

🕒 Создано: 28.01.2026 в 13:32

Обновлено: 05.02.2026 в 11:37

Агент

**79163944402**

Москва, улица Мельникова, 24

**17 000 000 ₽**

Москва, улица Мельникова, 24

Округ

[ЮВАО, Южнопортовый район](#)

Улица

[улица Мельникова](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

25.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.1 м<sup>2</sup>

Этаж

7/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

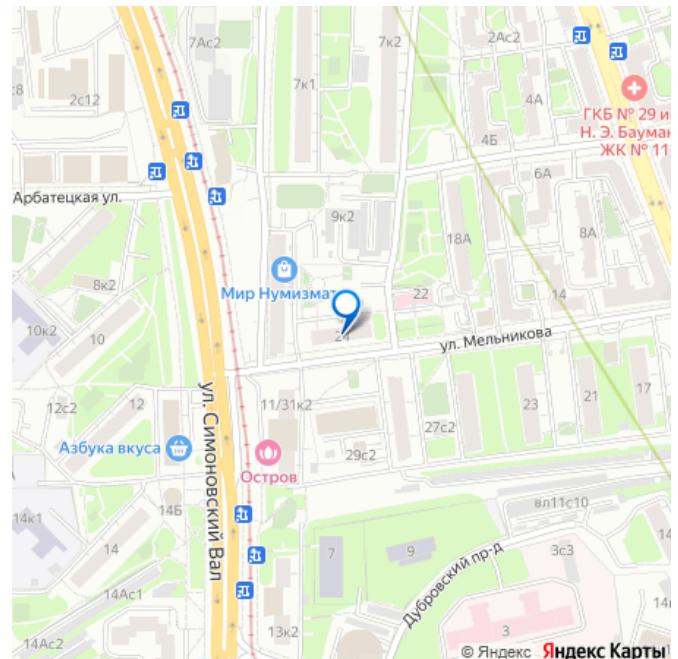
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

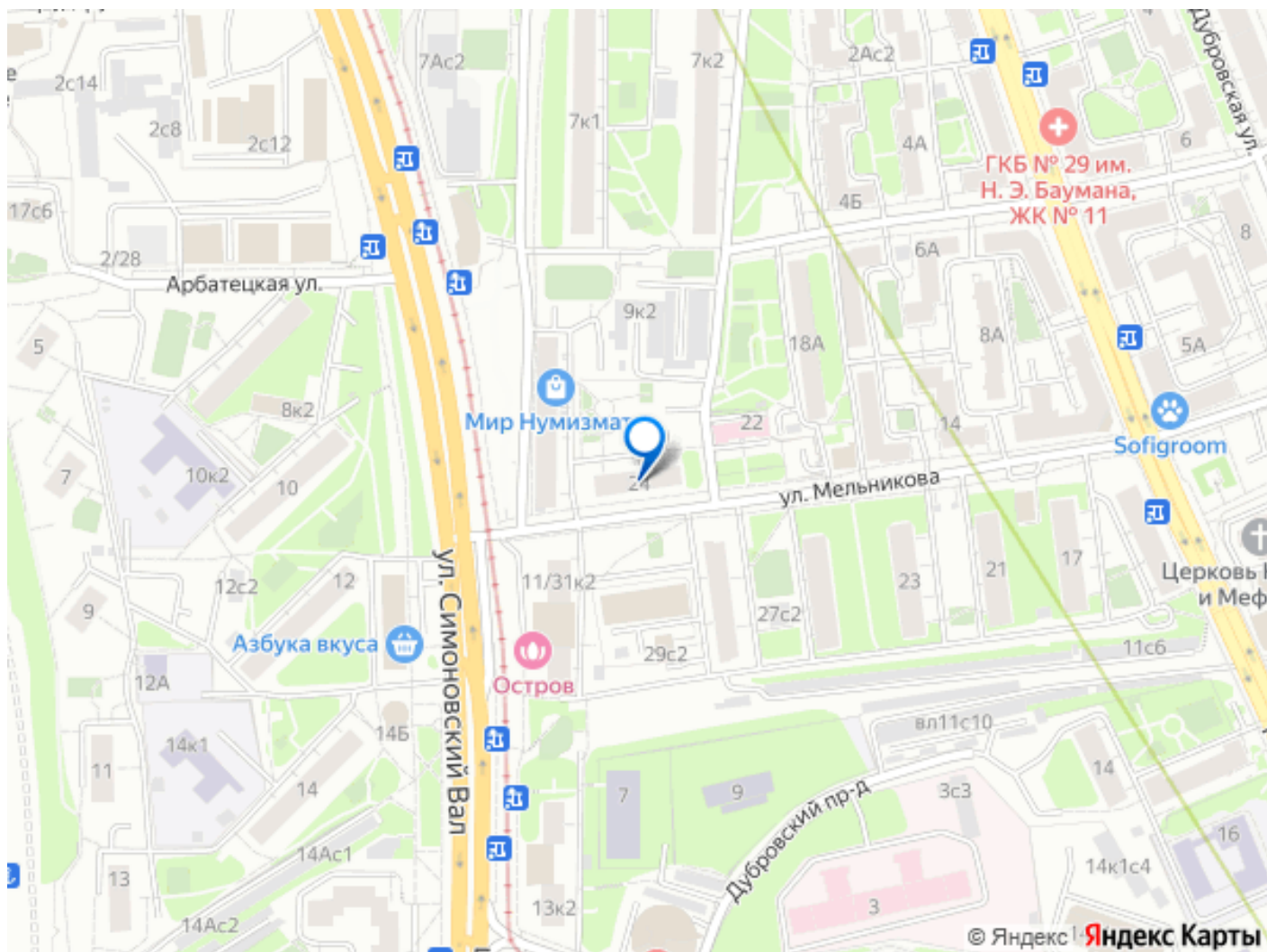
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается теплая и светлая квартира.  
Расположена на 7-м этаже кирпичного дома.  
Дом 1960 года. Пассажирский лифт. Комнаты изолированные. Есть кондиционер. Балкон застеклен ПВХ. Газовая плита. в прошлом году в доме заменили газовые трубы.  
Большой квадратный коридор. Санузел совмещен. Ремонт был выполнен из качественных и натуральных материалов.  
Остается встроенная добротная кухня, встроенный раздвижной шкаф в комнате. Все в очень хорошем состоянии. Пластиковые окна. Межкомнатные двери раздвижные.  
Хорошие и спокойные соседи. Чистый подъезд. До метро ст. Пролетарская пешком 10 мин. Рядом остановка трамвая. Во дворе детская площадка. Один взрослый собственник. Более 20 лет в собственности.  
Свободная продажа. Торг обсуждается.







Move.ru - вся недвижимость России