

Создано: 24.12.2025 в 13:06

Обновлено: 28.01.2026 в 16:12

**Москва, улица Паперника, 19**

**11 750 000 ₽**

Москва, улица Паперника, 19

Округ

[ЮВАО, Рязанский район](#)

Улица

[улица Паперника](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

26 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

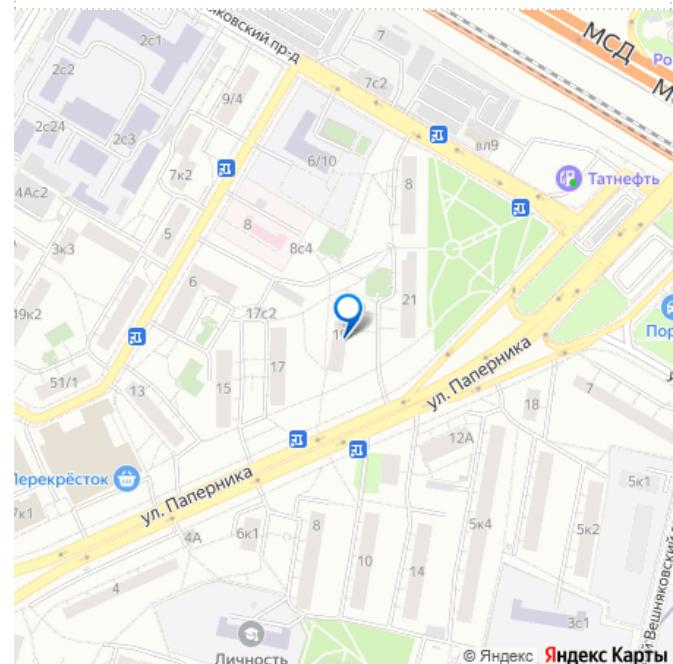
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1983671. Вашему вниманию предлагается уютная двухкомнатная квартира в Москве по адресу: улица Паперника, дом 19 — отличный вариант для комфортного проживания в спокойном и зелёном районе. Квартира расположена на первом этаже пятиэтажного кирпичного дома 1962 года постройки. Дом добротный, с толстыми кирпичными стенами, благодаря чему квартира очень тёплая и комфортная в любое время года. Общая площадь составляет 41 кв. м, жилая — 26 кв. м. Высота потолков — 2,6 м, окна выходят на улицу, обеспечивая хорошую инсоляцию. В квартире выполнен качественный косметический ремонт, состояние — заезжай и живи. Пространство функционально организовано, подходит как для семьи, так и для сдачи в аренду. Во дворе предусмотрена наземная парковка, что позволяет без проблем разместить автомобиль. Центральное отопление обеспечивает стабильный комфорт в холодный сезон. ИНФРАСТРУКТУРА Район отличается развитой и давно сложившейся инфраструктурой. В шаговой доступности находятся: — детские сады и школы; — продуктовые магазины и супермаркеты; — аптеки, поликлиники и медицинские центры; — кафе, пекарни и

бытовые сервисы; — парки и зелёные зоны для прогулок и отдыха. Недалеко расположены остановки общественного транспорта и станции метро, что обеспечивает удобное сообщение с другими районами города и быстрый доступ к центру Москвы. Квартира отлично подойдёт как для собственного проживания, так и для инвестиции. ЗВОНИТЕ, УВАЖАЕМЫЕ ПОКУПАТЕЛИ И ИХ ПРЕДСТАВИТЕЛИ! С удовольствием отвечу на все вопросы и организую показ в удобное для вас время. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

