

Создано: 11.02.2026 в 23:39

Обновлено: 13.02.2026 в 11:21

<https://move.ru/objects/9289886109>

Собственник

**79154824556**

Москва, Мосфильмовская улица, 39К3

**24 450 000 ₽**

Москва, Мосфильмовская улица, 39К3

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

Улица

[улица Мосфильмовская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/8

## Детали объекта

Тип сделки

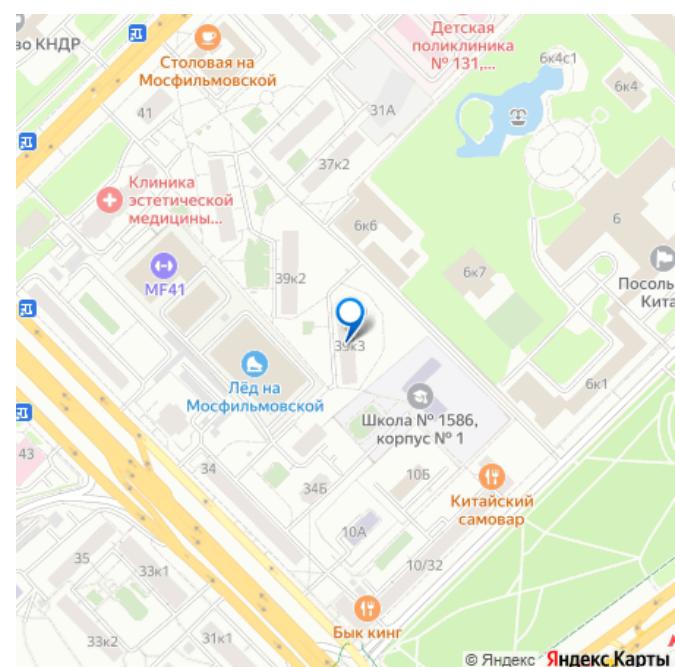
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

