

Создано: 09.02.2026 в 21:10

Обновлено: 17.02.2026 в 04:40

Москва, Открытое ш, 28к8

17 900 000 ₽

Москва, Открытое ш, 28к8

Улица

[шоссе Открытое](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

41.6 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

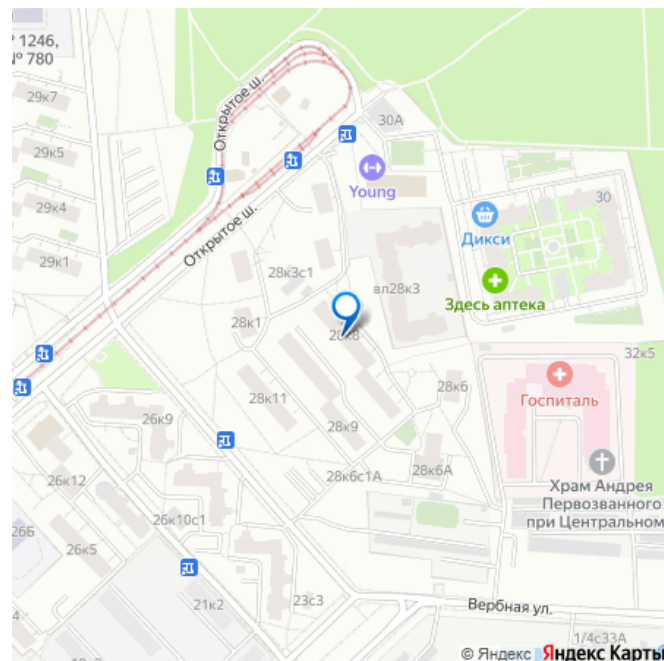
Требуется ремонт. Последний косметический ремонт 15 лет назад. Пластиковых окон нет. Комнаты изолированные, с/у отдельный. Дом газифицирован. Звукоизоляция позволяет не отвлекаться на соседей. 2-ой этаж - лифт не сломается, не отключат. Дом включен в 3-й этап программы реновации. 1 собственник. Собственность менее 5 лет, полная стоимость в договоре. Возможен аванс или обеспечительный платёж. Рядом

<https://move.ru/objects/9289312420>

Пользователь, Собственник

89251234567

для заметок



парк Лосиный остров, до метро Бульвар
Рокоссовского 10-20 минут общественным
транспортом, на автомобиле за 7-10 минут.
Дом в хорошем состоянии, парковка наземная
рядом с домом. В шаговой доступности
находятся все необходимые объекты
инфраструктуры: школы, детские сады,
клиники и магазины. Прекрасный вариант
для последующей сдачи в аренду (учитывая
выросшие цены на арендуемую
недвижимость) до момента получения новой
квартиры по программе реновации. Продажа
квартиры осуществляется от собственника.
Юридически чистый объект: без обременений
и долгов. Без мебели. Звонить и писать с
18:00 до 21:00. Отвечу на вопросы, осмотр по
предварительной договорённости.



