

Создано: 11.12.2025 в 16:43

Обновлено: 09.02.2026 в 13:13

<https://move.ru/objects/9289487201>

Диана Палкина, Диана Палкина

79169569743

Москва, Краснодарская улица, 32

16 500 000 ₽

Москва, Краснодарская улица, 32

Округ

для заметок

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Краснодарская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

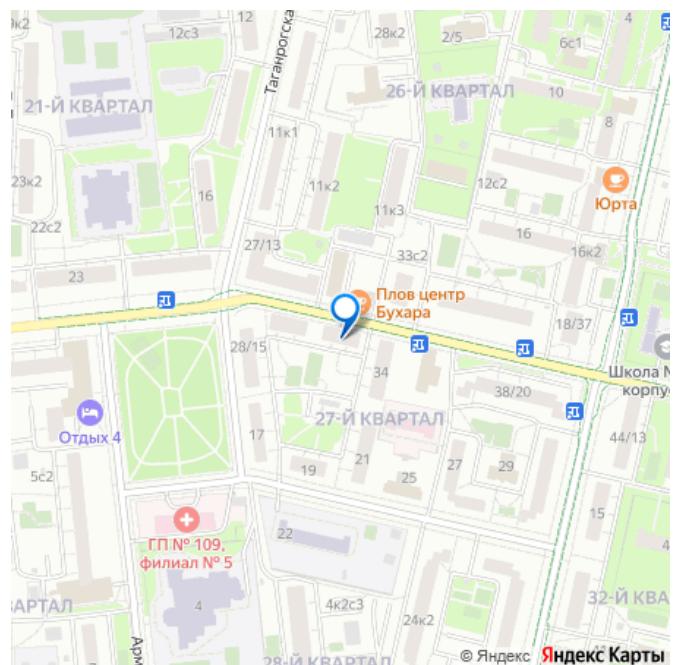
6.2 м²

Общая площадь

42.2 м²

Этаж

4/4



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаю двухкомнатную квартиру в доме, включенном в программу реновации (вторая очередь, планируемый срок сноса — 2025-2028 годы). Общая площадь: 42,2 м². Этаж: 4-й. Право собственности: Один собственник. Текущий доход: Квартира сдается, стабильный доход 50 000 руб./мес. Можно продать с действующим арендатором. Квартира в нормальном состоянии, подходит как для инвестиций, так и для последующего получения новой квартиры по реновации.



