

🕒 Создано: 10.02.2026 в 21:30

Обновлено: 11.02.2026 в 12:51

Москва, Дмитровское ш, 131к2

5 990 000 ₽

Москва, Дмитровское ш, 131к2

Улица

[шоссе Дмитровское](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

41 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

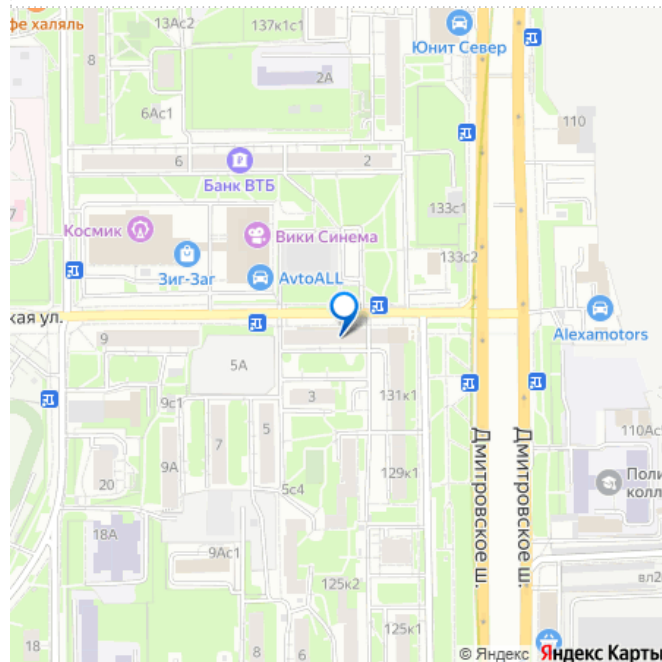
[Квартиры](#)

Описание

Продается 2/3 доли в светлой 2-комнатной квартире на высоком этаже. Дмитровское шоссе, 131к2. Чистые документы, без обременений. Ключевые преимущества:

- Идеальная юридическая чистота:
- Приватизирована в 2017 году, никто не прописан, нет отказников от приватизации.
- Быстрая и безопасная сделка.
- Свобода для творчества: Косметический ремонт — отличная возможность сделать отделку по

для заметок



вашему вкусу и дизайну. · Панорамный вид:
Квартира на 9-м, последнем этаже.

Прекрасный, ничем не загораживаемый вид
из окон и с балкона. Уникальность объекта:
Это не просто доля в квартире, а

возможность стать совладельцем полностью
«чистого» объекта с отличным потенциалом.

Вы покупаете не проблему, а перспективную
недвижимость с готовой инфраструктурой.

Высокий этаж обеспечивает много света,
тишину и потрясающий вид, что выгодно
отличает эту квартиру от многих других.

Планировка: · Общая площадь 41 кв.м.

Классическая двухкомнатная планировка с
изолированными комнатами. · Просторная
прихожая, отдельный санузел (ванна и
туалет отдельно). · Уютный балкон, который
можно остеклить и превратить в
дополнительное комфортное пространство. ·

