

Создано: 20.10.2025 в 04:11

Обновлено: 19.11.2025 в 11:38

<https://move.ru/objects/9285899318>

Ирина Боган, Ирина Боган

79230716228

Москва, Халтуринская улица, 17

13 500 000 ₽

Москва, Халтуринская улица, 17

Округ

[БАО, район Преображенское](#)

Улица

[улица Халтуринская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

26 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

41 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

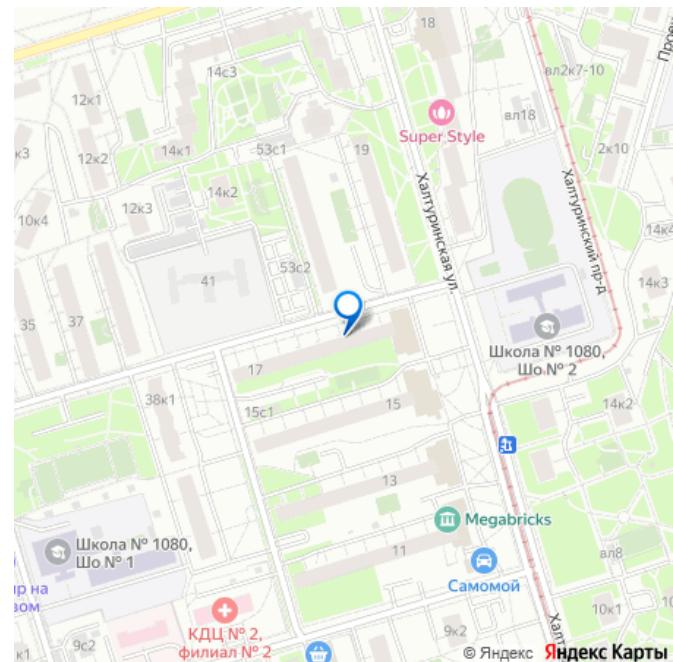
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

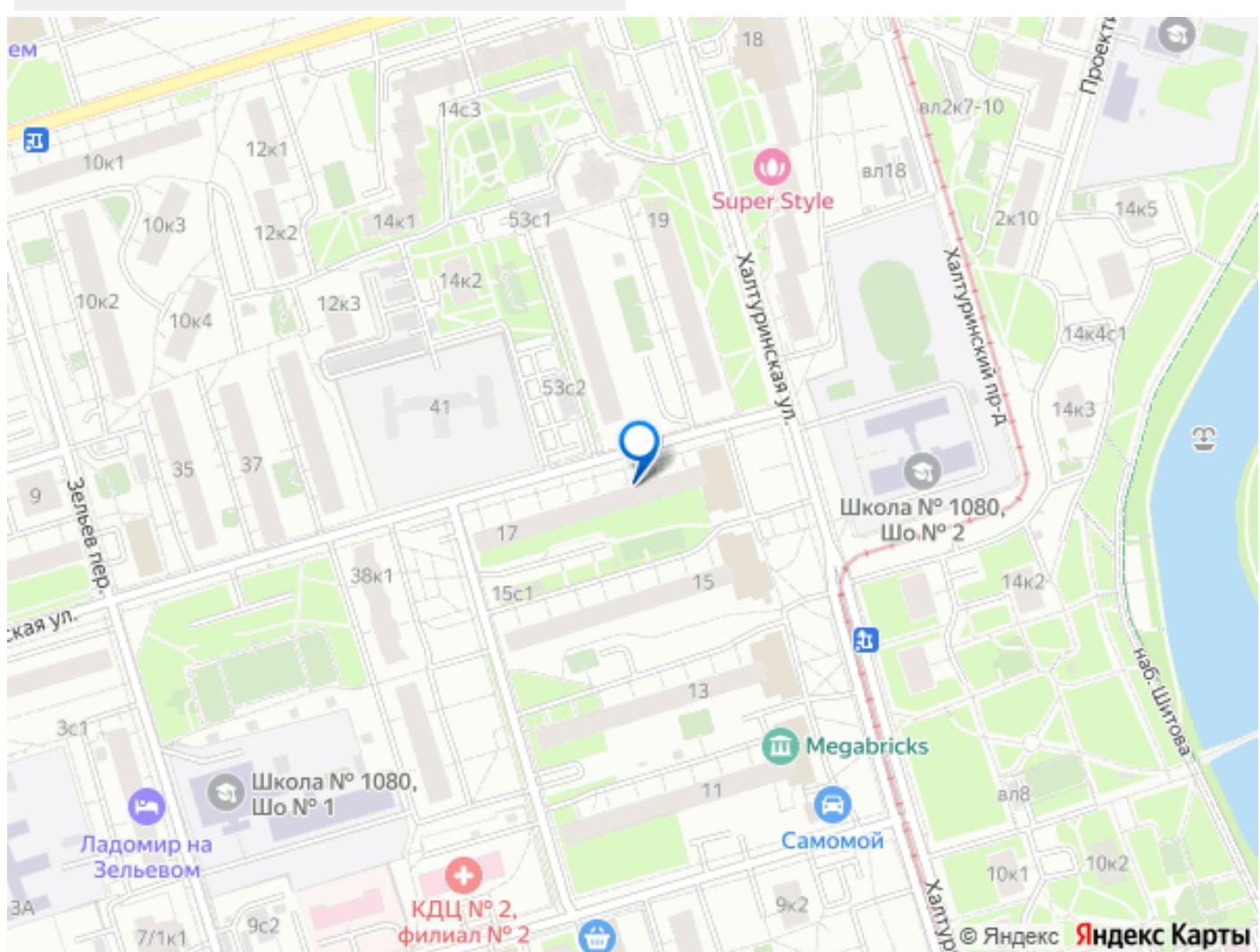
возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в кирпичном доме по адресу Россия, Москва, Халтуринская улица, 17. Общая площадь 41 кв. м, жилая — 26 кв. м. Квартира расположена на 1 этаже 9-этажного дома, построенного в 1970 году. До метро Преображенская площадь всего 14 минут пешком. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить. Комнаты светлые и уютные, окна выходят во двор, поэтому всегда будет тихо и спокойно. Кухня площадью 6 кв. м станет отличным местом для семейных обедов. Санузел отдельный, что добавляет удобства в повседневной жизни. Дом в хорошем состоянии, с пассажирским лифтом и мусоропроводом, что значительно упрощает быт. Кирпичные стены обеспечивают надежную тепло- и звукоизоляцию, а значит, в квартире всегда будет комфортная температура. Район отлично подходит для семей с детьми: в шаговой доступности школы и детские сады. Также рядом находятся магазины, где можно приобрести все необходимое. Отличная транспортная доступность позволяет легко добраться до любой точки. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время и

убедитесь в ее преимуществах лично!





Move.ru - вся недвижимость России