


**Диана Палкина, Диана Палкина**  
**79169569743**

 Создано: 11.12.2025 в 16:43  
Обновлено: 09.02.2026 в 13:13

**Москва, Краснодарская улица, 32**

**16 500 000 ₽**

Москва, Краснодарская улица, 32

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Краснодарская](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Площадь кухни

6.2 м<sup>2</sup>

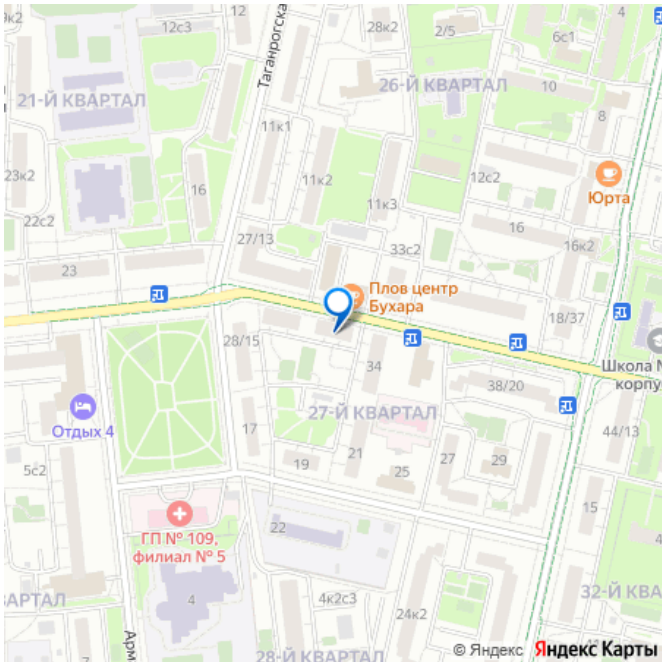
Общая площадь

42.2 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

для заметок



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаю двухкомнатную квартиру в доме, включенном в программу реновации (вторая очередь, планируемый срок сноса — 2025-2028 годы). Общая площадь: 42,2 м?. Этаж: 4-й. Право собственности: Один собственник. Текущий доход: Квартира сдается, стабильный доход 50 000 руб./мес. Можно продать с действующим арендатором. Квартира в нормальном состоянии, подходит как для инвестиций, так и для последующего получения новой квартиры по реновации.



