

🕒 Создано: 11.04.2026 в 11:46

🔄 Обновлено: 13.04.2026 в 14:27

**Москва, улица Саларьевская, 16к4**

**14 800 000 ₺**

Москва, улица Саларьевская, 16к4

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

**Ирина Кривенко, Простор-недвижимость**

**79858839476**

для заметок

### Квартира



Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

26.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

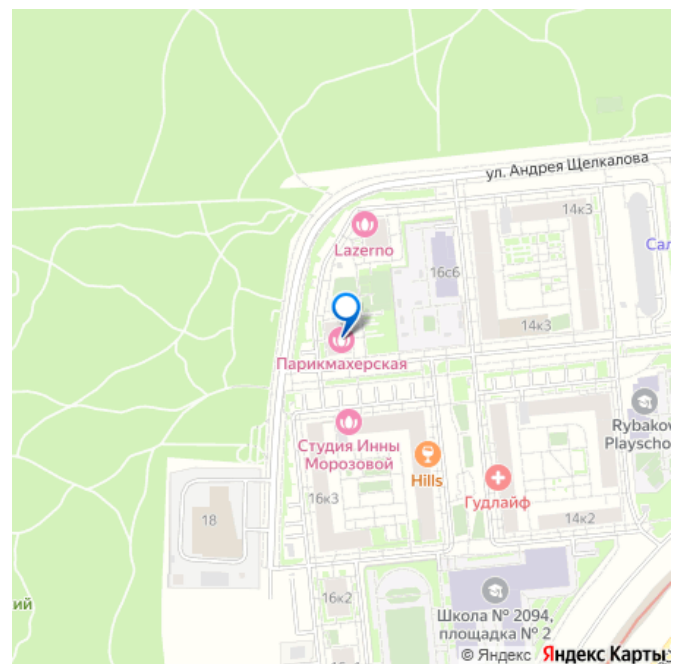
5.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.9 м<sup>2</sup>

Этаж

25/25



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

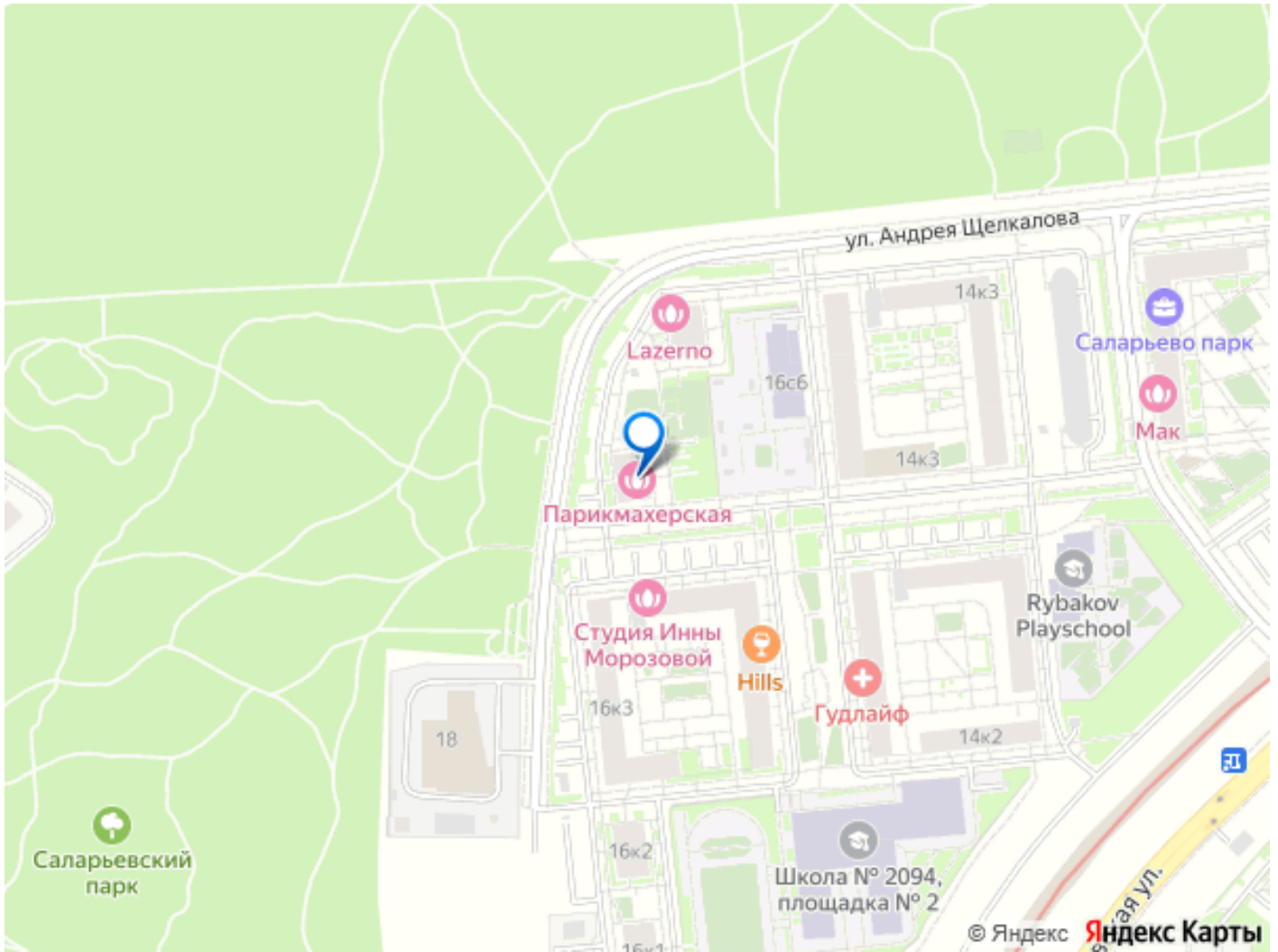
Код объекта: 2123782. Продается квартира 2-Евро площадью 41,9 кв.м на 25-м этаже в современном жилом комплексе Современное и востребованное решение: просторная кухня-гостиная 19,4 кв.м., изолированная спальня 12,8 кв.м., просторный санузел. В стоимость входит кухонный гарнитур, комплектация санузла. Верхний этаж позволяет избежать шума от соседей и получить ощущение приватности. Дом оборудован системой умного дома - видеодомофон, видеонаблюдение 24/7; а благодаря отсутствию мусоропроводов в подъездах сохраняется чистота.

Расположение — одно из главных преимуществ: до станции метро Саларьево — всего 14 минутах пешком. Развитая инфраструктура в шаговой доступности: супермаркеты, аптеки, кафе и школы, детские сады. Во дворе — детские и спортивные площадки; рядом расположен лесопарк. Состояние квартиры позволяет заехать и жить без вложений в ремонт, либо реализовать индивидуальный дизайн-проект. Коммуникации исправны, окна современные, звукоизоляция соответствует нормам новостроек. Квартира подходит как для молодых людей, семей с детьми, так и для инвесторов (готовый арендный бизнес). Благодаря удачному расположению и ухоженной территории квартира сохраняет высокую ликвидность на рынке. Свободная

продажа. Квартира физически и юридически свободна. Никаких обременений.

Оперативные показы. Возможен разумный обоснованный торг. Для наших покупателей бесплатное сопровождение сделки и одобрение ипотеки по лучшим ставкам в ведущих банках страны. Звоните ответим на все вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России