

**Анна Стадник, Самолет плюс Щелково**  
**79230711806**

Создано: 06.11.2025 в 14:00  
Обновлено: 24.01.2026 в 13:32

**Московская область, Королев, улица  
Терешковой, 9**

**6 100 000 ₽**

Московская область, Королев, улица Терешковой, 9

Улица

[улица Терешковой](#)

для заметок

Шоссе

[Ярославское](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.9 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

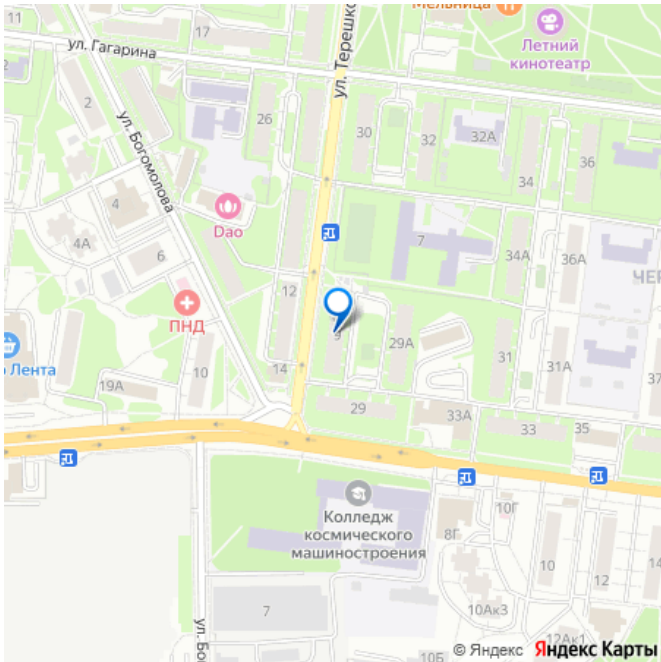
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Арт. 124649552 ДАННУЮ КВАРТИРУ ВЫ МОЖЕТЕ ПРИОБРЕСТИ ПО СУБСИДИРОВАННОЙ ИПОТЕЧНОЙ СТАВКЕ (от 12,25%). Продается уютная 2-комнатная квартира в городе Королёв, улица Терешковой, дом 9, расположенная на 4 этаже 5-этажного дома. Общая площадь квартиры 41.9 кв.метров без учёта балкона, изолированные комнаты 18 кв.метров и 10 кв.метров, кухня 6 кв.метров. В квартире требуется ремонт, такой вариант подходит тем, кто хочет обустроить жильё именно так, как хочется лично им, создавая пространство мечты своими руками. Заменены Окна ПВХ во всей квартире, балкон застеклён. В доме произведен капитальный ремонт: поменяно газовое оборудование (установлена сигнализация); отремонтирован фасад с применением системы утепления; подъезд отремонтирован, оформлен картинами и комнатными растениями. В шаговой доступности Центральный парк города и Дворец культуры. Во дворе дома школа, детская площадка, учебное здание университета, спортивная площадка. В шаговой доступности магазины: Магнит, Пятерочка, Чижик, Дикси, Лента, Ашан-Сити, рядом отделение Сбербанка. Двор зеленый, тихий, во дворе есть автомобильная

парковка. Рядом с домом имеются три детских сада. Отличное транспортное сообщение: пешком до автобусной остановки 3 минуты (20 минут до метро ВДНХ), пешком до ж/д станции «Подлипки-Дачные» 15 минут (30 минут до метро Комсомольская). Удобный выезд на Ярославское шоссе (9 км от МКАД). Прямая продажа! Полная стоимость в договоре! Подходит под ипотеку, сертификаты, помощь в одобрении ипотеки на выгодных условиях!



