

Создано: 30.12.2025 в 12:27

Обновлено: 07.01.2026 в 11:33

<https://move.ru/objects/9287775360>

Иванна Андреевна Грипич, Этажи  
Москва

**79154763779**

Москва, Дубнинская улица, 10К2

**13 500 000 ₽**

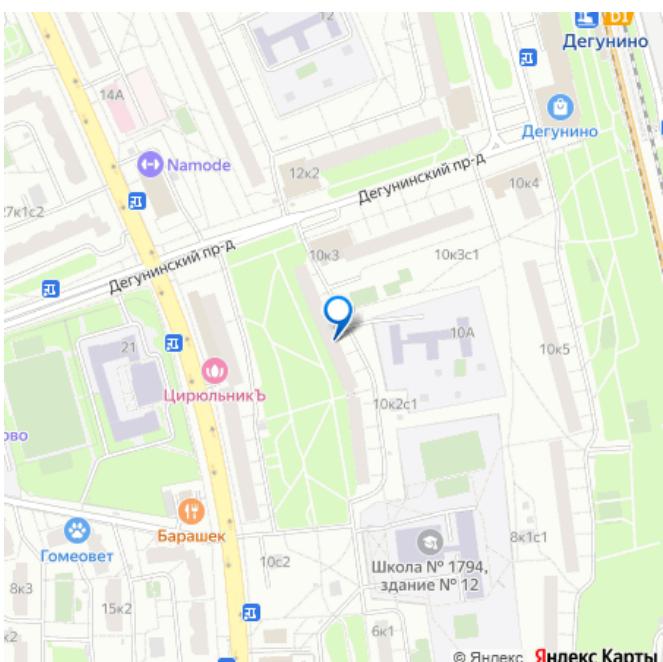
Москва, Дубнинская улица, 10К2

Округ

[САО, район Восточное Дегунино](#)

Улица

[улица Дубнинская](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.1 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

## Описание

Номер в базе: 10513538. Продается двухкомнатная квартира на первом этаже в отличном состоянии, сочетающая практичность и комфорт для жизни. Объект отличается удобной планировкой с двумя изолированными светлыми комнатами и кухней, что обеспечивает приватность и рациональное использование пространства. Важным преимуществом является наличие балкона с собственным подвальным помещением для сезонного хранения вещей. Окна выходят на спокойную дворовую территорию, гарантируя тишину и отсутствие посторонних шумов, при этом транспортная доступность остается на высоком уровне. Пешая доступность до станции Дегунино составляет 5 минут, до метро «Верхние Лихоборы» — 13 минут, что обеспечивает быструю связь с любым районом города. Инфраструктура района полностью укомплектована: в шаговой доступности расположены магазины, общеобразовательные школы и детские сады, а также облагороженная зона для прогулок — Бескудниковский бульвар. Дом недавно прошел капитальный ремонт, что свидетельствует о его надежном техническом состоянии и избавляет нового собственника от ближайших крупных затрат. Это предложение представляет собой выгодное вложение в недвижимость с готовыми условиями для комфортного проживания. Подойдет как для жизни так и для сдачи в аренду, хорошая локация. Звоните! Код пользователя: 156802

☒

☒

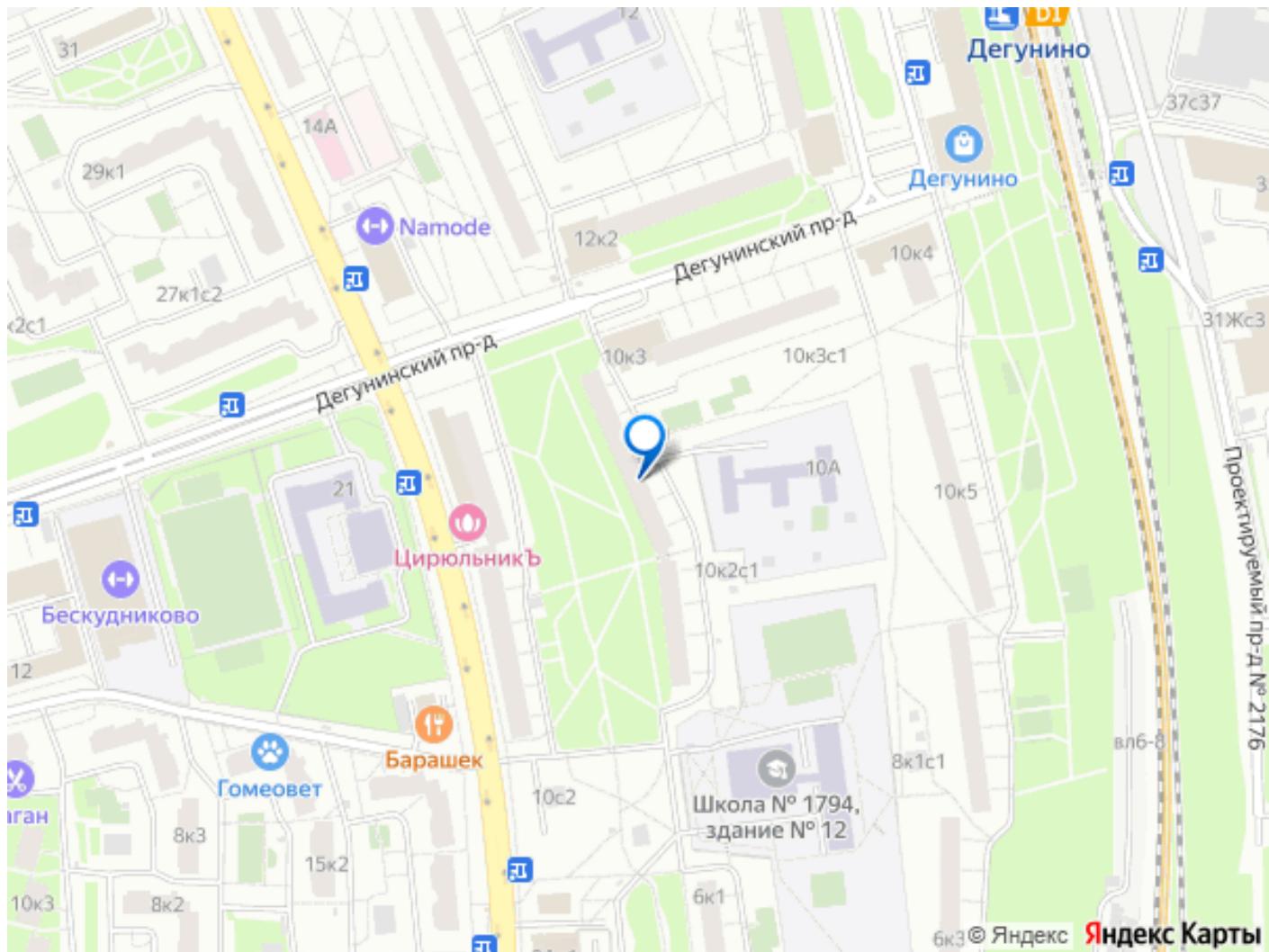
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России