

Создано: 01.12.2025 в 08:34

Обновлено: 12.12.2025 в 12:35

<https://move.ru/objects/9287022279>

## Собственник

**79853143150**

**Москва, улица Маршала Рыбалко, 2к2**

**35 900 000 ₽**

Москва, улица Маршала Рыбалко, 2к2

Округ

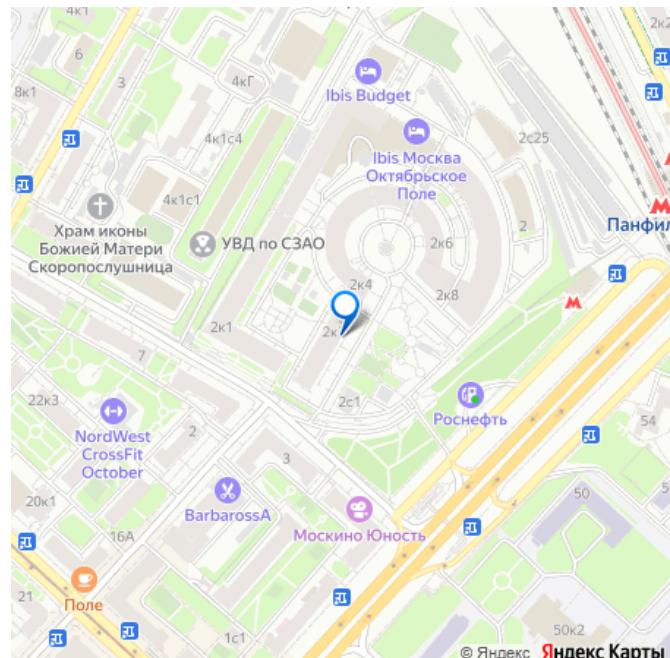
для заметок

[СЗАО, район Щукино](#)



Улица

[улица Маршала Рыбалко](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.9 м

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41 м<sup>2</sup>

Этаж

7/13

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2010 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Атмосферная квартира с премиальной отделкой для взыскательного покупателя.

Отделка и меблировка только закончены, в квартире никто не жил. Произведен капитальный ремонт с заменой всех коммуникаций и возведением новых стен.

Отделка выполнена без задачи экономии, настоящие дизайн и качество без имитации.

Полная меблировка. Краткое описание: - стеклопакеты с двойным триплексом (максимальная шумоизоляция), оконные створки со скрытыми механизмами; - вся встраиваемая мебель изготовлена в частной мелкосерийной мебельной мастерской, фасады в натуральном шпоне (эвкалипт, американский орех) и итальянской эмали, фасадов в пленке нет; - межкомнатные двери скрытого монтажа, высота 2,3м; - полы: керамогранит, дуб; - стены окрашены безвоздушной системой окраски; - освещение многосценарное, настраиваемое; трековая система Denkirs с регулировкой яркости и температуры света с запоминаемыми режимами для светлого и темного времени суток; все освещение квартиры подключено к мастер выключателю в прихожей; - система

приточной вентиляции с подогревом воздуха;  
- кухня и ванна со встроенной техникой,  
телеvisorы Samsung; - огромное количеством  
мест хранения во всех зонах; - премиальная  
мягкая мебель. ЖК индивидуального проекта  
с многоуровневым подземным паркингом  
(много мест в продаже и для аренды),  
большая ухоженная территория, отличное  
местоположение, вся инфраструктура.  
Ухоженный, светлый подъезд и этаж.  
Свободная продажа, полная стоимость в  
договоре, обременений нет. Один  
собственник, никто не прописан, основание  
собственности - ДКП. Черновая высота  
потолков 3м, чистовая - 2,85м.

