

Собственник

**79160563125**

Москва, улица Федора Полетаева, 2К6

**16 500 000 ₽**

Москва, улица Федора Полетаева, 2К6

Округ

[ЮВАО, район Кузьминки](#)

Улица

[улица Федора Полетаева](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

26.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

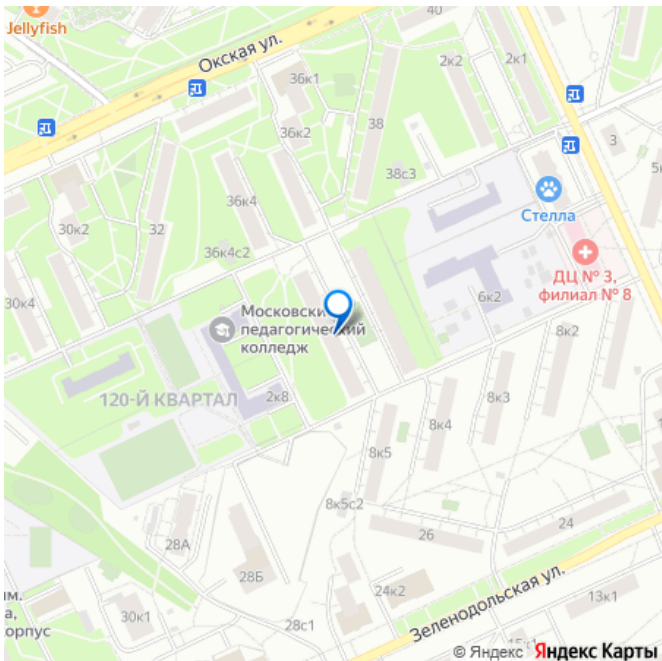
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Агентов и риелторов просьба не беспокоить.

Уникальное предложение на рынке

недвижимости Москвы! Квартира в районе с

развитой инфраструктурой, по адресу улица

Фёдора Полетаева, дом 2 корпус 6, ждёт

своих новых владельцев. Эта двухкомнатная

квартира общей площадью 42,1 кв. м

расположена на 5 этаже пятиэтажного

панельного дома 1963 года постройки.

Высота потолков стандартная для таких

квартир - 2,5м. В квартире косметический

ремонт, что позволит новым владельцам

сразу заселиться или при желании обновить

интерьер по своему вкусу. Оставляем всю

мебель по вашему желанию. Остаётся

кондиционер, стиральная машина,

водонагреватель, посудомоечная машина.

Окна выходят на улицу, на солнечную

сторону, а наличие балкона добавляет

удобства и возможности для отдыха.

Наземная парковка обеспечивает место для

автомобиля - на парковке всегда есть

свободное место! Удобное расположение

квартиры в районе с развитой

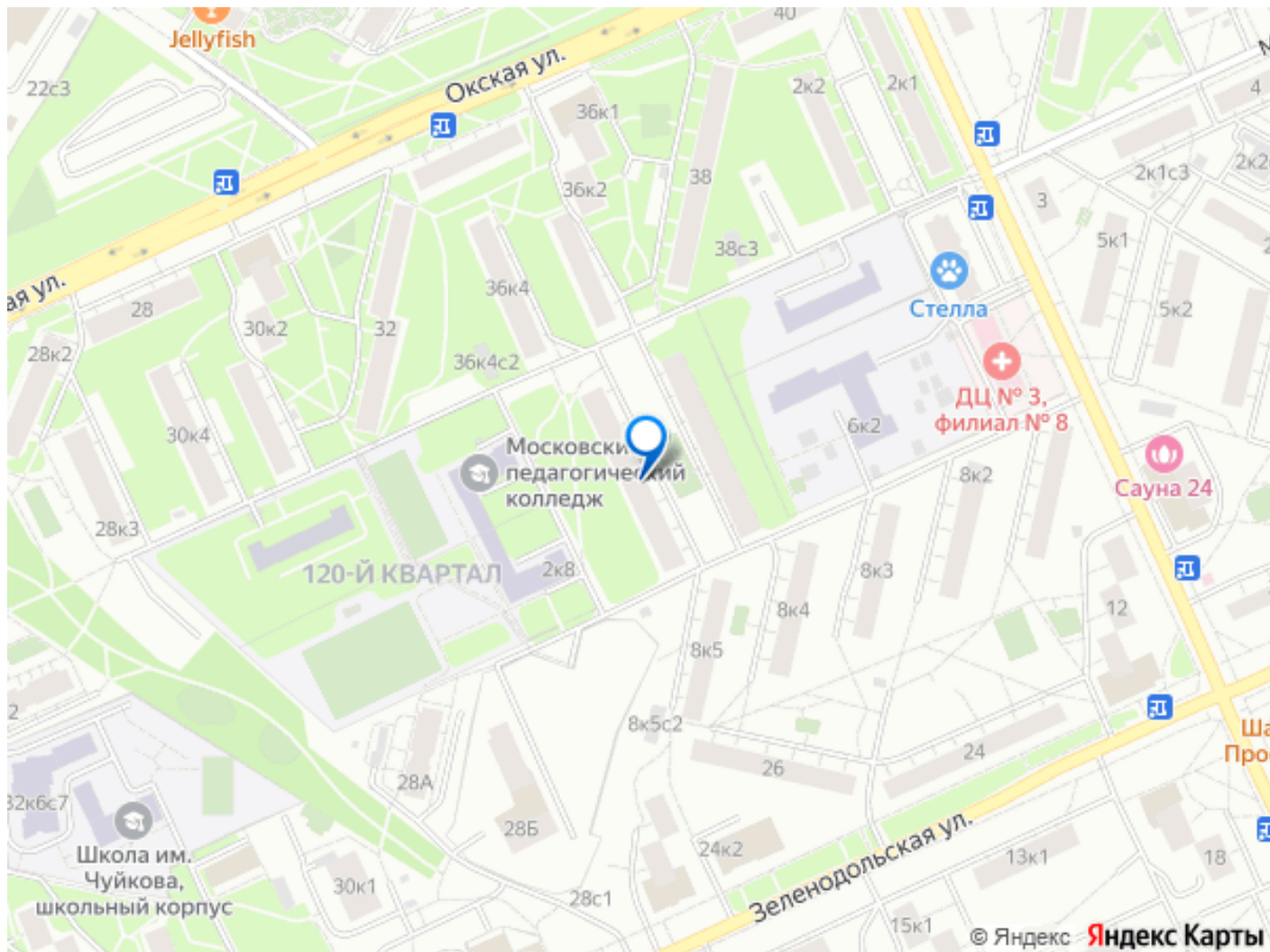
инфраструктурой делает это предложение

особенно привлекательным. Ее можно

приобрести для инвестиций - аренда всегда востребована в данном районе. Так же идеально для жизни - рядом есть всё необходимое для комфортной жизни: магазины, школы, детские сады и медицинские учреждения. Большой современный ТЦ Кузьминки Молл позволит не выезжать за пределы района слишком часто - здесь есть все необходимое! В ТЦ Место встречи Высота 4 современных кинозала, много досуговых мест. В шаговой доступности есть большой Кузьминский парк с озерами, со старинной усадьбой, с аттракционами для детей - отличное место отдыха для всей семьи! Сквер имени Полетаева находится практически у дома. Во дворе большая детская площадка. Реновация - Зя очередь 2029-2032год. Собственник один. Обременений и долгов по квартире нет, никто не прописан. Квартира освобождена и ждет своего хозяина! Не упустите шанс стать владельцем этой уютной квартиры! Звоните мне прямо сейчас, чтобы узнать больше.







Move.ru - вся недвижимость России