

🕒 Создано: 21.03.2026 в 06:50

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 05:52

Москва, Иерусалимский пр, 4

18 650 000 ₺

Москва, Иерусалимский пр, 4

Улица

[проезд Иерусалимский](#)

<https://move.ru/objects/9292260679>

**Зражевский Александр Валерьевич,
Этажи Москва**

89251234567

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

42.1 м²

Этаж

1/9

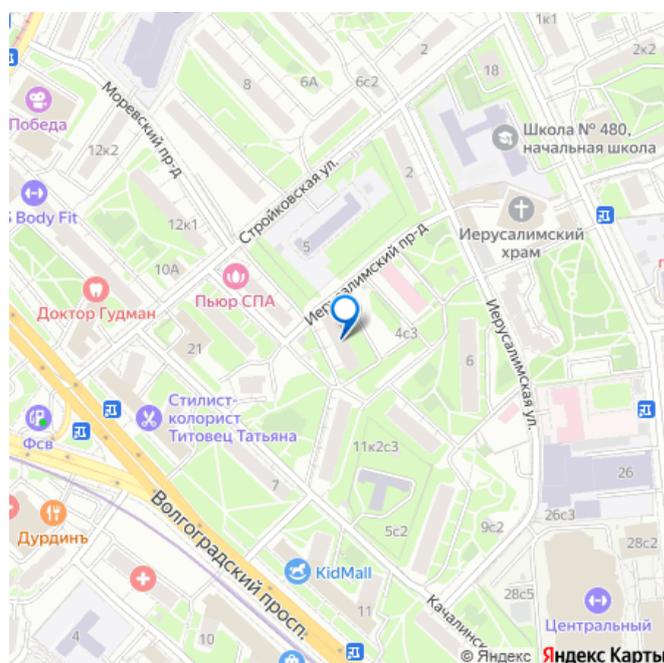
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



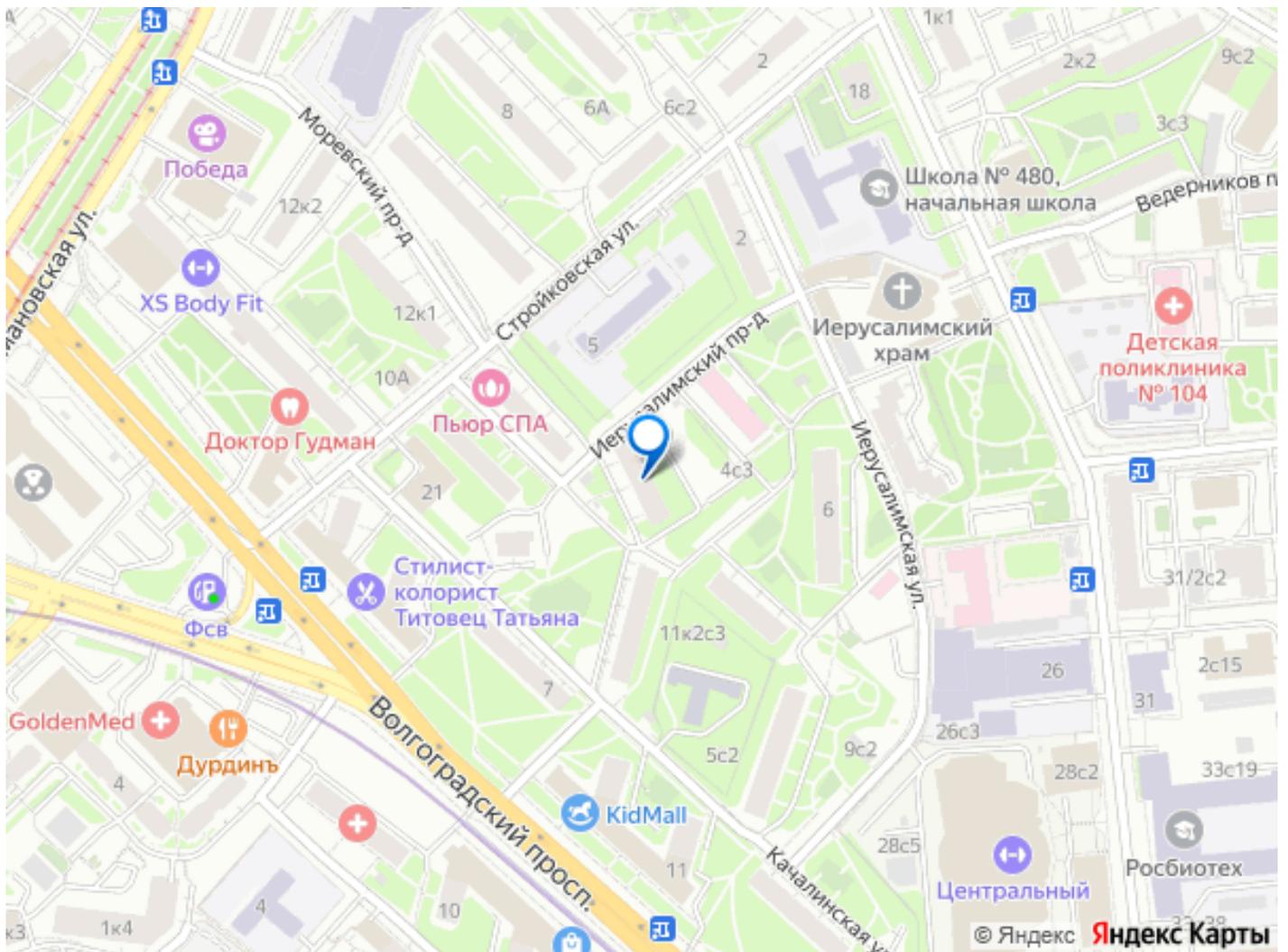
Описание

Номер в базе: 11759937. Рассматривается вопрос мены от м. Пролетарской в направлении Некрасовки Продается двухкомнатная квартира на первом этаже в отличном состоянии, идеально подходящая как для комфортного проживания, так и для последующего переоформления в коммерческое помещение. Общая площадь 42 м² включает изолированные комнаты (28,8 м² жилой площади) и кухню 6 м², что

обеспечивает рациональное зонирование пространства. Санузел отдельный, дополнительным преимуществом является наличие тамбура и второй входной двери, повышающей приватность и безопасность. В 2020 году выполнен капитальный ремонт с полной заменой электропроводки и сантехнических коммуникаций, что гарантирует отсутствие скрытых проблем и долговечность инженерных систем. Часть функциональной мебели остается в квартире, что позволит новым владельцам заселиться без лишних затрат. Отличная транспортная доступность, до метро Пролетарская 10 мин. пешком Объект находится в собственности более пяти лет у одного взрослого владельца, что обеспечивает юридическую чистоту и прозрачность сделки. Квартира представляет собой готовое решение для жизни с потенциалом изменения функционального назначения, сочетая выгодное расположение на первом этаже, современное состояние и безупречную документальную историю. Код пользователя: 132487







Move.ru - вся недвижимость России