

Создано: 20.08.2025 в 15:31

Обновлено: 12.12.2025 в 00:26

<https://move.ru/objects/9284289152>

Сергей Яковенко, ИНФИНИТИ

79230744132

Москва, улица Руставели, 6АК3

16 800 000 ₽

Москва, улица Руставели, 6АК3

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

Улица

[улица Руставели](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

5.6 м²

Общая площадь

42.2 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

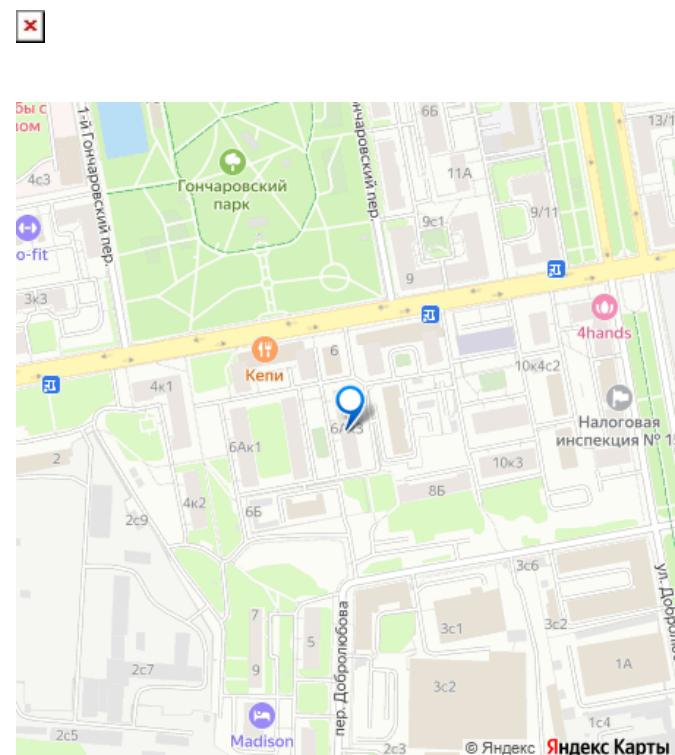
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Описание

Вашему вниманию предлагается квартира с ремонтом от известного архитектурного бюро. Квартира формата евро -2 находится в одном из старых районов Москвы. В квартире выполнен ремонт в современный стиль, который характеризуется функциональностью, простотой форм, минимальным количеством декора и использованием современных материалов.

Мебель и декор отличаются лаконичными формами, а пространство организовано для удобства использования. В отделке преобладают нейтральные цвета, такие как белый, серый, бежевый. Открытая планировка и минимум перегородок создают ощущение простора и воздуха. Данный стиль позволяет вносить личные предпочтения и творческие решения в оформление интерьера. Выполнено большое количество сценариев освещения, с использованием трековых систем, точечных светильников и дизайнерского света. В спальне выделено полноценное рабочее место с большим количеством электрических и интернет розеток. В квартире продуманы места хранения. Удобные и вместительные шкафы в прихожей и спальне выполнены в едином стиле. Кухонный гарнитур гармонично вписан в просторную и светлую кухню-гостиную. Установлена обратноосмотическая система очистки воды. В ванной комнате установлен проточный водонагреватель, который позволит пользоваться горячей водой во

время летних двухнедельных отключений. В прихожей и ванной продуманы теплые полы. Бутырский район (входит в СВАО) является одним из старейших в Москве. Одним из главных преимуществ современного Бутырского района считается транспортная доступность. Дорога от дома до ТТК на автомобиле займет 5 минут. До ближайшего метро пешком всего 10 минут. Бутырский район находится между железными дорогами Савеловского и Ленинградского направлений. Общественный транспорт здесь хорошо развит — в границах района расположены пять станций метро: «Савеловская», «Бутырская», «Фонвизинская», «Петровско-Разумовская» и «Тимирязевская», а также Савеловский вокзал и железнодорожная станция «Останкино». Социальная инфраструктура включает порядка 20 школ и детских садов и две поликлиники. В Бутырском располагаются четыре торговых центра, дизайн- завод «Флакон», через дорогу от дома Гончаровский парк, а в соседних районах — Тимирязевский парк и Ботанический сад. Звоните и записывайтесь на просмотр квартиры Вашей мечты! Номер объекта: #1/541880/23361



