

🕒 Создано: 08.12.2025 в 15:40

Обновлено: 12.12.2025 в 17:00

Агент

79804182728

Москва, улица Багрицкого, 3К1

19 500 000 ₽

Москва, улица Багрицкого, 3К1

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

Улица

[улица Багрицкого](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

24 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

41 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

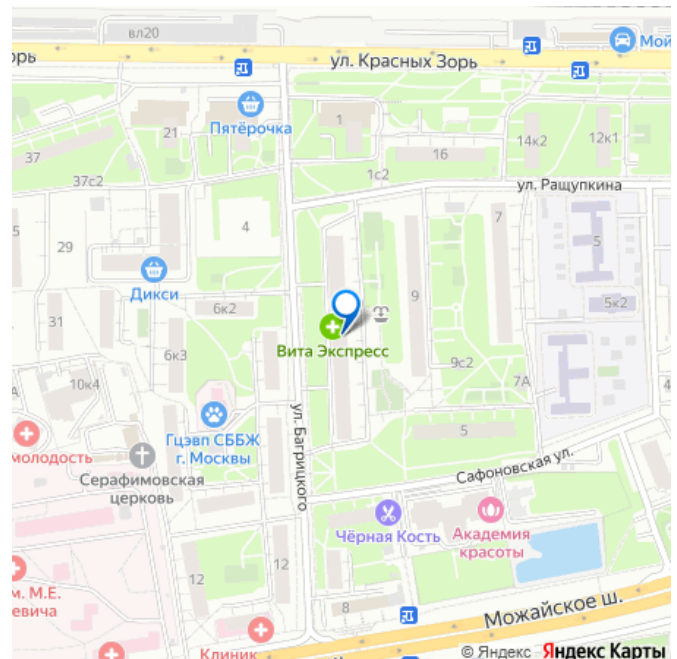
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся стильная 2-комнатная квартира с дизайнерским ремонтом в шаговой доступности от метро Кунцевская на 5 этаже 9-ти этажного кирпичного дома. Дом после капитального ремонта с современным лифтом. Описание и преимущественные характеристики: - Планировка: 2 комфортные комнаты, просторная кухня - Вид из окон: на тихую улицу и ухоженный сквер с липами свежий воздух и птичьи трели круглый год - Балкон: утеплённый, всесезонный, остеклён трёхкамерными стеклопакетами (гарантия 20 лет) Ремонт с нуля по авторскому дизайн-проекту: - Полный демонтаж старых стен, полов, коммуникаций и электропроводки - Новые межкомнатные перегородки из качественных звукоизоляционных блоков - Инженерия: трубы Rehau, тёплый пол по всей квартире электропроводка повышенной мощности (с официальным допуском) электроавтоматы по каждой секции квартиры новая электрическая плита с согласованием Мосгаза - проточный водонагреватель - Климат-контроль: современный кондиционер с функцией обогрева - Окна: трёхкамерные максимум шумо- и теплоизоляции -

Сантехника и отделка: встроенная техника и дубовый массив на кухне керамогранитная плитка надёжно и практично премиальная сантехника, дизайнерские светильники
Инфраструктура: - Метро, МЦК, МЦД
Кунцевская 7 мин. пешком - Школы, детские сады, поликлиника в радиусе 5-10 мин. -
Супермаркеты, кафе, фитнес-клубы на первом этаже соседних домов -
Лесопарковые зоны и спортивные площадки для активного отдыха и прогулок
Правовой статус: - Квартира свободна физически и юридически - Полный пакет документов, быстрый выход на сделку, полная стоимость в ДКП. Организую показ в удобное для вас время!



