

Создано: 10.02.2026 в 21:30

Обновлено: 11.02.2026 в 12:51

Москва, Дмитровское ш, 131к2

5 990 000 ₽

Москва, Дмитровское ш, 131к2

Улица

[шоссе Дмитровское](#)

Квартира

Количество комнат

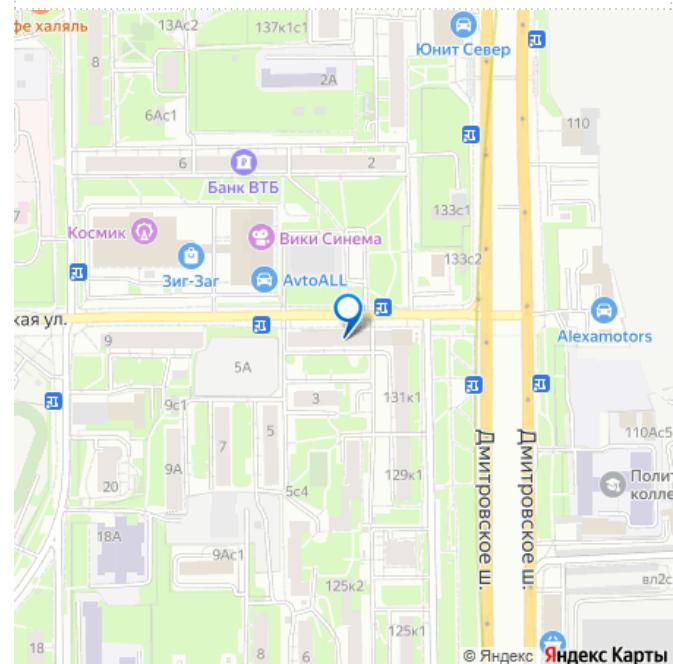
2

Общая площадь

41 м²

Этаж

9/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Продается 2/3 доли в светлой 2-комнатной квартире на высоком этаже. Дмитровское шоссе, 131к2. Чистые документы, без обременений. Ключевые преимущества: · Идеальная юридическая чистота: Приватизирована в 2017 году, никто не прописан, нет отказников от приватизации. Быстрая и безопасная сделка. · Свобода для творчества: Косметический ремонт — отличная возможность сделать отделку по

вашему вкусу и дизайну. · Панорамный вид:

Квартира на 9-м, последнем этаже.

Прекрасный, ничем не загораживаемый вид из окон и с балкона. Уникальность объекта: Это не просто доля в квартире, а возможность стать совладельцем полностью «чистого» объекта с отличным потенциалом.

Вы покупаете не проблему, а перспективную недвижимость с готовой инфраструктурой.

Высокий этаж обеспечивает много света, тишину и потрясающий вид, что выгодно отличает эту квартиру от многих других.

Планировка: · Общая площадь 41 кв.м.

Классическая двухкомнатная планировка с изолированными комнатами. · Просторная прихожая, раздельный санузел (ванна и туалет отдельно). · Уютный балкон, который можно остеклить и превратить в дополнительное комфортное пространство. ·