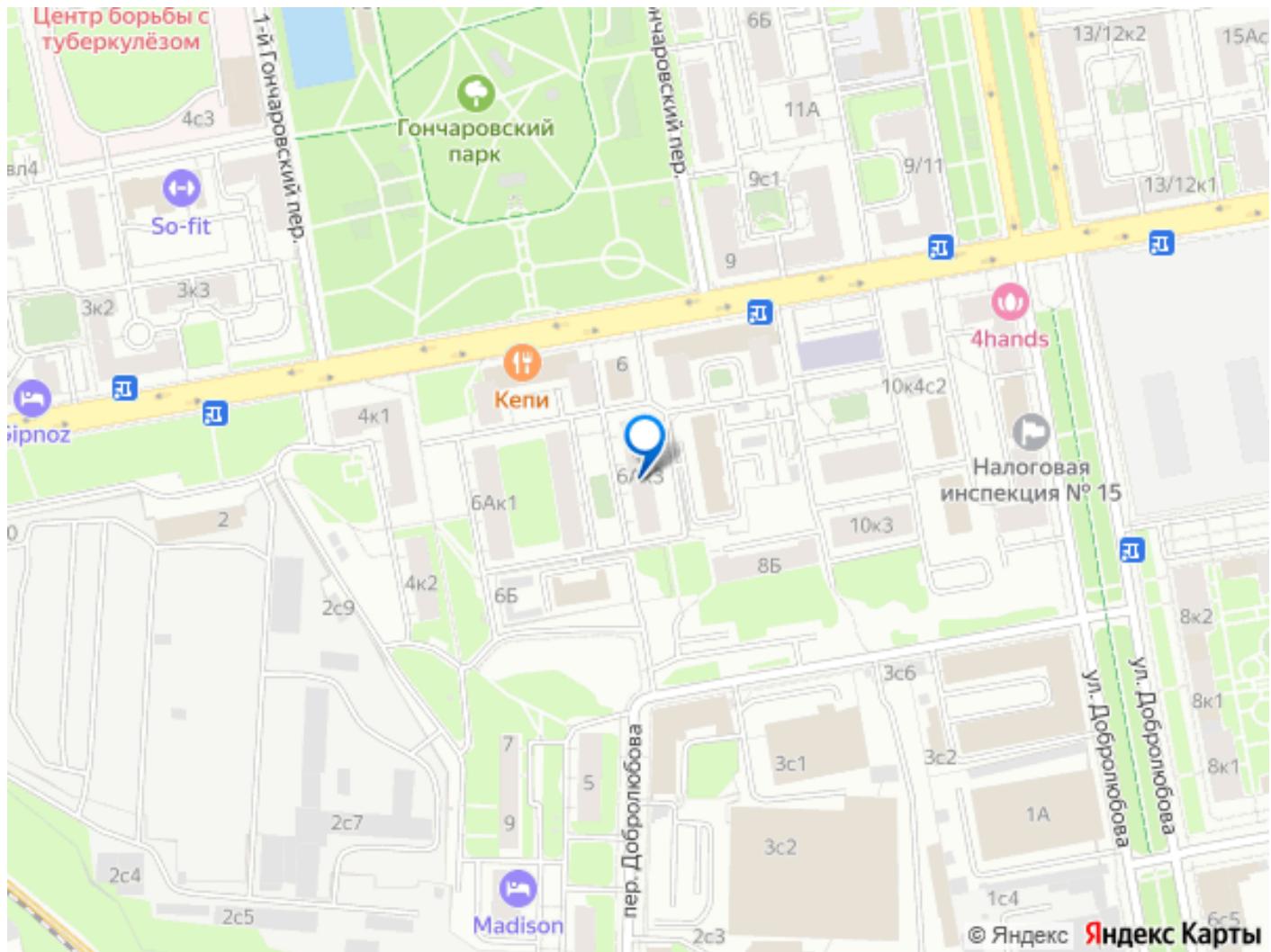
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России