

🕒 Создано: 21.10.2025 в 06:28

Обновлено: 20.11.2025 в 07:44

**Москва, улица Малое Понизовье, 4**

**15 500 000 ₽**

Москва, улица Малое Понизовье, 4

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.4 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

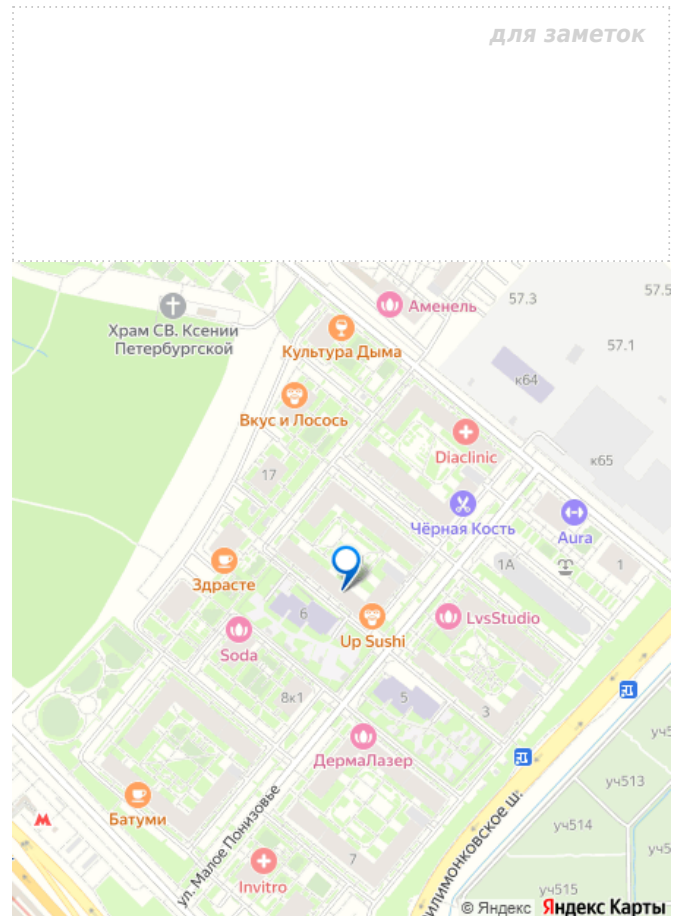
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2022 г.

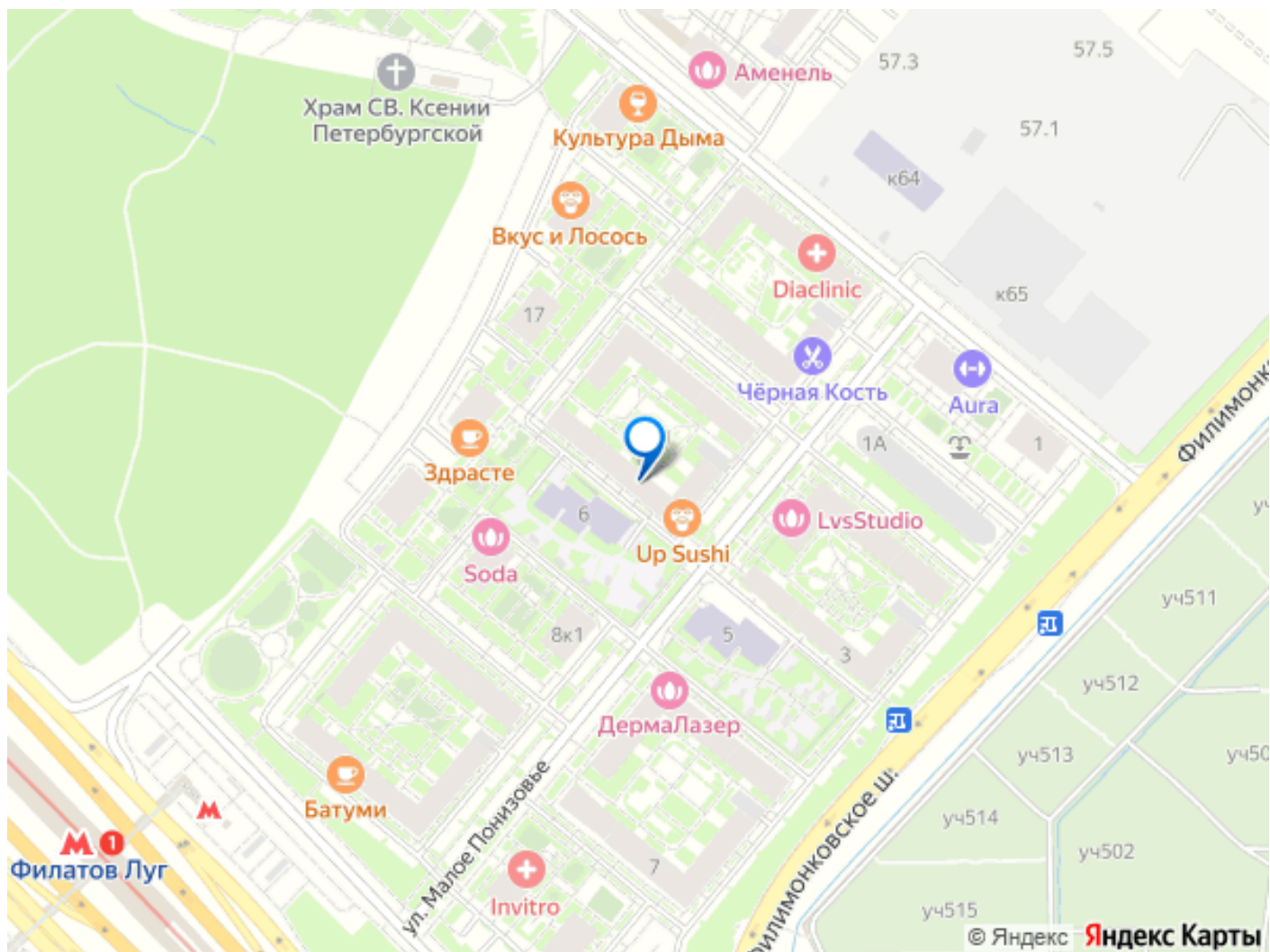
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся новая квартира (евродвушка) с кухней-гостиной 18 кв.м. в экологически чистом районе Новой Москвы - ЖК «Саларьево Парк». Московская прописка. 5 минут пешком до метро Филатов Луг. Жилой комплекс комфорт-класса невысокой этажности. Имеет свою благоустроенную территорию с детскими и спортивными площадками. Большое количество парковочных мест. Видеонаблюдение по всей территории ЖК. В пешей доступности есть вся инфраструктура для жизни: сетевые магазины, кафе, аптеки, поликлиника, пункты Ozon, Wildberries, CDEK, Boxberry, салоны красоты. Школа и детский сад в непосредственной близости от дома (вводятся в эксплуатацию в сентябре 2022 г. ). Рядом с комплексом большая лесопарковая зона. ТЦ «РИО», ТЦ «Саларис», Metro Cash & Carry, «Леруа Мерлен» в 5 минутах на автомобиле. Свободная продажа. Быстрый выход на сделку. Один взрослый собственник.



Move.ru - вся недвижимость России