

Создано: 06.01.2026 в 17:58

Обновлено: 16.01.2026 в 17:45

Москва, Симферопольский бульвар, 30к3

**19 000 000 ₽**

Москва, Симферопольский бульвар, 30к3

Округ

[ЮЗАО, район Зюзино](#)

Улица

[бульвар Симферопольский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.78 м

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41 м<sup>2</sup>

Этаж

7/25

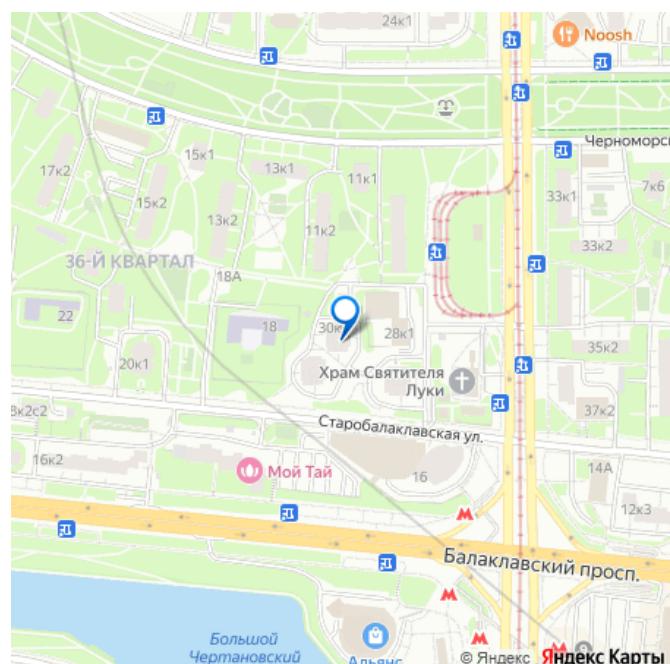
<https://move.ru/objects/9288012252>

Татьяна Александровна Королёва,

Этажи Москва

**79390265543**

для заметок



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Номер в базе: 10751026. Двухкомнатная квартира площадью 41 м<sup>2</sup> расположена на 7 этаже 25-этажного панельного дома 2014 года постройки. Ключевое преимущество — исключительная транспортная доступность: станция метро «Чертановская» находится в 180 метрах, буквально через дорогу.

Планировка: Утепленная лоджия совмещенная с комнатой, кухня - гостиная, совмещенный санузел. В квартире выполнен качественный ремонт с тёплым полом.

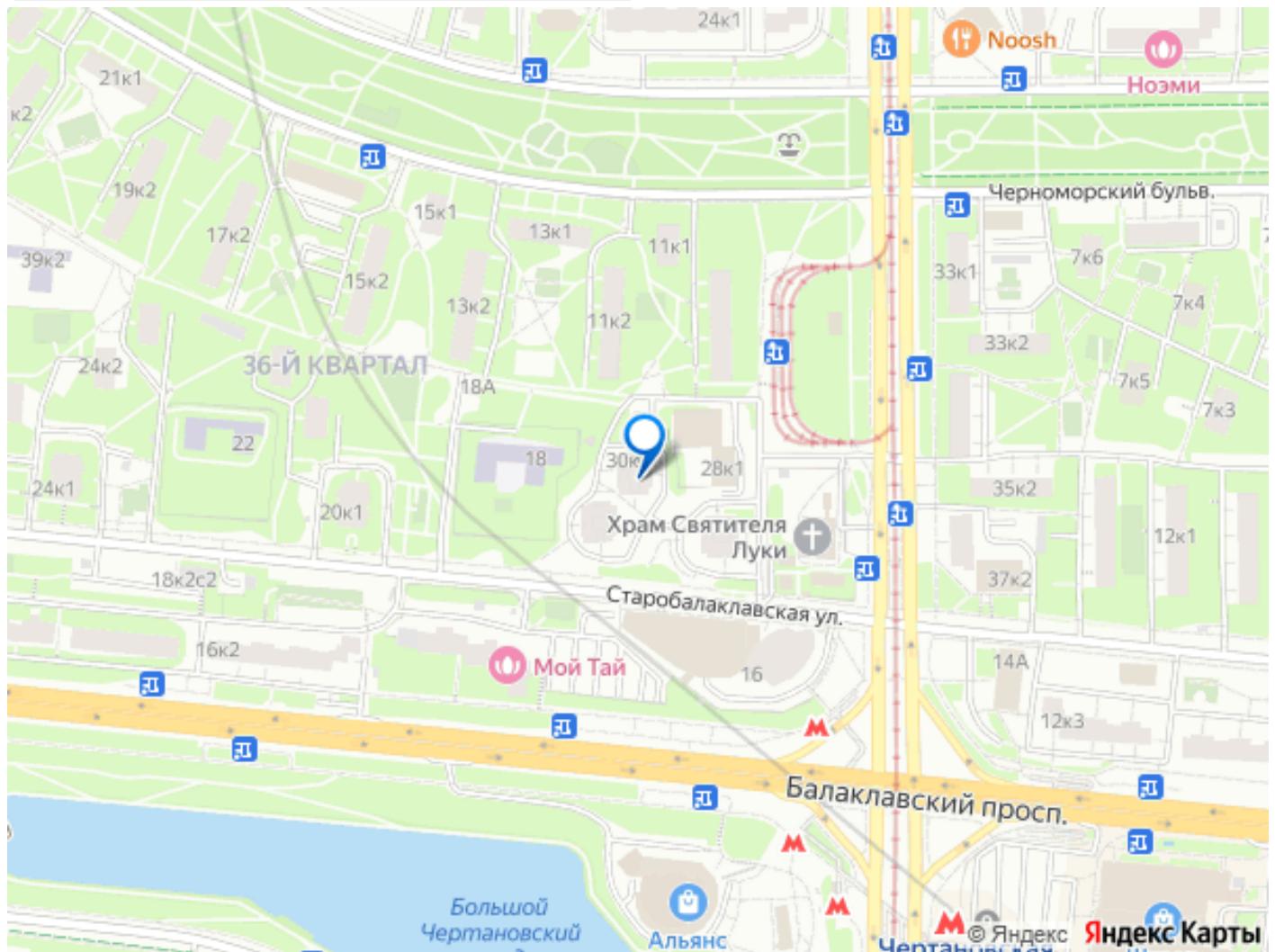
Обстановка полностью готова для комфортного проживания: в наличии вся необходимая мебель, включая кухонный гарнитур и системы хранения, а также современная бытовая техника (кондиционер, холодильник, стиральная машина, водонагреватель). Санузел совмещённый, окна выходят во двор. Дом отличается развитой инфраструктурой: консьерж, детский сад во дворе, детские и спортивные площадки, открытая парковка. В шаговой доступности расположены остановки наземного транспорта, магазины и аптеки.

Квартира свободна от обременений, с 2016 года принадлежит одному собственнику, возможна покупка в ипотеку. Это предложение сочетает выгодное расположение, отличное состояние объекта и

спокойную жилую среду. Код пользователя:

183533





Move.ru - вся недвижимость России