

Создано: 26.01.2026 в 20:20

Обновлено: 27.01.2026 в 09:40

Миэль, МИЭЛЬ

89251234567

Москва, ул. Паперника, 19

11 750 000 ₽

Москва, ул. Паперника, 19

Улица

[улица Паперника](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

41 м²

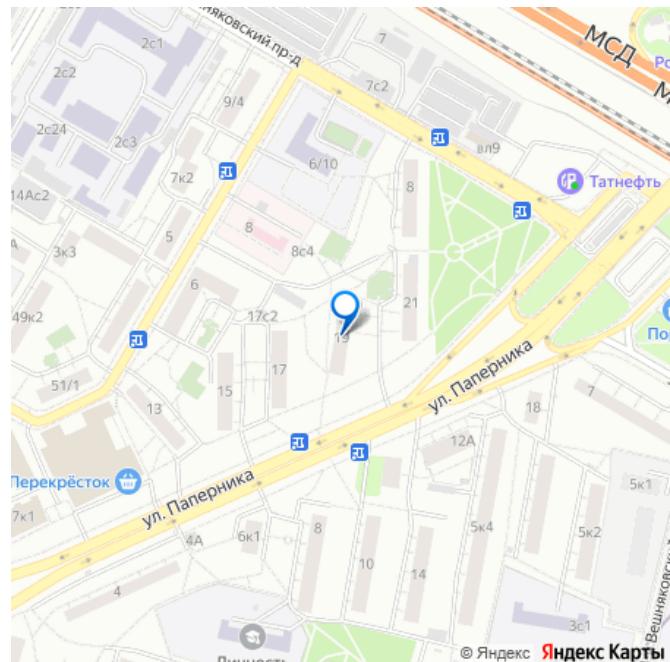
Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Код объекта: 1994597. Продается уютная 2 комнатная квартира. - О квартире: Квартира расположена на 1-м этаже 5-этажного кирпичного дома. Общая площадь составляет 41 кв.м., из которых 26 кв.м. - жилая площадь, кухня со встроенной мебелью - 5,5 кв.м. Оптимальная смежная и современная планировка: комнаты отлично подходят для грамотной организации личного пространства, уютная светлая кухня,

совмещенный санузел. Такая планировка очень функциональна и отлично подойдет для комфортного проживания. Состояние: Квартира полностью готова к проживанию, проведен косметический ремонт. Новым собственникам остается мебель и техника: Квартира прекрасно подойдет как для семьи, так и для сдачи в аренду. - О доме: Дом кирпичный, находится в хорошем состоянии. Был произведен капитальный ремонт холодного и горячего водоснабжения. В ближайшем будущем планируется полное обновление. Во дворе имеются парковочные места. Чистый подъезд, приличные и дружные соседи. Зелёный ухоженный двор оборудован детской площадкой. - Инфраструктура: Район полностью сформирован и обжит, с отлично развитой инфраструктурой. Рядом с домом сквер с Обелиском участникам революции 1905 года. В пешей доступности (14 минут) от дома расположен большой Кусковский лесопарк с оборудованными зонами отдыха: различными беседками, местами для занятий спортом, детскими площадками, скейт парками и зонами для барбекю. Также в непосредственной близости от дома находится множество аптек, поликлиник, парикмахерских и салонов красоты, пункты выдачи заказов, супермаркеты, магазины у дома — всё необходимое для комфортной повседневной жизни расположено буквально под рукой. - Транспортная доступность: Отличная транспортная доступность: 9 минут пешком до станции «Рязанский проспект»; 9 минут пешком до станции «Окская»; 6 минут пешком до станции D1 «Вешняки»; 2 минуты пешком до остановки автобуса «Паперника д. 17» (Маршруты: 133, 51, м74, 703, 208); 5 минут пешком до автобусных остановок «Яснополянская» и «Паперника» (Маршруты:

51, 725). -О сделке: Один собственник, обременений и долгов нет. Быстрый выход на сделку. Покупателю выдаётся правовой сертификат, гарантирующий юридическую чистоту объекта. Возможна ипотека с особыми условиями для клиентов МИЭЛЬ от банков-партнеров, работаем с любыми источниками финансирования (материнский капитал, военный сертификат и т.д. Бонусы по партнерским программам МИЭЛЬ на товары и услуги от известных брендов.



