

Собственник

79853143150

Создано: 01.12.2025 в 08:34

Обновлено: 12.12.2025 в 12:35

Москва, улица Маршала Рыбалко, 2к2

35 900 000 ₽

Москва, улица Маршала Рыбалко, 2к2

Округ

[СЗАО, район Щукино](#)

Улица

[улица Маршала Рыбалко](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.9 м

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

41 м²

Этаж

7/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

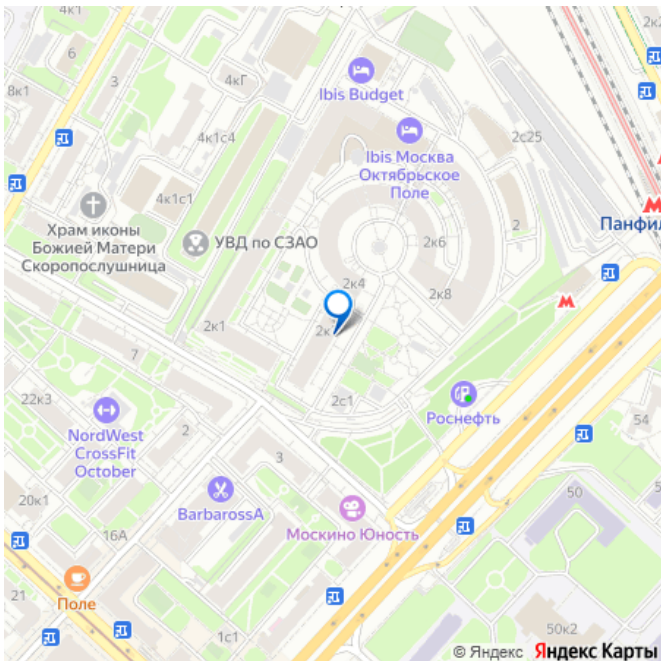
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2010 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Атмосферная квартира с премиальной отделкой для взыскательного покупателя. Отделка и меблировка только закончены, в квартире никто не жил. Произведен капитальный ремонт с заменой всех коммуникаций и возведением новых стен. Отделка выполнена без задачи экономии, настоящие дизайн и качество без имитации. Полная меблировка. Краткое описание: - стеклопакеты с двойным триплексом (максимальная шумоизоляция), оконные створки со скрытыми механизмами; - вся встраиваемая мебель изготовлена в частной мелкосерийной мебельной мастерской, фасады в натуральном шпоне (эвкалипт, американский орех) и итальянской эмали, фасадов в пленке нет; - межкомнатные двери скрытого монтажа, высота 2,3м; - полы: керамогранит, дуб; - стены окрашены безвоздушной системой окраски; - освещение многосценарное, настраиваемое; трековая система Denkirs с регулировкой яркости и температуры света с запоминаемыми режимами для светлого и темного времени суток; все освещение квартиры подключено к мастер выключателю в прихожей; - система

приточной вентиляции с подогревом воздуха;
- кухня и ванна со встроенной техникой,
телевизоры Samsung; - огромное количеством
мест хранения во всех зонах; - премиальная
мягкая мебель. ЖК индивидуального проекта
с многоуровневым подземным паркингом
(много мест в продаже и для аренды),
большая ухоженная территория, отличное
местоположение, вся инфраструктура.
Ухоженный, светлый подъезд и этаж.
Свободная продажа, полная стоимость в
договоре, обременений нет. Один
собственник, никто не прописан, основание
собственности - ДКП. Черновая высота
потолков 3м, чистовая - 2,85м.



