

Создано: 13.01.2026 в 14:21

Обновлено: 14.01.2026 в 16:46

**18 700 000 ₽**

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

20.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.85 м<sup>2</sup>

Этаж

18/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

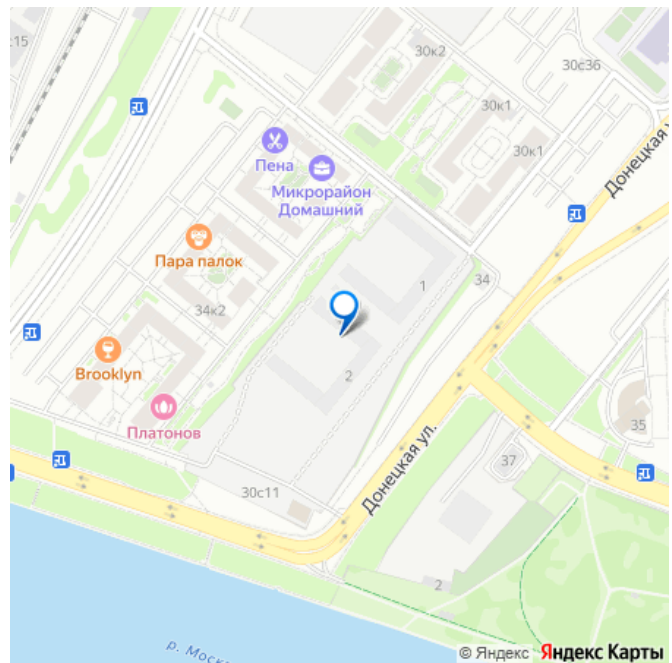
Ремонт

<https://move.ru/objects/9288012150>

**Алексей Маркелов, Isaev Estate**

**79230708285,7985584  
5118**

для заметок



без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ЖК Квартал Домашний ДОМ: • Приватные дворы без машин, Подземный паркинг с местами для электрокаров и индивидуальные кладовые, • Спортивные и игровые площадки, Светлые холлы с мягкой лаунж-зоной и панорамными окнами • В каждом корпусе установлены от 2 до 4 безопасных и скоростных пассажирских и грузовых лифтов.

КВАРТИРА: • Квартира без отделки •

Возможность выполнить дизайн-проект по своему вкусу • Высокий этаж

ИНФРАСТРУКТУРА: • Находится в Марьино — всего 7 минут пешком до МЦД-2 `Курьяново`.

Рядом с домом — набережная Москвы-реки. •

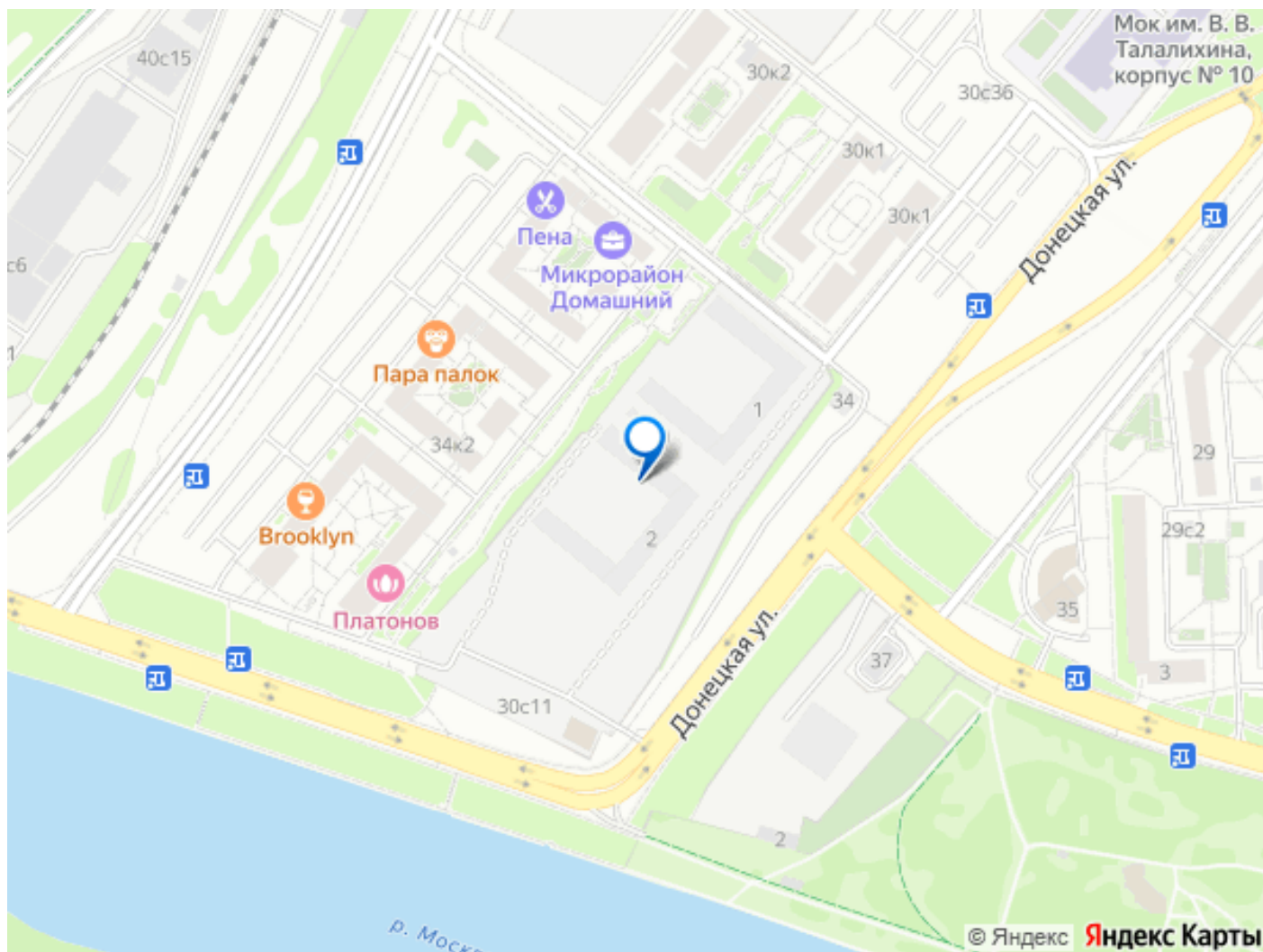
До парка 850-летия Москвы — 5 минут пешком, До парка `Борисовские пруды` — 15 минут на машине. До музея-заповедника

`Царицыно` — 20 минут на авто. Музей-заповедник `Коломенское` — для фотосессий

и прогулок. Европейская архитектура с фасадами природных оттенков: песочного, серого, зеленого, терракотового • Школа со стадионом, 2 детских сада — на территории квартала. Магазины, кафе и салоны красоты на первых этажах домов • В пешей доступности все необходимые магазины и маркетплейсы

ДОКУМЕНТЫ: • ДДУ, 1 собственник





Move.ru - вся недвижимость России