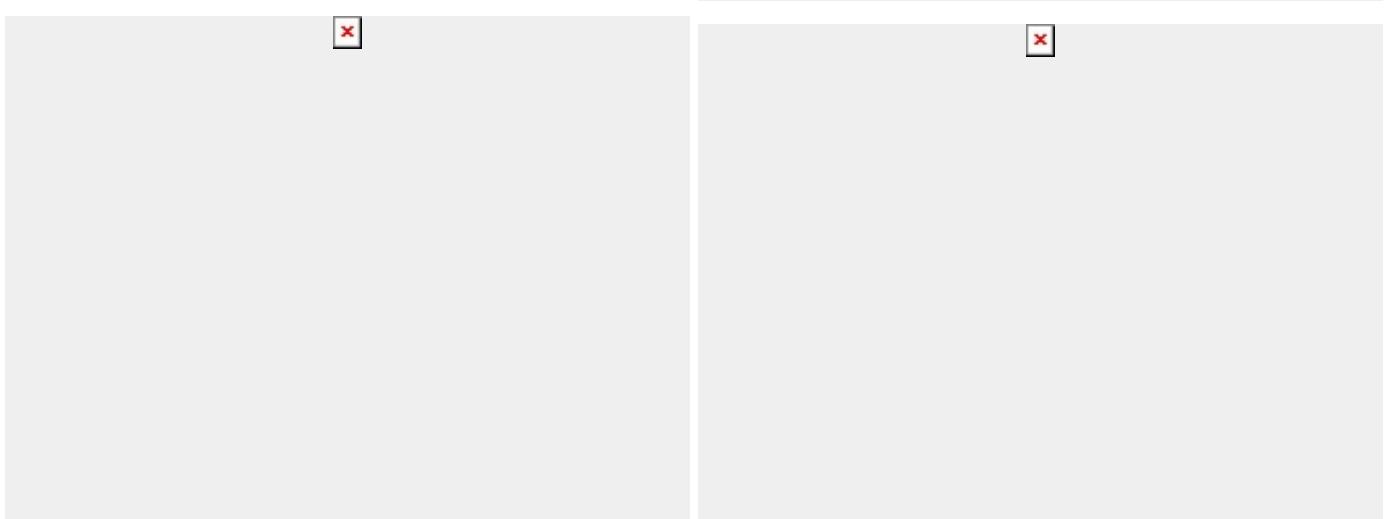
да

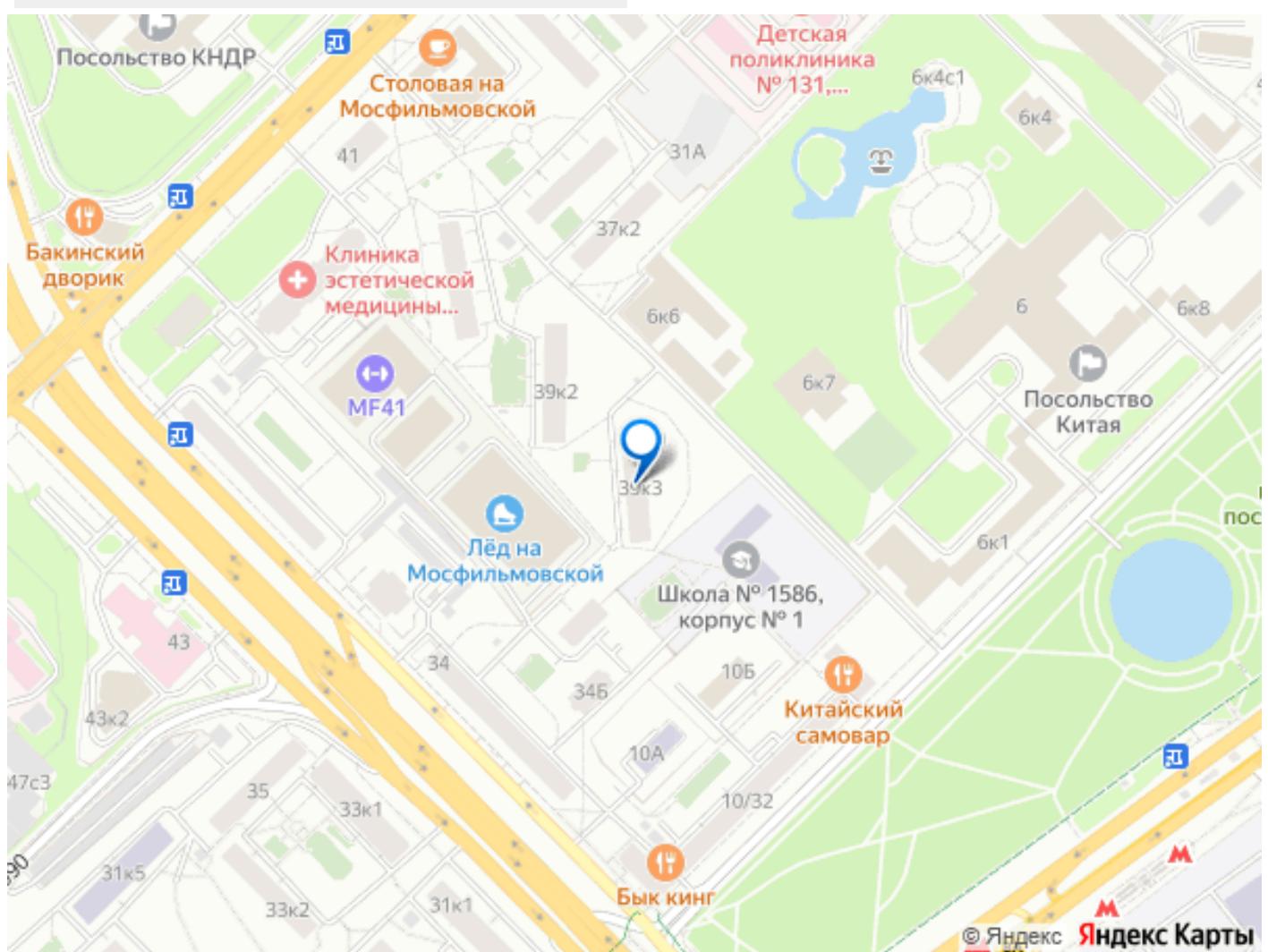
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

АГЕНТАМ БЕЗ СВОИХ КЛИЕНТОВ ПРОСЬБА НЕ БЕСПОКОИТЬ. ПОМОЩЬ В ПРОДАЖЕ НЕ НУЖНА. Прямая продажа от собственника. (1 взрослый, более 10 лет) Полная стоимость в ДКП, максимально прозрачная и честная сделка. Качественный кирпичный дом с ухоженным двором, есть шлагбаум, парковочные места присутствуют практически всегда. Приличные соседи. До метро Ломоносовский проспект ровно 5 минут пешком (около 500 м). Всё для комфортной жизни в шаговой доступности: взрослая и детская поликлиники, детский сад, школа, магазины пару минут пешком. Квартира расположена на 1 этаже. Окна выходят во двор, в сторону Китайского посольства до дороги далеко, тихо и спокойно. Качественный ремонт, делали для себя не под продажу, а для комфортной жизни. Можно заехать и жить сразу, без вложений. Комплектация 10/10 — без компромиссов (вся мебель и техника остаются): - Стиральная машина на 10 кг - Сушильная машина с функцией глажки и тепловым насосом - Супер-тихий кондиционер Toshiba - Посудомоечная машина Bosch - Фильтр питьевой воды с обратным осмосом - Бак на 50 литров на время отключения горячей воды, и так далее. Вся мебель на заказ - Везде ортопедические матрасы (реально удобно спать) - В зале кровать-трансформер с диваном который

раскладывается в полноценное спальное место 180 на 200 Умный дом: - весь свет полностью диммируется и управляется голосом Алиса/салют( светильники исключительно Philips и Yeelight) выключатели Aqara - регулировка цветовой температуры без мерцаний. АГЕНТАМ БЕЗ СВОИХ КЛИЕНТОВ ПРОСЬБА НЕ БЕСПОКОИТЬ. ПОМОЩЬ В ПРОДАЖЕ НЕ НУЖНА.





Move.ru - вся недвижимость России