

🕒 Создано: 16.02.2026 в 11:44

🔄 Обновлено: 05.04.2026 в 12:44

A2 РИЭЛТИ, A2 РИЭЛТИ

79230769307

Москва, Бартеневская улица, 18к1

13 000 000 ₺

Москва, Бартеневская улица, 18к1

Округ

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)

Улица

[улица Бартеневская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.97 м

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

41 м²

Этаж

12/30

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

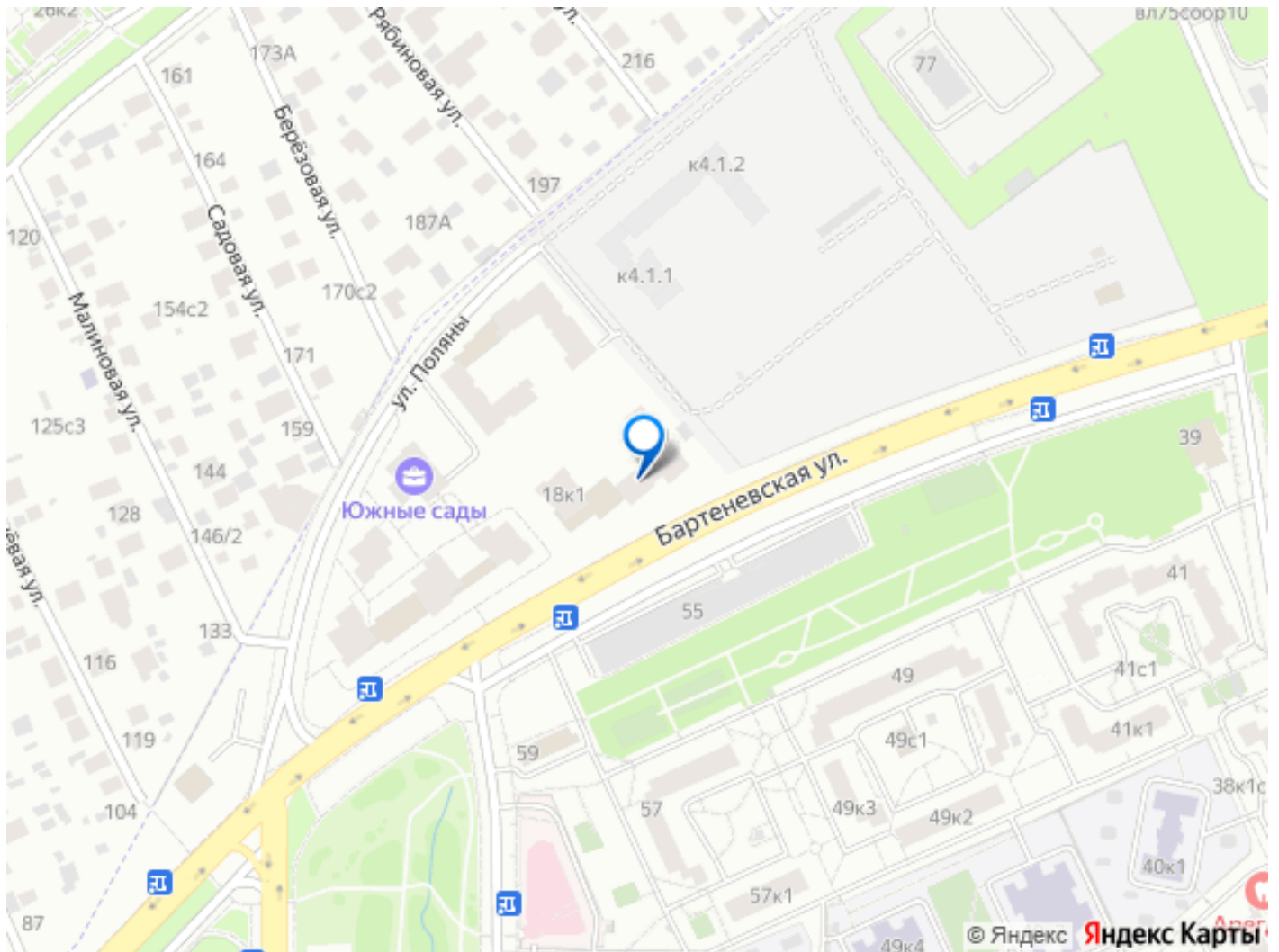
парковка

Описание

1127084 Продается современная двухкомнатная квартира Этаж: 12 из 30 Количество комнат: 2 Общая площадь: 41 м? Площадь кухни: 8 м? Лоджия: 1 Жилая площадь: 25 м? Можно купить в ипотеку на выгодных условиях + Полное ипотечное и юридическое сопровождение О квартире: Очень солнечная квартира в ЖК Южные сады - Современная двухкомнатная квартира - Просторная кухня для комфортного приготовления пищи - Лоджия для дополнительного пространства и отдыха О доме: - Открытая гостевая парковка - Собственный детский сад - Дворы закрытого типа, видеонаблюдение - Территория благоустроена: высажены вечнозелёные деревья и живые изгороди - Спроектированы амфитеатр, двор-патио с геопластикой и детские площадки - Входные группы оснащены кладовыми и колясочными - Для автовладельцев предусмотрен подземный паркинг Хорошо сформирована На нижних этажах вся необходимая инфраструктура - магазины, фитнес-студии, кофейни, пекарни, рестораны. В шаговой доступности находятся школы и детские сады района Южное Бутово. Рядом с ЖК работают частный детский садик и клуб творческого развития. В районе есть 5 детских и 3 взрослых больницы. Поблизости расположены гимнастическая студия «Пелагея», фитнес-клуб «Паллада», детский бассейн «Кайра Клуб Бутово», студия йоги

Yoga Practika. Недалеко от ЖК открыты продуктовые магазины «Пятёрочка» и «ВкусВилл». В 5 минутах езды на машине есть торговый центр «Потапово» с магазином «Азбука вкуса», спортивной школой и салоном. В 10 минутах езды — ТЦ «Бутово Молл» Экология района благоприятная: В пешей доступности ландшафтный парк «Южное Бутово» его площадь составляет 142,5 га. Также поблизости находится парк «Аллея Славы». Транспортная доступность: м. Бунинская аллея - 15 минутах пешком м. Улица Горчакова - в 1620 минутах м. Бульвар Адмирала Ушакова- в 2130 минутах Есть автобусные остановки в шаговой доступности. Из района удобно выезжать на скоростную трассу Солнцево — Бутово — Варшавское шоссе (южный дублёр МКАД). - 1 взрослый собственник - Ограничений и обременений нет Компания A2 REALTY рада предложить вам уникальные условия для приобретения вашей новой квартиры. Мы предоставляем возможность обмена и трейд-ин по данному объекту, что делает процесс покупки еще более удобным и выгодным для вас. Вы также можете отдельно заказать полное ипотечное и юридическое сопровождение на покупку или продажу любого объекта недвижимости. Мы гарантируем безопасность сделки и обеспечиваем покупателю страховку в рамках заключенного договора. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России