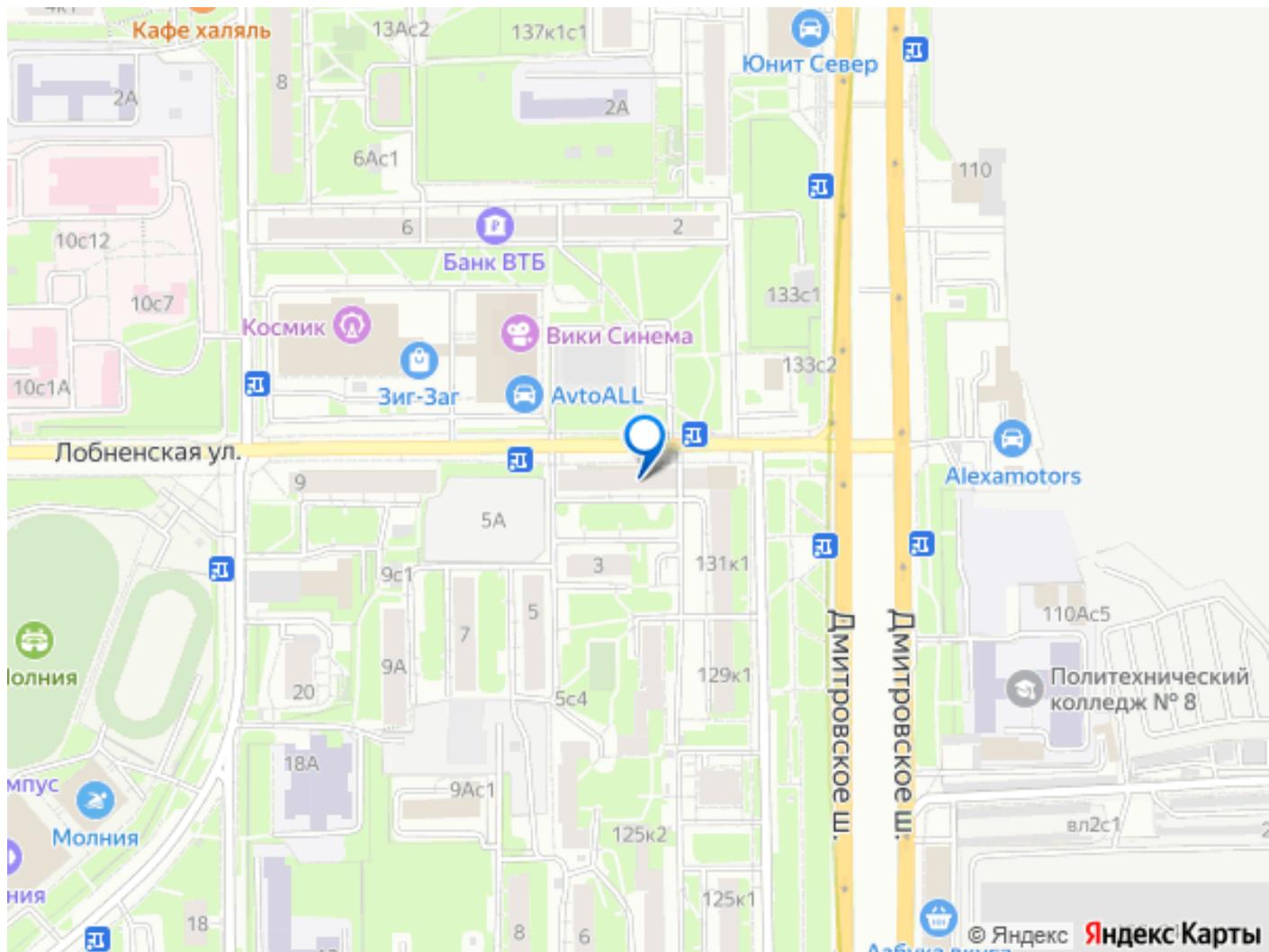
Квартира готова к финальному ремонту под ваши пожелания. Транспортная доступность и инфраструктура: · Отличная транспортная доступность: Район хорошо обслуживается общественным транспортом. Удобный выезд на Дмитровское шоссе, что обеспечивает

быструю связь с центром, областью и крупными магистралями (Ленинградское, Алтуфьевское шоссе). В пешей доступности несколько автобусных остановок. · Развитая

инфраструктура: В шаговой доступности все необходимое для жизни: супермаркеты («Дикси», «Перекресток» и др.), аптеки, поликлиники, детские сады и школы. В

округе много кафе, банков и салонов услуг. ·

Экология и отдых: Недалеко расположены зеленые зоны и пруды (например, парк «Ангарские пруды»), где можно отдыхать и гулять.



Move.ru - вся недвижимость России