

🕒 Создано: 14.03.2026 в 15:50

🔄 Обновлено: 15.03.2026 в 22:09

Марина Устинова, Марина Устинова

79843206833

Москва, Зеленодольская улица, 7К7

14 500 000 ₺

Москва, Зеленодольская улица, 7К7

Округ

[ЮВАО, Рязанский район](#)

Улица

[улица Зеленодольская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

41 м²

Этаж

12/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

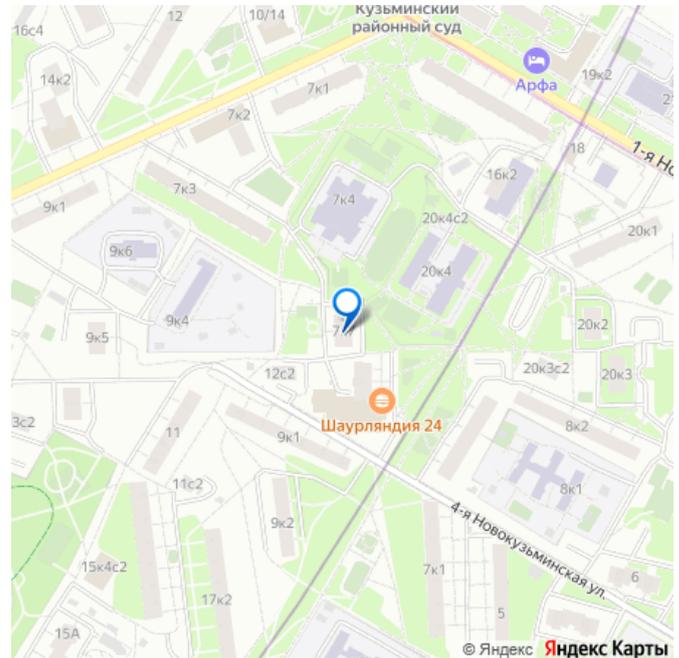
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

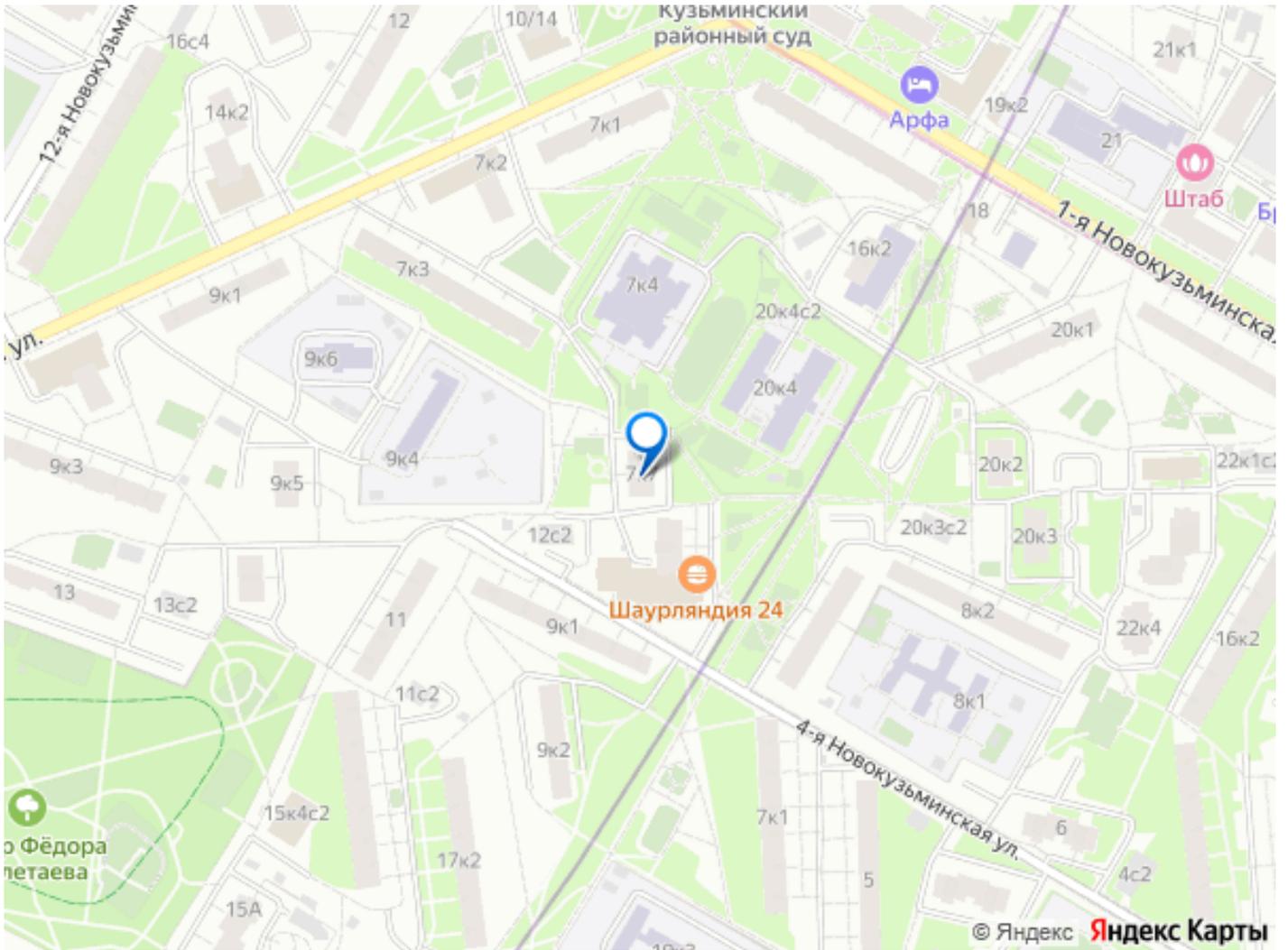
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира 6 мин. пешком от метро Рязанский проспект. Общая площадь квартиры составляет 39 кв. м, из них 24 кв. м — жилая площадь(комнаты изолированные), а кухня занимает 6.5 кв.м,, санузел раздельный, лоджия (остеклена) 6м, в ширину комнаты и кухни - выход в лоджию из большой комнаты. Квартира расположена на 12 этаже из 14, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. Высота потолков — 2.64 метра. В доме есть два пассажирских лифта, а также наземная парковка. Квартира с хорошим косметическим ремонтом, окна стеклопакеты, лоджия остеклена, санузел отремонтирован, металлическая входная дверь. Квартира чистая, все работает, при желании можно заехать и жить сразу. Чистый подъезд без запахов, домофон. Огромный зеленый двор с детской площадкой. Рядом с домом вся инфраструктура несколько школ и детских садов, художественная школа, Музыкальная школа, лицеи, Политехнический колледж. Поликлиники взрослая и детская. Сетевые магазины всех брендов, Озон, ВБ, бытовые услуги, все рядом с домом. Поблизости Парк Кусково с исторической усадьбой Шереметевых, в парке все возможности для активного отдыха: площадки для игр

(волейбол, футбол), воркаут, спортивные секции. Аллеи, беседки, амфитеатр и пруд с лодками. Отличная транспортная доступность: метро Рязанский проспект 6 минуты пешком, метро Окская 8 минут пешком, МЦД Вешняки, на авто выезд на Рязанский и Волгоградский проспекты, МСД. Свободная продажа. Полная стоимость в договоре купли-продажи. Зарегистрированных нет.





Move.ru - вся недвижимость России