

Создано: 08.10.2025 в 20:59

Обновлено: 04.12.2025 в 11:40

<https://move.ru/objects/9285580594>

Анна Похилюк, Частный маклер

**79154324490**

Москва, Шелепихинская набережная, 6

**18 800 000 ₽**

Москва, Шелепихинская набережная, 6

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

31.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.8 м<sup>2</sup>

Этаж

5/8

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

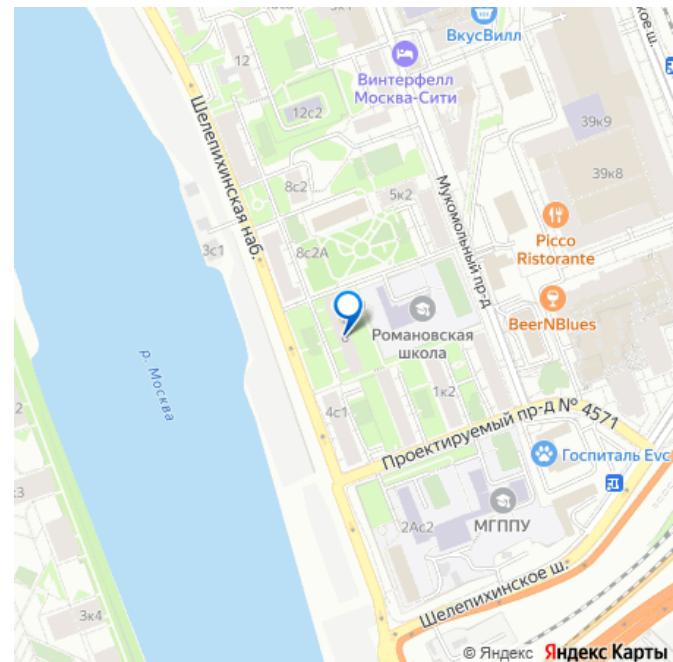
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный



© Яндекс Яндекс Карты

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

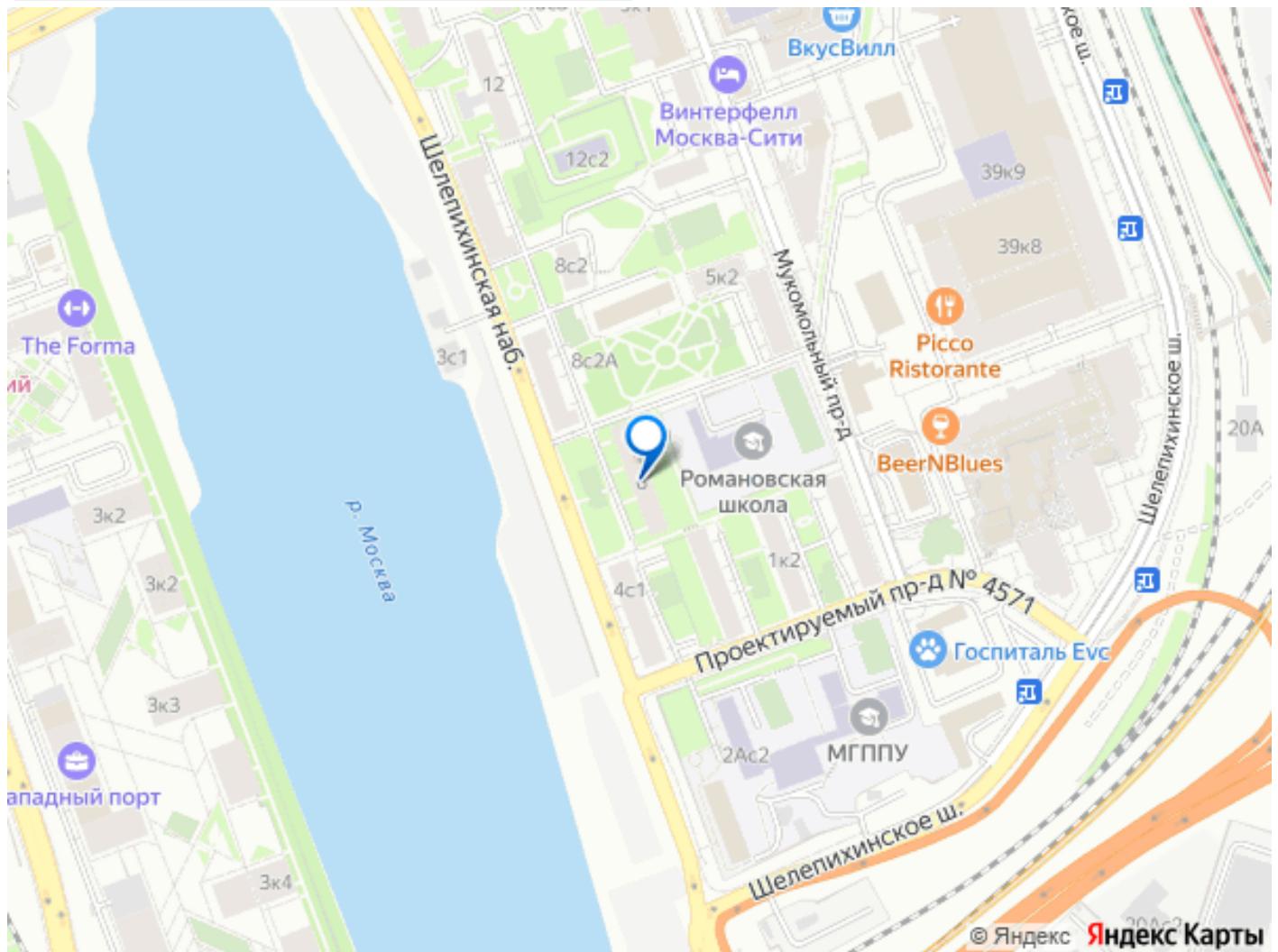
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Уютная двухкомнатная квартира с изолированными комнатами на Шелепихинской набережной! Идеальное жилье в престижном районе Москвы Представляем вашему вниманию прекрасную двухкомнатную квартиру в одном из самых живописных районов столицы. Расположение на Шелепихинской набережной обеспечивает не только удобство передвижения по городу, но и великолепные виды из окон. Основные преимущества: Изолированные комнаты — идеальное решение для комфортного проживания семьи Удобная планировка — позволяет рационально использовать каждый метр пространства Престижный район — развитая инфраструктура и отличная транспортная доступность Дом 6 на Шелепихинской набережной — удачное расположение Чистый холст — возможность создать интерьер своей мечты Локация и инфраструктура: Шелепихинская набережная — живописное место для прогулок Удобная транспортная доступность — быстрый выезд на основные магистрали Развитая инфраструктура — магазины, школы, детские сады в пешей доступности Благоустроенный двор — комфортная среда для проживания Для кого подойдет: Семей с детьми Молодых специалистов Инвесторов Тех, кто ценит

комфорт и престижное расположение Особые условия: Свободная продажа Полная юридическая чистота Возможность быстрого выхода на сделку Заинтересовались? Хотите увидеть квартиру своими глазами? Звоните прямо сейчас! Организуем просмотр в удобное для вас время. Не упустите возможность стать владельцем прекрасной квартиры в одном из самых привлекательных районов Москвы!





Move.ru - вся недвижимость России