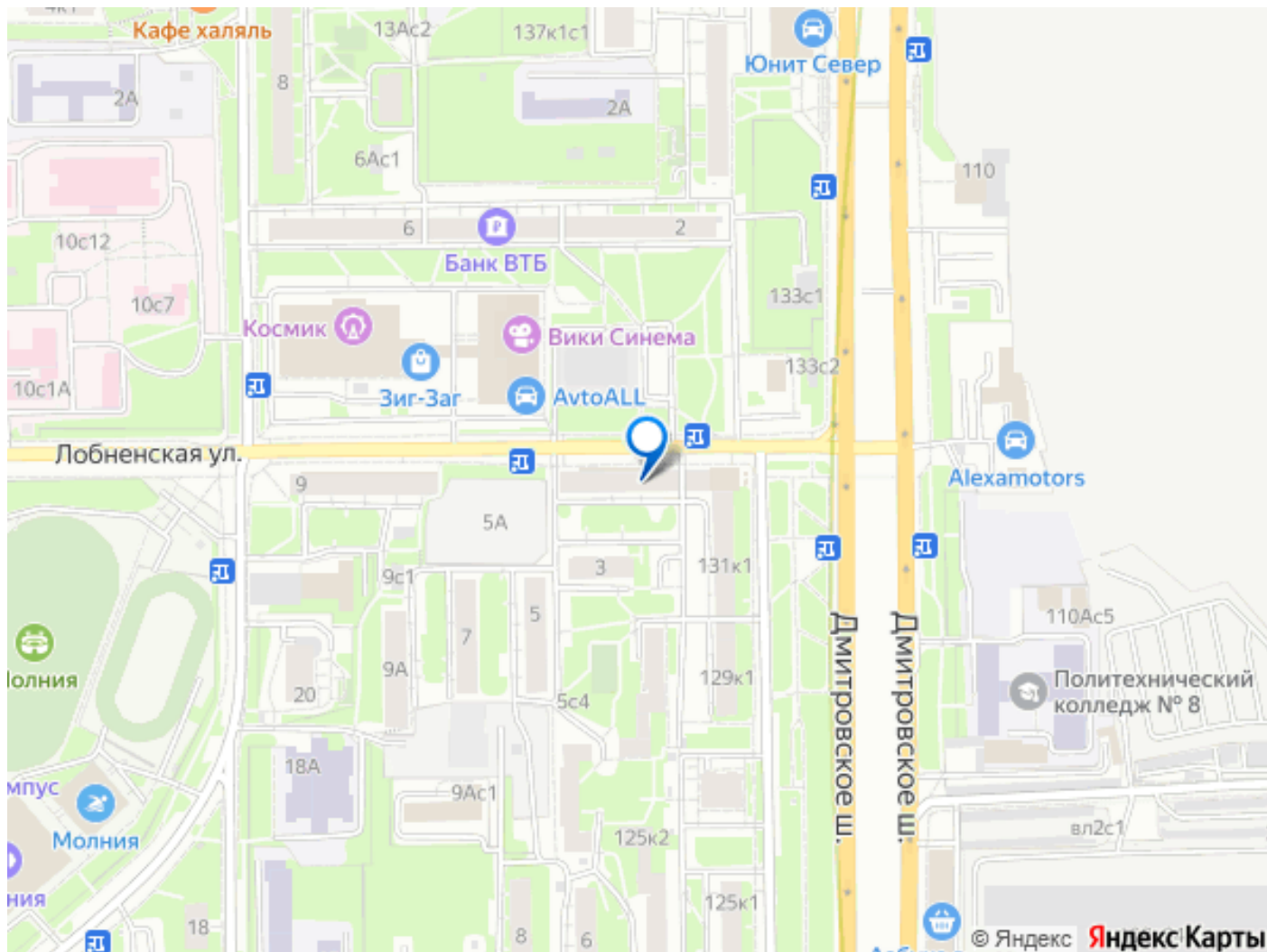
Квартира готова к финальному ремонту под
ваши пожелания. Транспортная доступность

и инфраструктура: · Отличная транспортная
доступность: Район хорошо обслуживается
общественным транспортом. Удобный выезд
на Дмитровское шоссе, что обеспечивает
быструю связь с центром, областью и
крупными магистралями (Ленинградское,

Алтуфьевское шоссе). В пешей доступности
несколько автобусных остановок. · Развитая
инфраструктура: В шаговой доступности все
необходимое для жизни: супермаркеты
(«Дикси», «Перекресток» и др.), аптеки,
поликлиники, детские сады и школы. В

округе много кафе, банков и салонов услуг. ·

Экология и отдых: Недалеко расположены
зеленые зоны и пруды (например, парк
«Ангарские пруды»), где можно отдыхать и
гулять.



Move.ru - вся недвижимость России