро и МЦД. Архитектура Современная архитектура STONE Rise интегрирована в контекст исторического района Москвы.

Исключительно редкое предложение для района — уникальная современная архитектура с балконами и террасами, с продуманной инфраструктурой и благоустройством. Три корпуса разной высоты (14, 16 и 28 этажей) формируют выразительный силуэт комплекса. Фасады домов выполнены из бетонной плитки серого и изумрудного оттенков, а также металлических кассет. Вход в комплекс осуществляется через единое гранд-лобби. Здесь будут расположены кофейня, почты с локерами, а также комфортная гостиная с мягкой мебелью. В каждом корпусе расположены лаунж-зоны с естественным освещением в зоне лифтов. Парк «зеленая река» находится прямо под окнами.

Архитектурный проект разработан московским бюро WALL, известным работой над премиальными жилыми и офисными зданиями. Благоустройство Территория комплекса полностью закрыта для машин и случайных посетителей. В центре - прогулочная аллея с дизайнерским освещением и местами для отдыха. В комплексе также обустроена площадка для

выгула собак. Маршруты движения внутри двора продуманы для удобства пешеходов прогулок.





Move.ru - вся недвижимость России