

🕒 Создано: 17.02.2026 в 01:13

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 05:50

**Москва, Электролитный пр, 5б**

**12 980 000 ₺**

Москва, Электролитный пр, 5б

Улица

[проезд Электролитный](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

41 м<sup>2</sup>

Этаж

7/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Арт. 125488588 Объект для инвестиций, пассивного дохода и личных целей. Арендная ставка в доме на подобные предложения от 90,000 р +, рост цены от 1,2 млн в год.

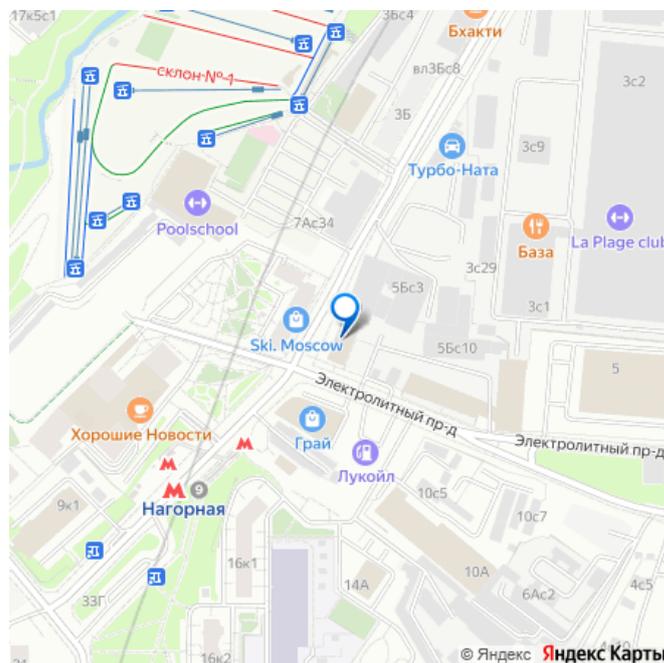
Характеристика объекта: - 2 комнаты, окнами на метро и Кант. Помещение оборудовано дополнительным местом для хранения или приема гостей - антресоль 1,6, итого общая площадь помещения 41 м с учетом антресоли и дополнительной комнаты - высокие

<https://move.ru/objects/9289996168>

**Анжелика, Самолет плюс Нагорная**

**89251234567**

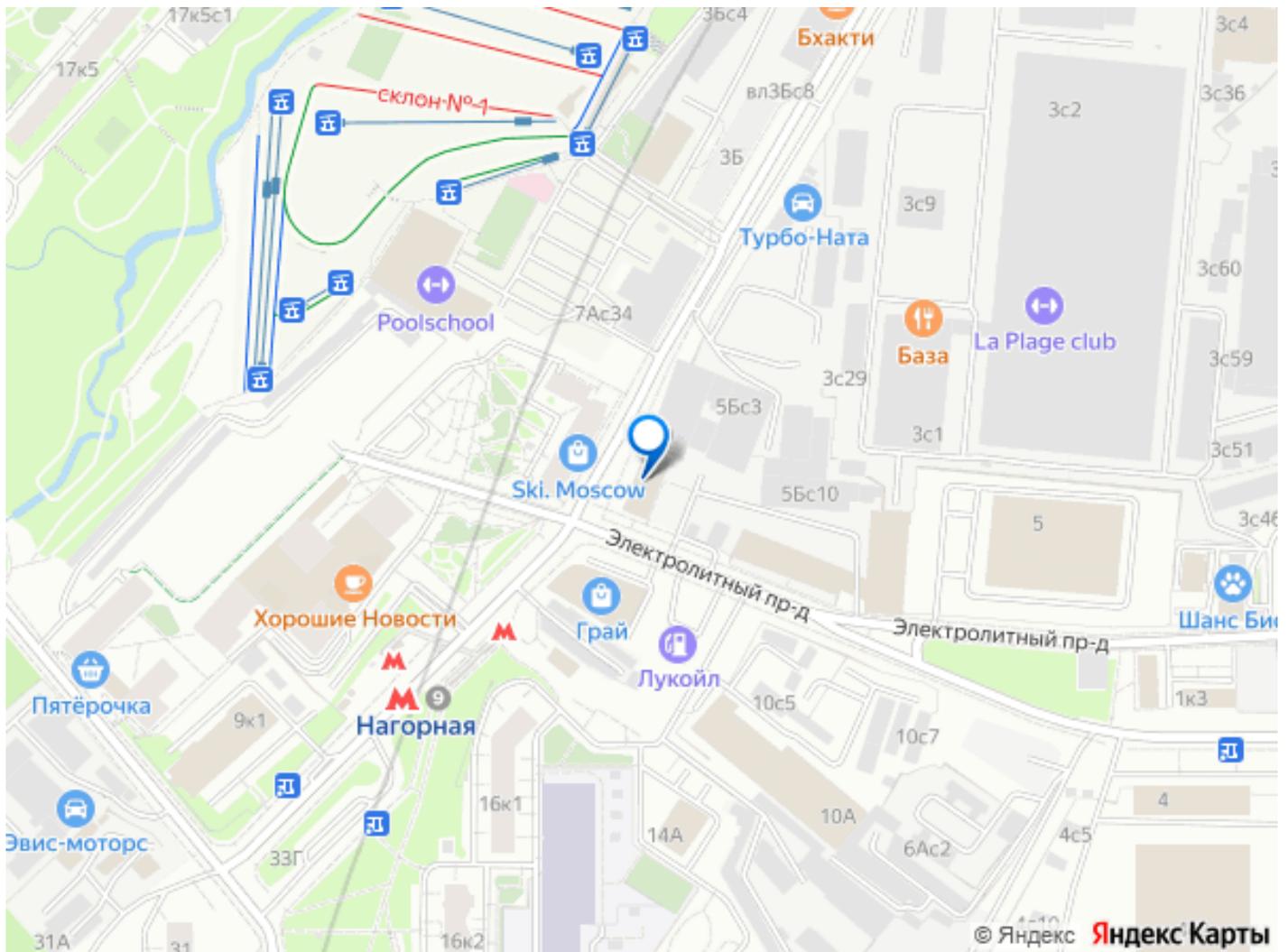
для заметок



потолки - 3,8 - мебель и бытовая техника -  
окна пластиковые - на полу ламинат -  
натяжной потолок - санузел укомплектован  
техниккой. Информация по дому: - год  
постройки 1976 - класс комфорт - тип  
индивидуальный проект, панельный - для  
автовладельцев предусмотрена парковка  
открытого типа во дворе - уютный холл и  
зона ожидания - два лифта - доступ в здание  
24/7 - консьерж-сервис, видеонаблюдение по  
периметру - на 2 этаже бьюти-индустрия и  
офисы компаний - на 1 этаже расположены  
торговые помещения, кафе, магазин - в  
минуте расположены два торговых центра и  
МФЦ. Особенности локации: - застройка  
бизнес-класса. - максимальная близость к  
метро (1 минута), автобусная остановка (1  
минута), торговый центр (1 минута), - самый  
крутой бонус - Горнолыжный спортивный  
комплекс Кант (1 минута). - в 10 минутах  
расположен благоустроенный парк  
«Сосенки», который является одним из самых  
популярных мест для активного отдыха.  
Справка по документам: - один собственник -  
свободная продажа - без обременений -без  
альтернативы -дкп 2024 г Не достаточно  
информации? Приходите на просмотр, мы на  
объекте 24/7. Ответим оперативно на ваш  
вопрос по телефону или в личных  
сообщениях.







Move.ru - вся недвижимость России