

Создано: 27.01.2025 в 11:20

Обновлено: 05.09.2025 в 14:26

<https://move.ru/objects/9283833635>

## Собственник

**79230716524, 7986361**

**7995**

**Московская область, Фрязино, улица Попова, 4А**

**6 500 000 ₽**

Московская область, Фрязино, улица Попова, 4А

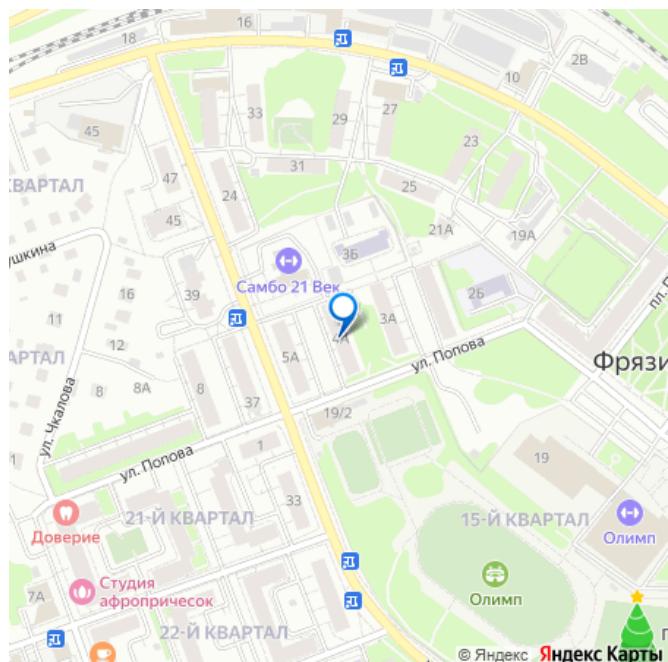
Улица

[улица Попова](#)

Шоссе



[Фрязинское](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

24.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

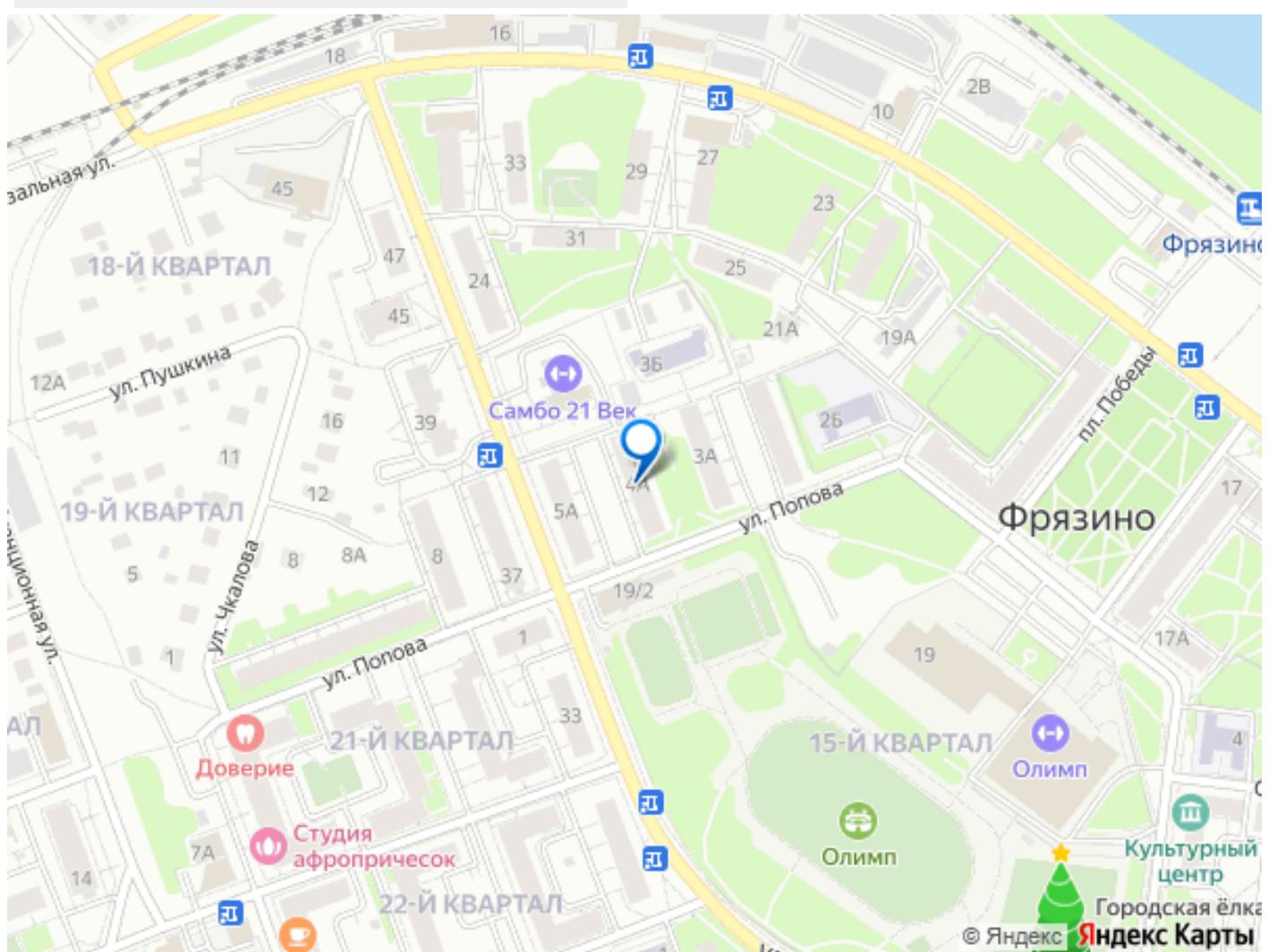
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная 2-комнатная квартира в городе Фрязино по адресу улица Попова, 4А. Общая площадь квартиры составляет 41.7 кв. м, жилая площадь — 24.7 кв. м, а кухня — 6 кв. м. Квартира находится на 3 этаже 4-этажного блочного дома, построенного в 1961 году. Высокие потолки 2.8 метра создают ощущение простора. Дом очень теплый зимой и сохраняет прохладу в летний зной. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу переехать и жить. При ремонте заменена полностью проводка, трубы водоснабжения, установлена фильтрация воды. Все окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. Планировка включает совмещенный санузел и балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Комнаты изолированы. Перепланировка узаконена. При продаже в ипотеку проблем с этим не будет. Перенос газового оборудования согласован. Документы подтверждающие есть. Акт ежегодного осмотра также имеется. Дом находится в хорошем состоянии, есть наземная парковка, где

всегда найдется место для вашего автомобиля. Рядом с домом находится все необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, клиники и магазины. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любых точек города и электрички (3 минуты) Квартира продается от собственника. Сделка возможна с привлечением ипотеки. Все документы готовы к сделке, квартира без обременений.





Move.ru - вся недвижимость России