

🕒 Создано: 06.05.2025 в 02:58

🔄 Обновлено: 21.03.2026 в 20:09

Собственник

79858262053

Москва, Открытое шоссе, 28К8

17 900 000 ₹

Москва, Открытое шоссе, 28К8

Округ

[ВАО, район Метрогородок](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

27.3 м²

Площадь кухни

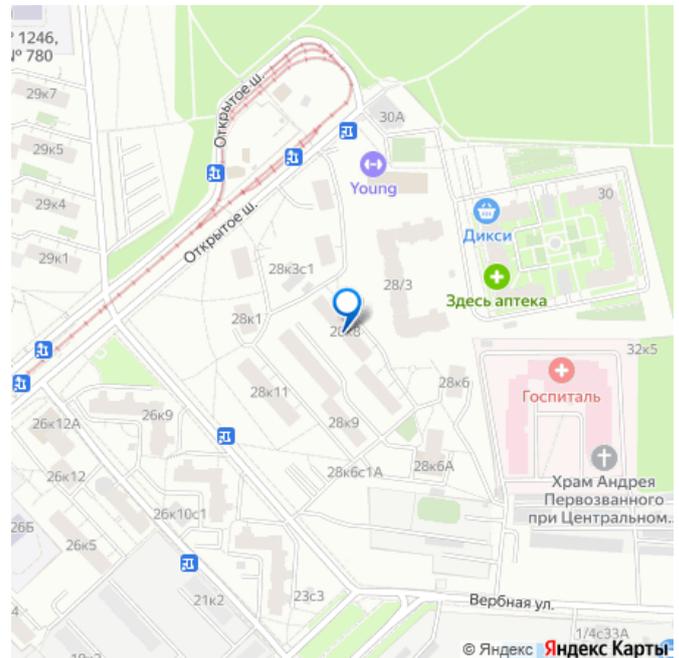
5.6 м²

Общая площадь

41.6 м²

Этаж

2/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

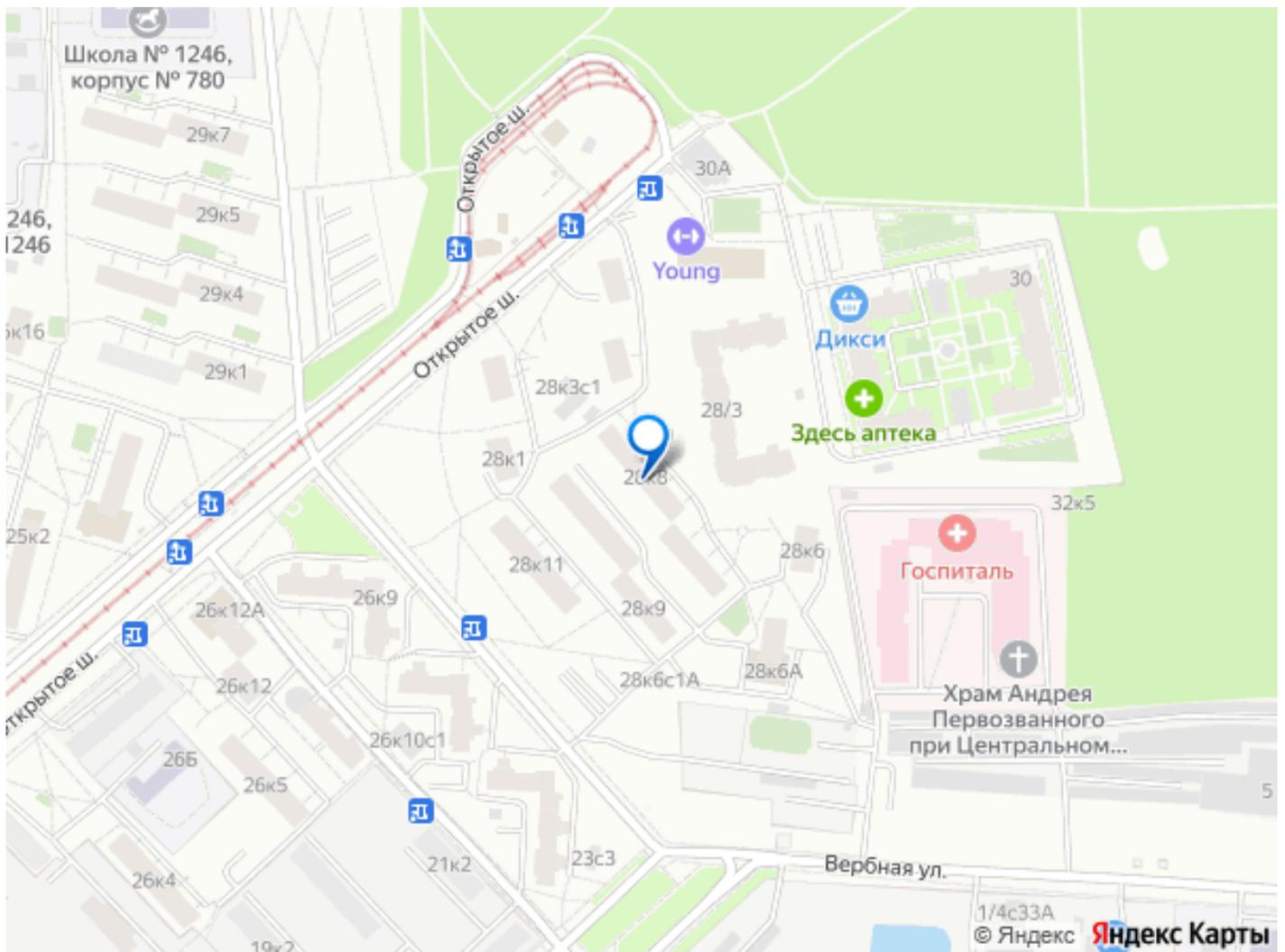
без ремонта

лифт, парковка

Описание

Скидка около 5%. Цена 17 000 000 действует с 15 по 20 марта 2026 года. Риэлторам и агентам по недвижимости показы только с реальными покупателями. Последний ремонт 15 лет назад. Пластиковых окон нет. Комнаты изолированные, с/у отдельный. Дом газифицирован. Звукоизоляция позволяет не отвлекаться на соседей. 2-ой этаж — лифт не сломается, не отключат. Дом включен в 3-й этап программы реновации. 1 собственник. Собственность менее 5 лет, полная стоимость в договоре. Возможен аванс или обеспечительный платёж. Рядом парк Лосиный остров, до метро Бульвар Рокоссовского 10-20 минут общественным транспортом, на автомобиле за 7-10 минут. Дом в хорошем состоянии, парковка наземная рядом с домом. В шаговой доступности находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Прекрасный вариант для последующей сдачи в аренду (учитывая выросшие цены на арендуемую недвижимость) до момента получения новой квартиры по программе реновации. Продажа квартиры осуществляется от собственника. Юридически чистый объект: без обременений и долгов. Без мебели. Звонить и писать с 18:00 до 21:00. Отвечу на вопросы, осмотр по предварительной договорённости.





Move.ru - вся недвижимость России