

Создано: 26.11.2025 в 13:24

Обновлено: 05.01.2026 в 22:40

<https://move.ru/objects/9287060017>

Александр Терехов, Астра-  
Недвижимость

**79230708441**

**39 000 000 ₽**

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат



2

Жилая площадь

27.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

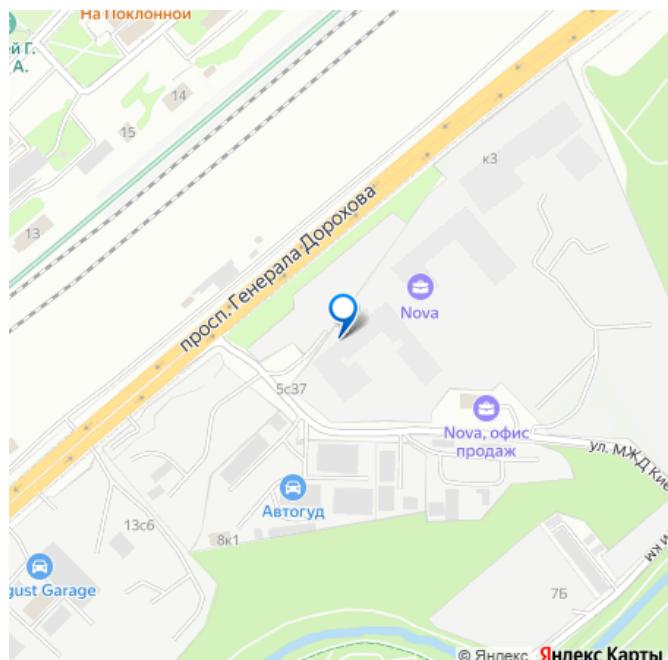
4.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41 м<sup>2</sup>

Этаж

6/12



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

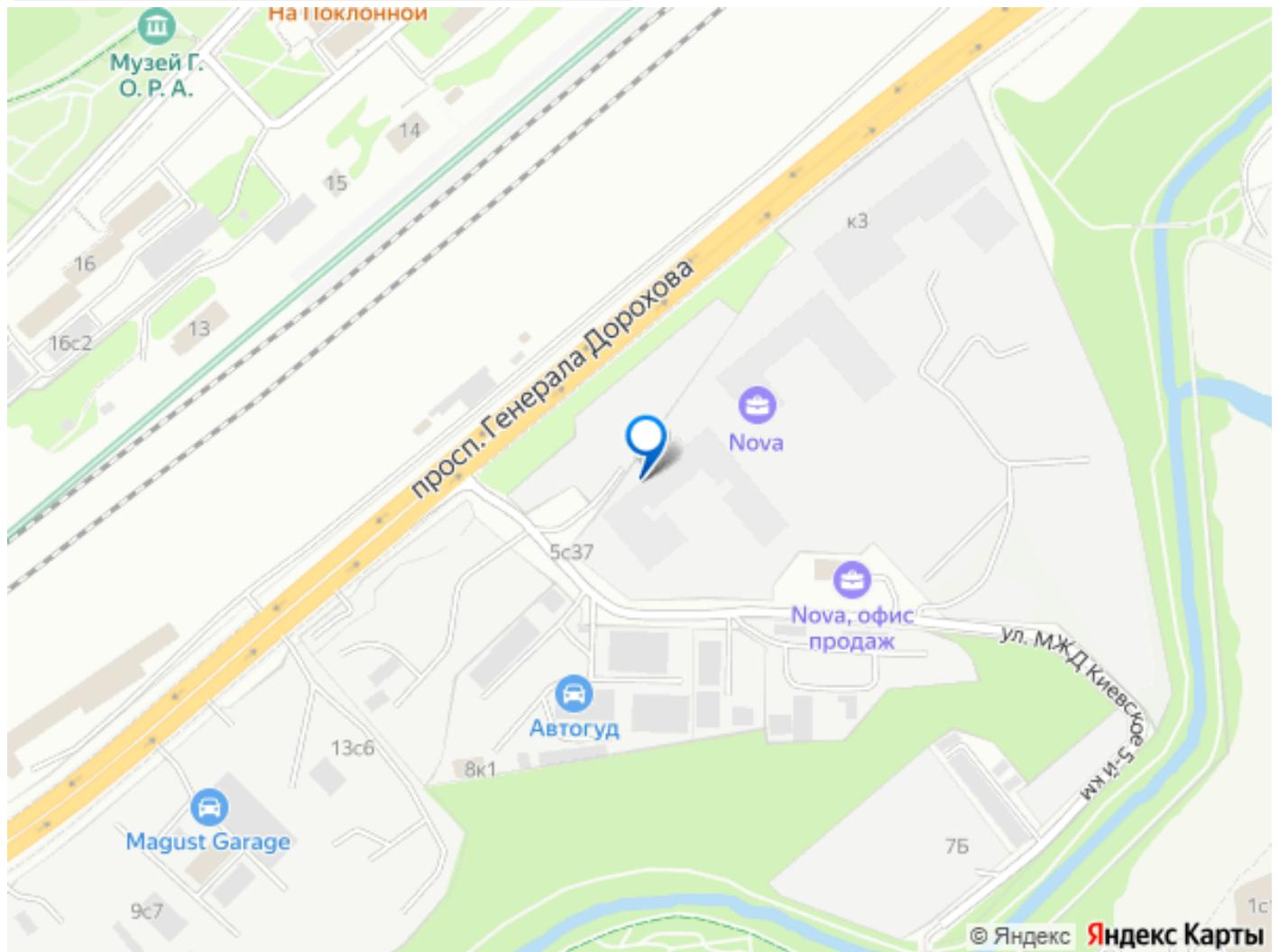
В рассрочку! Евро-двухкомнатная квартира по переуступке в ЖК Nova с рассрочкой до августа 2027 года! С минимальным первоначальным взносом. О квартире:

- Корпус 1, секция 3, этаж 6 • Общая площадь: 41 м<sup>2</sup> • Жилая площадь: 27,3 м<sup>2</sup> • Изолированная комната: 13,9 м<sup>2</sup> • Кухня-гостиная: 18,7 м<sup>2</sup> — просторная и функциональная • Отделка: чистовая, можно сразу заезжать или планировать дизайн под себя
- О комплексе: ЖК Nova — современный премиальный проект от компании Самолёт, расположенный в престижном районе Раменки на западе Москвы. Комплекс включает собственную закрытую территорию, подземный паркинг, высококлассное благоустройство, зоны отдыха и инфраструктуру, сформированную и развивающуюся застройщиком. Преимущества расположения:

  - Удобный выезд на проспект Генерала Дорохова
  - Близость к природному комплексу — долина реки Сетунь, экологически благополучная зона
  - Один из самых комфортных и востребованных районов Москвы благодаря сочетанию природы и развитой городской среды
  - В Раменках расположен широкий выбор образовательных учреждений, включая школы с высоким рейтингом
  - Район известен своей безопасностью, развитой транспортной

доступностью и большим количеством магазинов, сервисов, парков и спортивных объектов Квартира подходит как для собственного проживания, так и для инвестиции: премиальная локация и высокий спрос на аренду в Раменках обеспечивают стабильную ликвидность. Звоните! С ответим на все интересующие вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России