

Создано: 30.09.2025 в 10:33

Обновлено: 31.12.2025 в 17:43

<https://move.ru/objects/9287604420>

**Валерия Николаевна Куприянова,
Этажи Дмитров**

79157302065

**Московская область, Дубна, улица
Мичурина, 5**

7 600 000 ₽

Московская область, Дубна, улица Мичурина, 5

Улица

[улица Мичурина](#)

Шоссе



[Дмитровское](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

25.2 м²

Площадь кухни

4.5 м²

Общая площадь

41.7 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

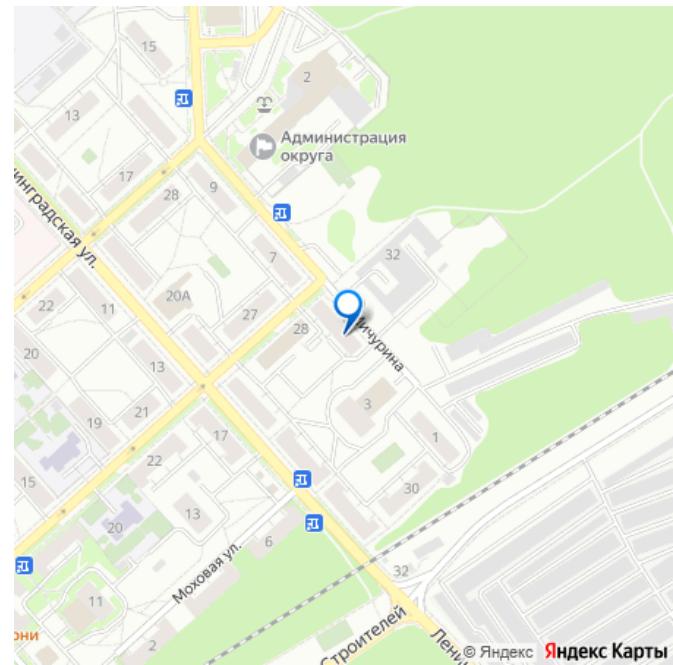
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла



раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Двухкомнатная квартира площадью 42 кв.м расположена на третьем этаже трехэтажного кирпичного дома в Дубне, на правом берегу.

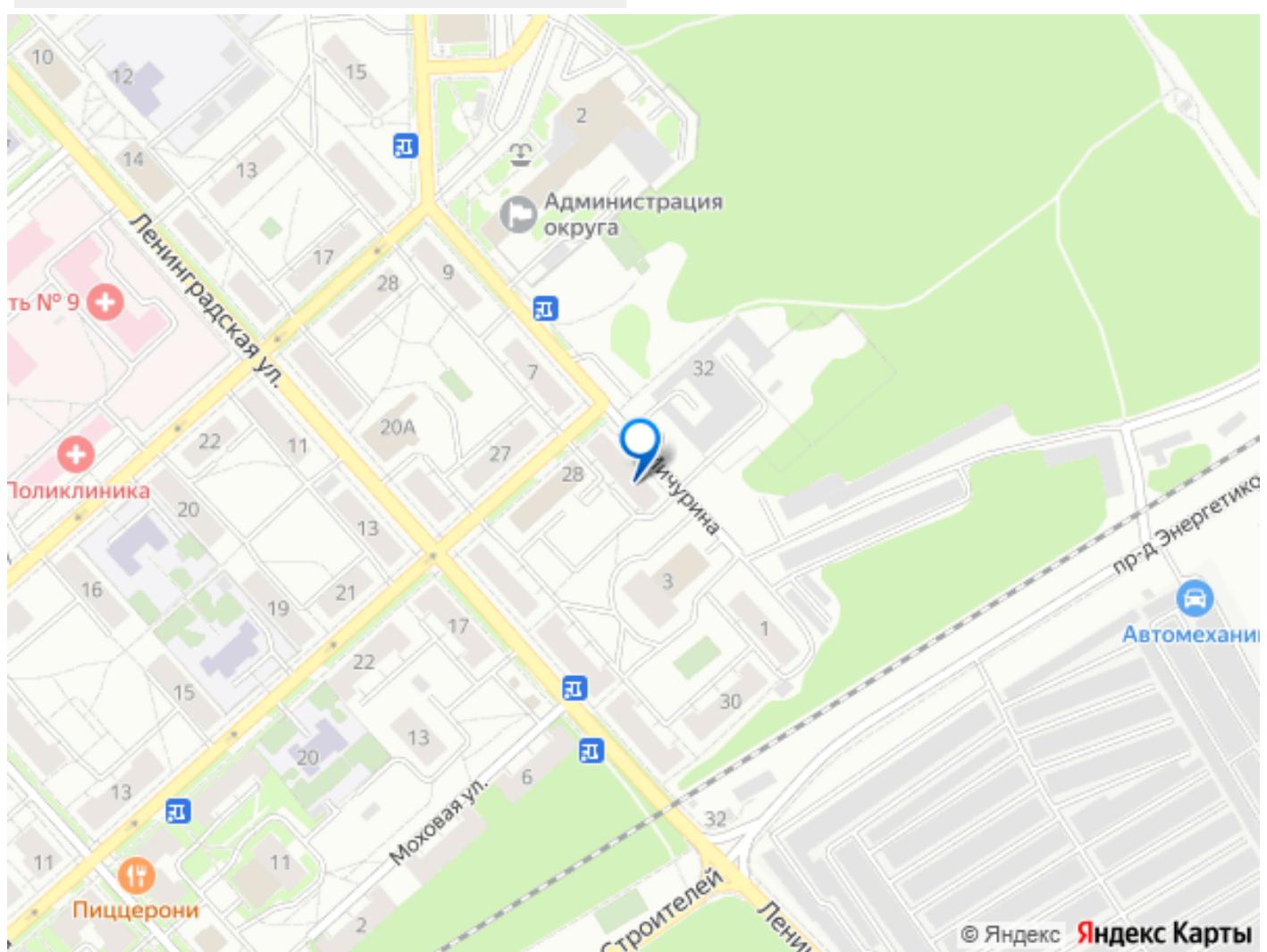
Объект отличается рациональной планировкой с двумя изолированными комнатами и раздельным санузлом, что обеспечивает комфортное проживание для семьи или пары. Кухня площадью 4.5 кв.м полностью укомплектована современным гарнитуром, который остается новому владельцу. В квартире выполнен свежий косметический ремонт в нейтральных тонах, готовый к заселению. Микрорайон обладает развитой социальной и бытовой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся детский сад, школа, поликлиника, супермаркеты и спортивные площадки.

Ключевым преимуществом является близость к благоустроенной набережной Волги до нее можно дойти пешком за десять минут. Это открывает возможности для круглогодичного отдыха: летом здесь доступны пляж, волейбольные площадки и кафе, зимой каток.

Дом расположен в тихом, хорошо озелененном районе с удобной транспортной доступностью. Низкая этажность дома гарантирует отсутствие шума и суеты, а удачное расположение квартиры обеспечивает хорошую инсоляцию. Объект представляет собой оптимальное сочетание

цены, качества и локации, подходящее для постоянного проживания с высоким уровнем комфорта и доступностью ключевых городских объектов. Код пользователя: 188282 Номер в базе: 9786345





Move.ru - вся недвижимость России